



ДОМ В КП РУБИН ЭСТЕЙТ

19 сот.

Площадь участка

593 м²

Площадь дома

12 км

Расстояние от МКАД

ID 11234



 Новорижское шоссе  593 м²

 19 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 6 санузлов

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

Цоколь: кинозал-бильярдная, сауна, хамам, бойлерная, постирочная.

Этаж 1: холл, гостиная с биокамином, гардеробная, кухня-столовая, спальня, 2 санузла, закрытая терраса.

Этаж 2: 4 спальни с собственными санузлами.

Дополнительные строения: гараж м\м, помещение для персонала



ДОМ В КП РУБИН ЭСТЕЙТ

К продаже представлен новый дом 593 м2, на приватном участке 19 соток. В отделке использовались натуральные современные материалы высокого качества, кухонная техника Neff, сантехника Geberit, телевизоры Sony в каждой спальне. Тщательно спроектированное планировочное решение, каждая деталь продумана для идеального качества жизни: гостиная, объединенная с кухней - столовой. Кинотеатр с зоной отдыха с сауной и хамам. Второй этаж полностью занимают 4 спальни со своими санузлами. Домовладение примыкает к декоративному водоему поселка. На участке расположены двухэтажный отопливаемый гараж с помещениями для персонала на втором этаже и беседка с мангалом. В пешей доступности пруд и лес.











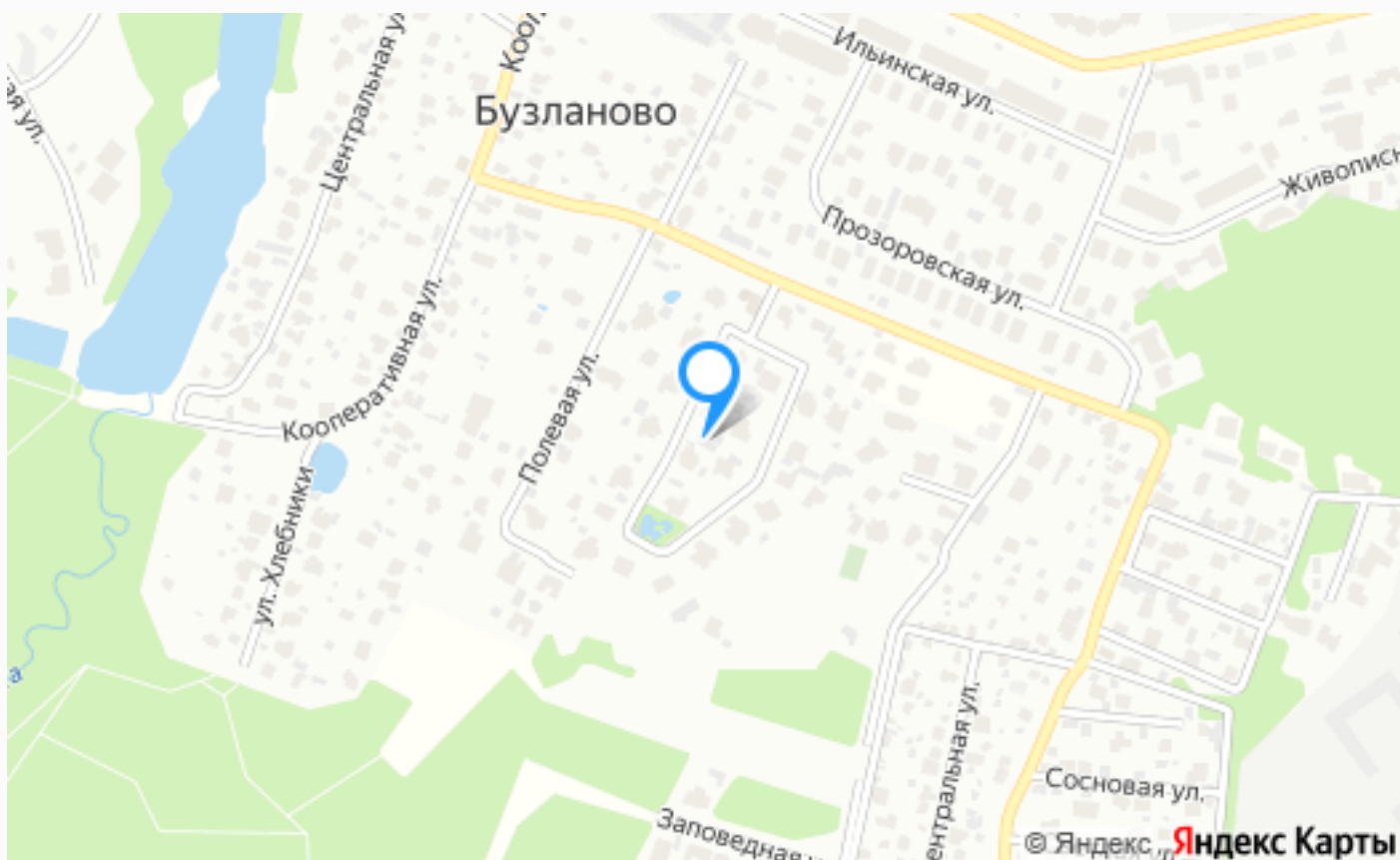






Внутренняя инфраструктура

Дороги в поселке вымощены тротуарной плиткой.
Лес, пруд от поселка в пешей доступности.



Расположение

Бузланово,



Рубин Эстейт

Новый коттеджный поселок с домами в интересном Тосканском стиле расположен всего в пятнадцати километрах от столицы, если направляться по Ильинскому шоссе. Дома площадью от трех до семи сотен квадратных метров были построены по нескольким разным архитектурным проектам, но стиль остался общим. Площадь всего комплекса по итогу составила шесть с половиной гектаров, по 13-22 сотки на домовладение.

Изюминкой всего проекта стал большой ландшафтный парк, раскинувшийся прямо в центре поселка. Тут есть не только удобные прогулочные дорожки, оборудованные скамейками, но и красивый пруд, естественного происхождения. Также застройщик оборудовал специальную прогулочную зону в сосновом лесу у границы комплекса, здесь имеется небольшой городок для детей. Что же касается инфраструктуры и всего, что необходимо для досуга, то совсем рядом с Рубин Эстейт есть престижные учреждения, направленные на образование детей разного возраста: Павловская Гимназия и школа "Президент". Для тех, кому интересен активный отдых, есть спортивный комплекс, который включает в себя собственный аквапарк, бассейны, боулинг, а также место для занятий конным спортом.

На территории поселка присутствуют все необходимые центральные коммуникации. Наличие газа, хорошей канализации, проведен телефон и есть быстрый интернет. Поселок охраняется специально нанятыми людьми, установлены камеры видеонаблюдения и КПП. Что же касается гостей коттеджного комплекса, то для них была оборудована специальная автостоянка.

О месте



12 км от
МКАД



Садовый



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП РУБИН ЭСТЕЙТ

19 сот.

Площадь участка

593 м²

Площадь дома

12 км

Расстояние от МКАД

ID 11234