



НОВЫЙ ДОМ У ВОДЫ В КП РЕЗИДЕНЦИИ БЕРЕЗКИ

35 сот.

Площадь участка

1700 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 11792



Рублёво-Успенское
шоссе



1700 м²



35 сот.



ИЖС



2



под отделку



7



8 санузлов



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 11792

Этаж 1: Холл, мастер спальня с панорамным остеклением с двумя гардеробными и с/у, кабинет, сейфовая комната, бассейн с зоной отдыха и зоной SPA, с/у, гараж на 7 м/м, топочная, тех. помещения.

Этаж 2: Холл, просторная гостиная, кухня-столовая, рабочая кухня с кладовыми помещениями, с/у, постирочная, спортзал, гардеробные комнаты, гостевая спальня со своим с/у и гардеробом, крытая терраса, гараж на 4 м/м, помещение для персонала.

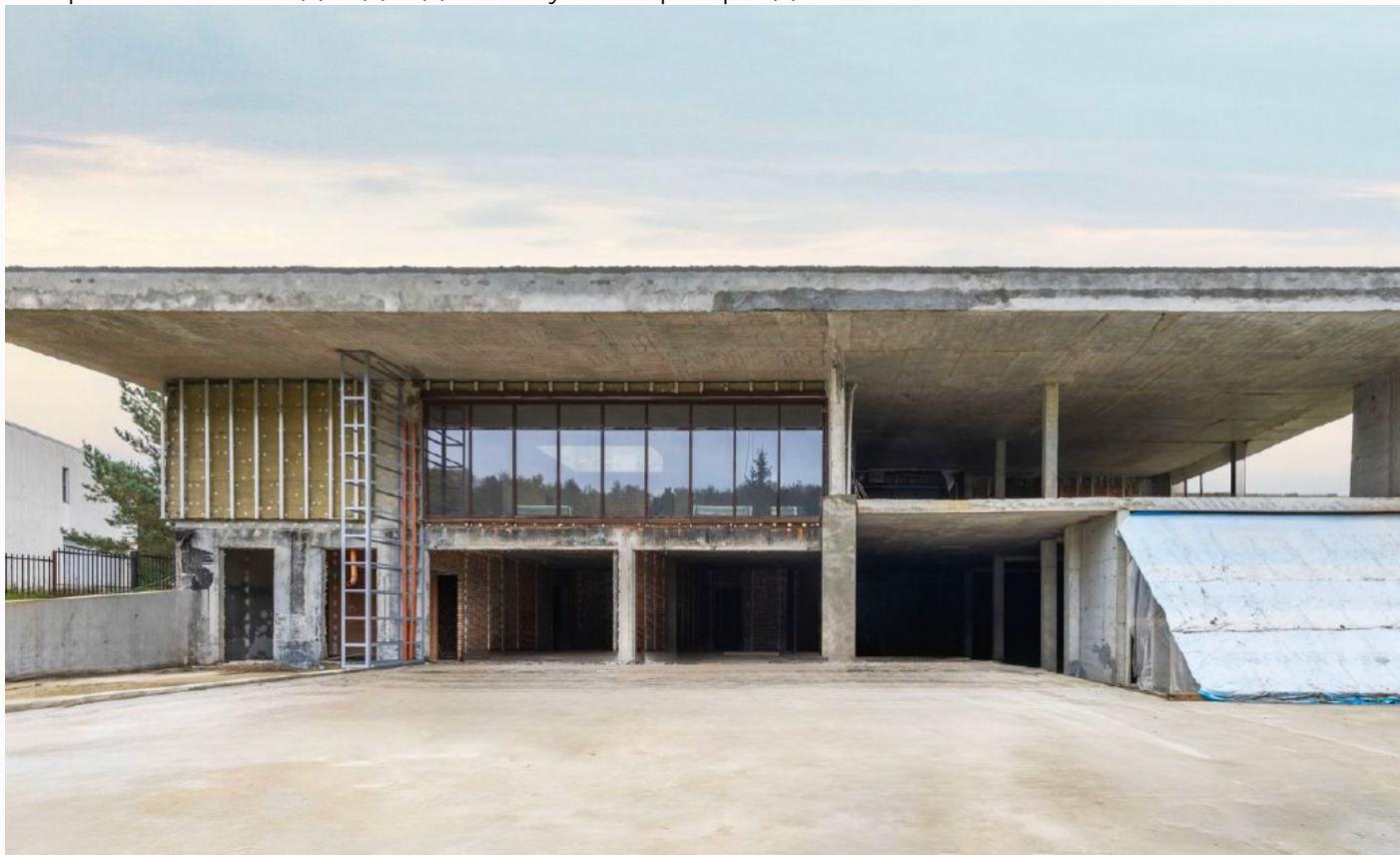
Этаж 3: Холл, 5 спален, каждая из которых имеет свой с/у и гардеробную, игровая или комната отдыха.

