



## **БОЛЬШОЙ ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА БЕРЕГУ МОСКВА-РЕКИ**

---

**520 сот.**

Площадь участка

---

**30 км**

Расстояние от МКАД

ID 11460



 Рублёво-Успенское  520 сот.  
шоссе

 ИЖС

 нет

 нет

 нет

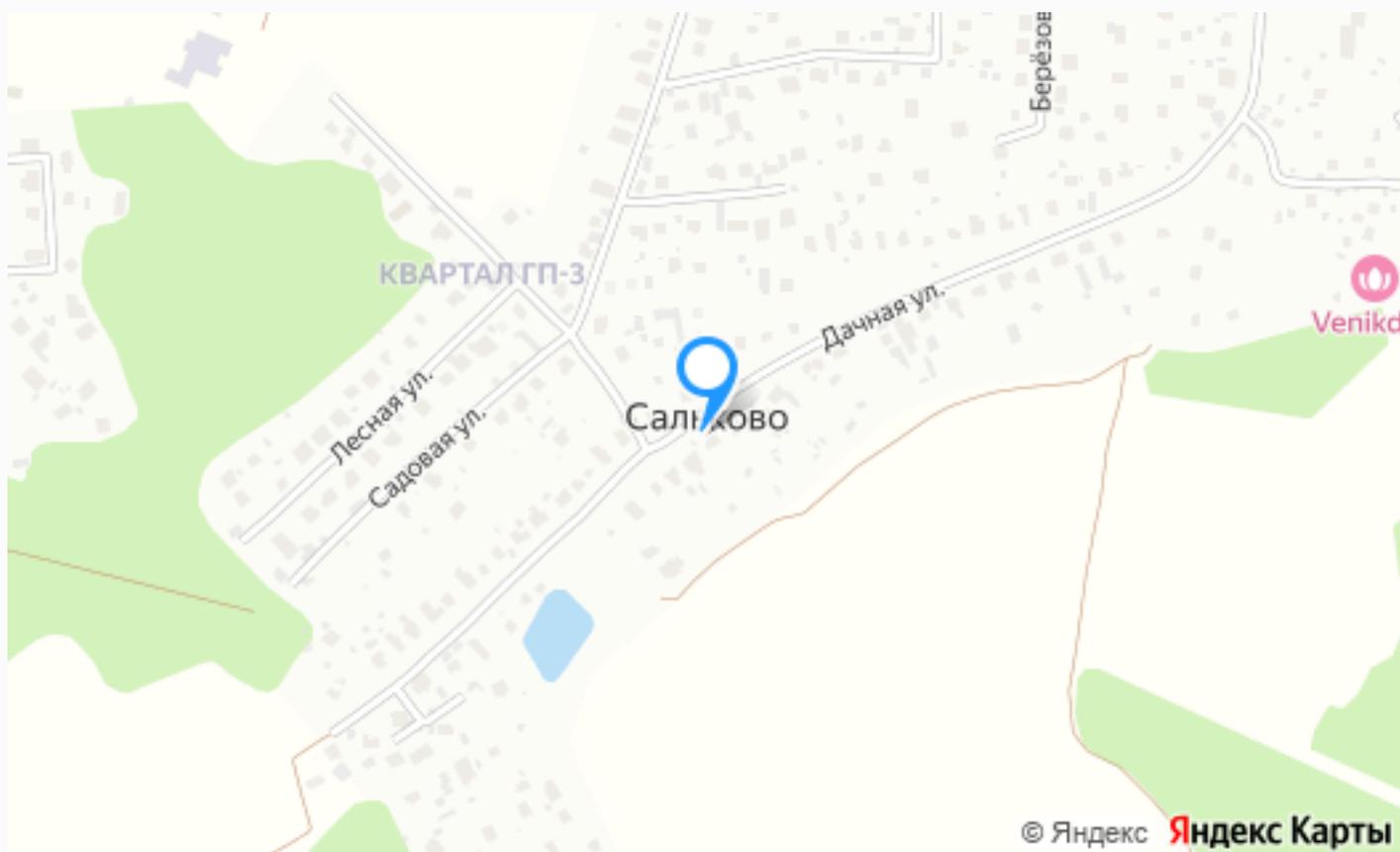
 нет

---

## БОЛЬШОЙ ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА БЕРЕГУ МОСКВА-РЕКИ

ЦКАД, Новорижское или Рублево-Успенское шоссе, 40 км.от МКАД, между Сальково и Поречье. Видовой лесной участок 520 соток с выходом к Москва-реке состоит из 13 участков. Живописное тихое место с прогулочными зонами вдоль Москва-реки. Коммуникации по границе участка: газ, электричество, центральная канализация. Рядом инфраструктура Звенигорода.





---

## Расположение

Сальково,



## Сальково

Недвижимость в населенном пункте "Сальково" в 30 км по Ильинскому и Рублево-Успенскому шоссе - это идеальное место для тех, кто ищет уединение и спокойствие. Это аккуратный и ухоженный поселок, в котором от деревни уже почти ничего не осталось. Большая часть роскошных особняков спрятана за высокими заборами, создавая ощущение уединения. Здесь представлена самая современная недвижимость, не уступающая по качеству и комфорту центру Москвы. Недвижимость в Сальково - это прежде всего дома с большими участками земли, которые позволяют создать на них огромную ландшафтную композицию из

---

разнообразных растений и цветов. Помимо этого, участки земли могут быть использованы для строительства бассейнов, спортивных площадок и площадок. В поселке есть свой магазин, детская и спортплощадка. Рядом находится Звенигород, где есть все необходимое: торговые центры, рестораны, фитнес-центры, дошкольные образовательные и спортивные учреждения, корты и боулинг. Недалеко от Сальково находятся санатории "Поречье" и реабилитационный центр, где проводятся лечение и реабилитация после травм и болезней. Для детей в поселке есть детская площадка и школы в соседнем поселке и Звенигороде. Здесь живописнейшее место в лесу и на берегу Москвы-реки, где можно провести время активно или просто наслаждаться природой.

Достопримечательности в Сальково также имеются. Например, усадьба Поречье, в которой можно посмотреть на современное искусство и провести мастер-классы, или почтить память у Памятника погибшим воинам землякам. Транспортная доступность в Сальково представлена Ильинским и Рублево-Успенским шоссе, что дает возможность быстро доехать как в центр Москвы, так и в другие города Подмосковья. Таким образом, недвижимость в Сальково - это престижное направление, которое идеально подходит для людей, которые ценят уединение и комфорт. Возможность посетить достопримечательности и насладиться красотой природы только подчеркивает прекрасное расположение поселка.

---

## О месте



30 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

БОЛЬШОЙ ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА БЕРЕГУ  
МОСКВА-РЕКИ

---

**520 сот.**

Площадь участка

---

**30 км**

Расстояние от МКАД

ID 11460