

# ТАУН ХАУС ПАРК ФОНТЕ

**5 СОТ.** Площадь участка

**310 м²** Площадь дома

**25 КМ** Расстояние от МКАД



Новорижское шоссе 🕜 310 м²



5 COT.

ИЖС





баня

**у** барбекю

магистральный

да

центральное

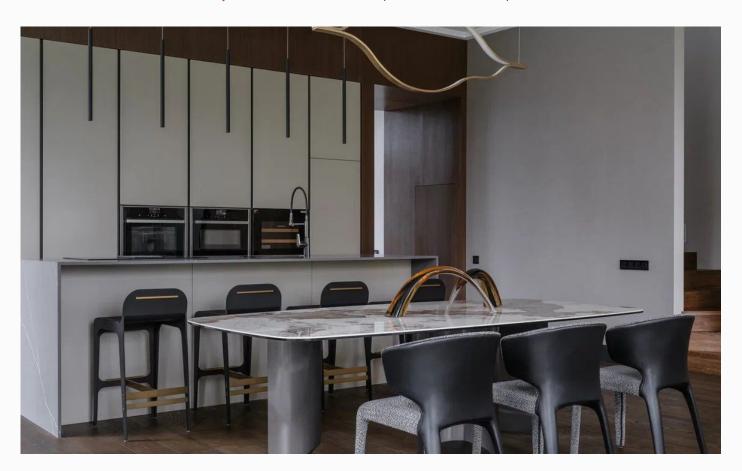
**.** центральная

Этаж 1: прихожая, просторная кухня-гостиная с выходом на участок, с/у, постирочная, сауна, гараж.

Этаж 2: 2 мастер спальни со своими гардеробными, ванной и с/у, 2 спальни с с/у и гардеробными.

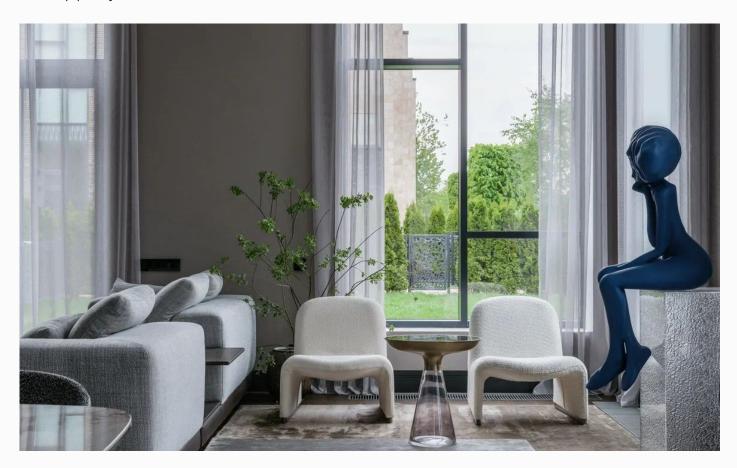
Этаж 3: кабинет с выходом на террасу.

Дополнительные строения: баня, гараж м\м, барбекю



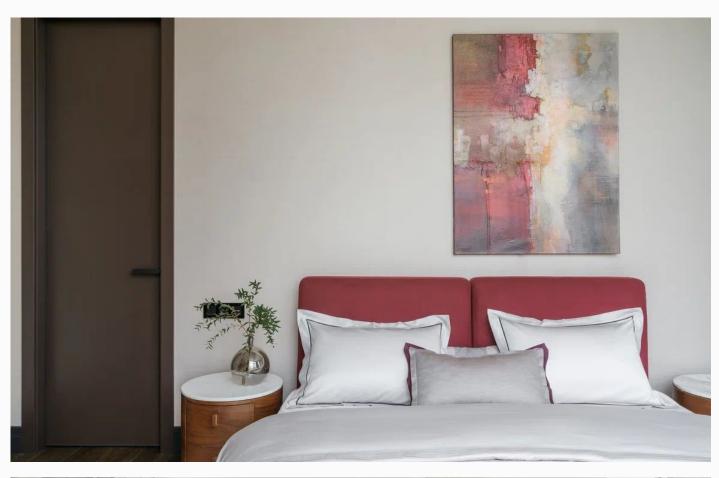
#### ΤΑΥΗ ΧΑΥС ΠΑΡΚ ΦΟΗΤΕ

К продаже предлагается уникальный угловой таунхаус в современном поселке Парк Фонте с прекрасным участком и авторским дизайном. Проект создавался с большим вниманием к деталям. Первый этаж : большая прихожая, просторная функциональная кухня-гостиная с выходом на участок, с/у, постирочная, сауна, гараж. Атмосферная и комфортная гостиная позволят каждому члену семьи реализовать идеальный сценарий загородной жизни. Второй этаж полностью отведен: 2 мастер спальни со своими гардеробными, ванной и с/у, 2 спальни с с/у и гардеробными, поэтому каждый член семьи, а также гости будут иметь максимальный комфорт проживания. Уединиться и поработать можно в кабинете со своим выходом на террасу.

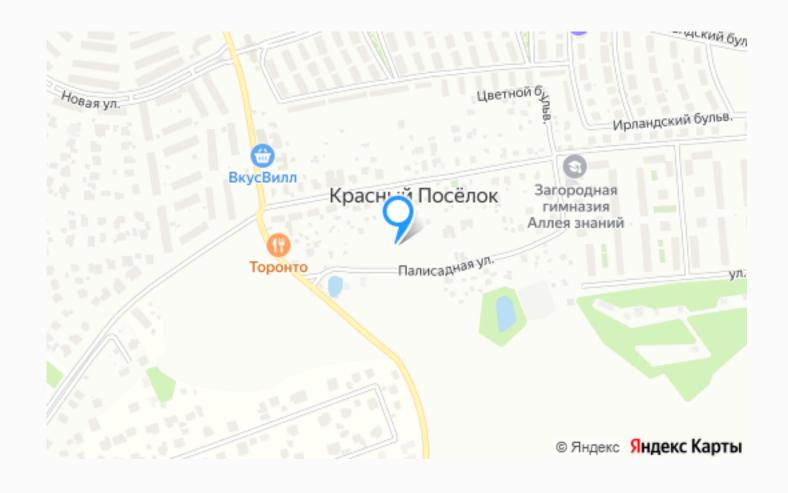












### Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Красный Посёлок, тер ЖК Парк Фонтэ



## Парк Фонте

ПАРК ФОНТЭ На 25 км Новорижского шоссе, уютно разместился, новый коттеджный поселок таунхаусов, класса De Lux, занимающий 10,5 Га и входящий в клубную систему Villagio Estate. Футуристичный дизайн КП «Park Fonte», опережающий время, интересный конструктив зданий и фантастические панорамные окна, выделяют этот жилой комплекс среди остальных!

Трехуровневые таунхаусы с эксплуатируемой кровлей, наполнены светом и имеют потолки до 3,5 метров высотой. Площадь центральных секций равна 278 кв.м, угловых - 310 кв.м., участки имеют размер от 3 до 8 соток. Дворы домовладений озеленены и украшены живой изгородью. У входных групп высажены стриженные крупномеры и оборудована парковка для автомобилей. Внутренняя инфраструктура поселка включает в себя 36 корпусов, красивую парковую зону с эффектными насаждениями и многолетними деревьями. Детские и спортивные объекты, среди которых баскетбольная и волейбольная площадки, тренажерный зал и детский городок с безопасным покрытием и разнообразными увлекательными играми на свежем воздухе. В центральной части поселка находится полностью оборудованный чистейший водоем, с пляжем и зоной для купания. В скором времени на берегу откроется уютное кафе и в обозримом будущем, на территории будет построен свой детский сад. Поселок огорожен и находится под

круглосуточной охраной с видеонаблюдением и функцией распознавания номеров машин. Въезд осуществляется только через КПП по пропускам. Есть своя пожарная бригада быстрого реагирования. «Парк Фонтэ» - прекрасный вариант для изысканной загородной жизни, наполненной комфортом и современностью.

# Оместе



25 км от МКАД



Школы и гимназии



Парки спорта и отдыха



Детская площадка



Охрана