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м



НОВЫЙ ДОМ У ВОДЫ В КП РЕЗИДЕНЦИИ БЕРЕЗКИ

На продажу предлагается дом под отделку площадью 1708 м² с собственным выходом к воде в КП "Резиденции Березки". Участок 35 соток расположен в живописном месте на берегу реки Медвенки. Благодаря приватному расположению на первой линии от воды, дом имеет самые лучшие видовые характеристики. Природный ландшафтный рельеф позволил создать уникальный проект трехуровневого дома. Каждый этаж которого, имеет возможность соединения с живописной природой через большое панорамное остекление. Дом передается с готовым проектом и со всеми заведенными центральными коммуникациями. Выделенная мощность электроэнергии на дом 80 кВт. В планировке дома прослеживается современный подход к дизайну интерьера дома.

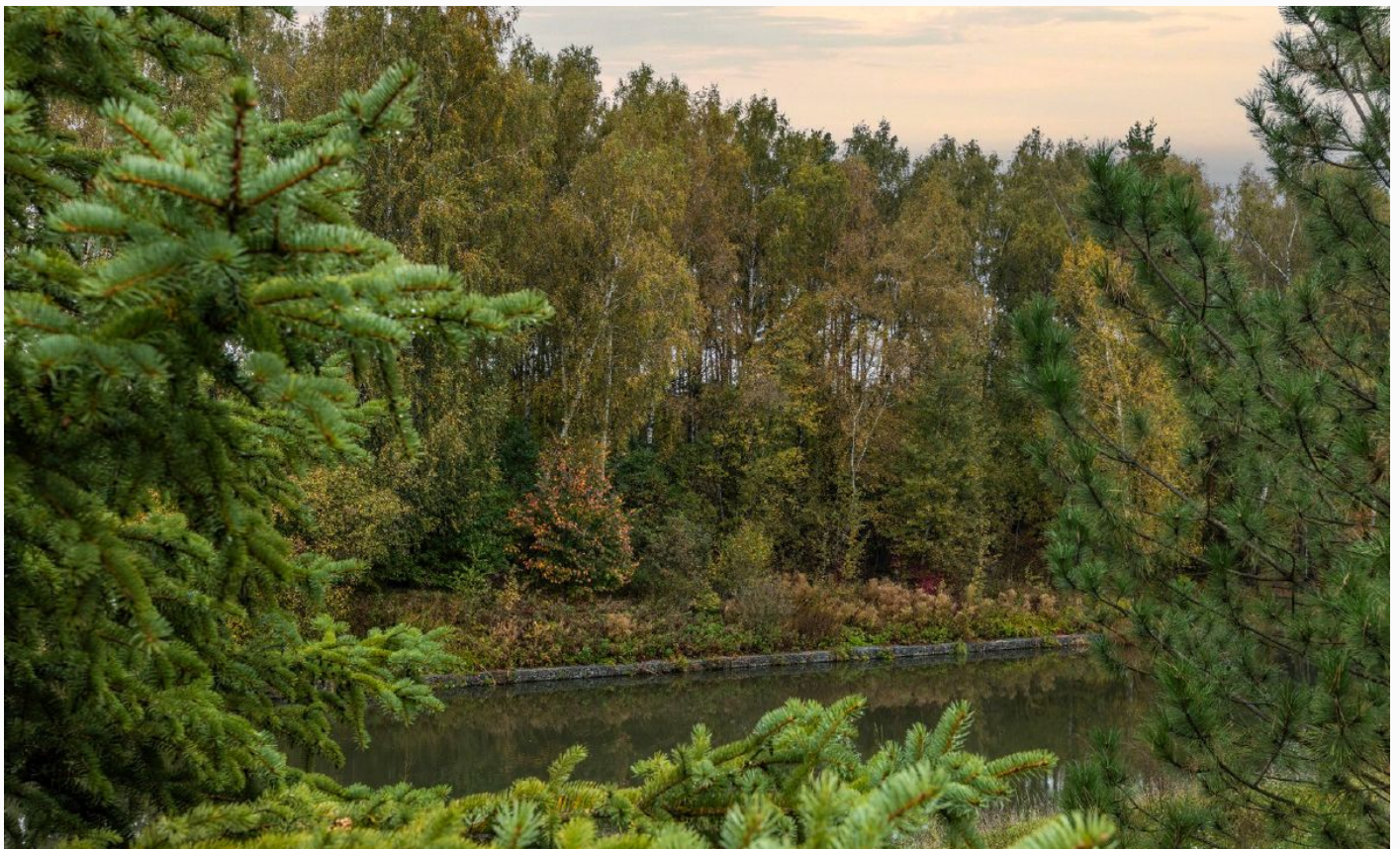










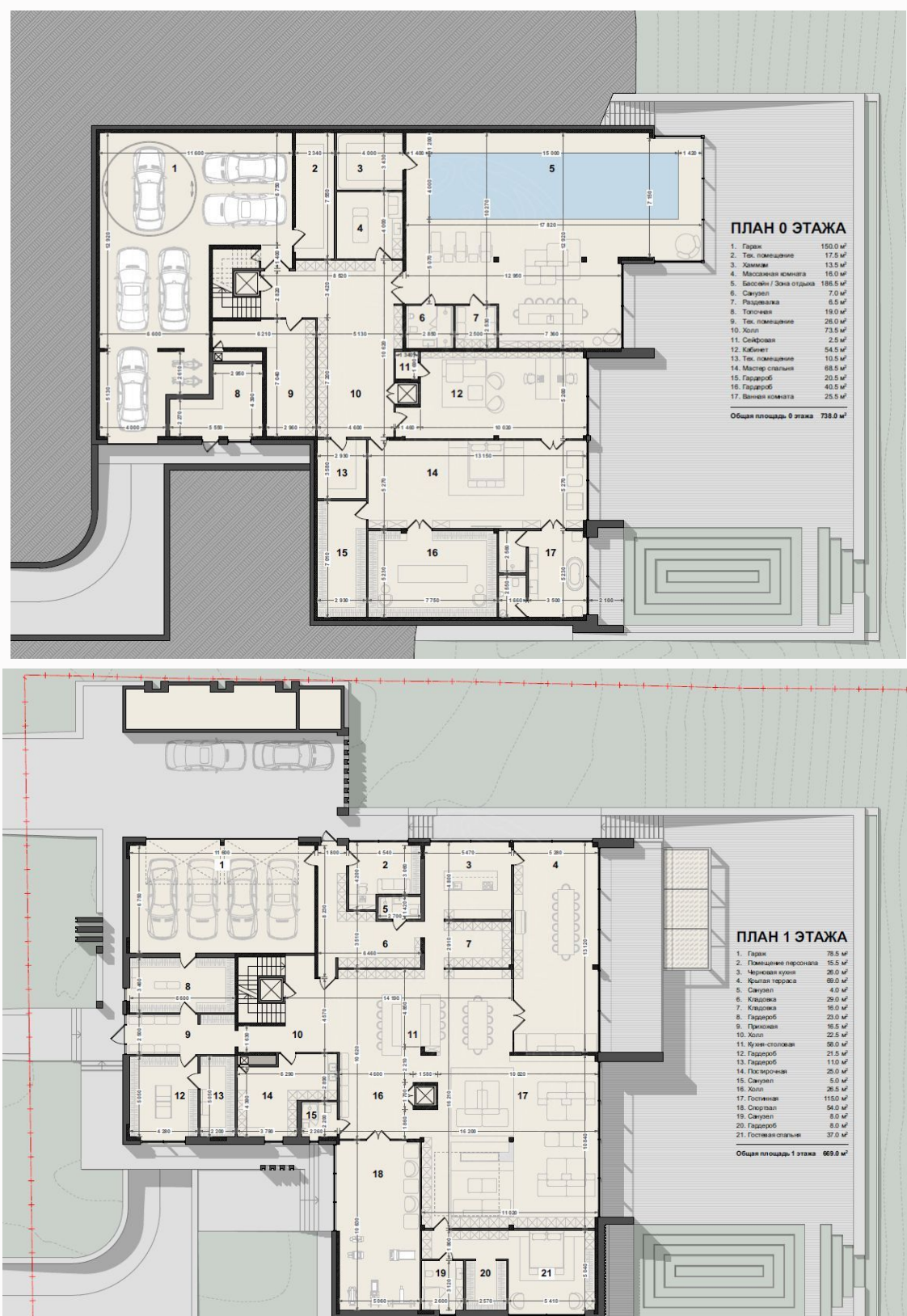


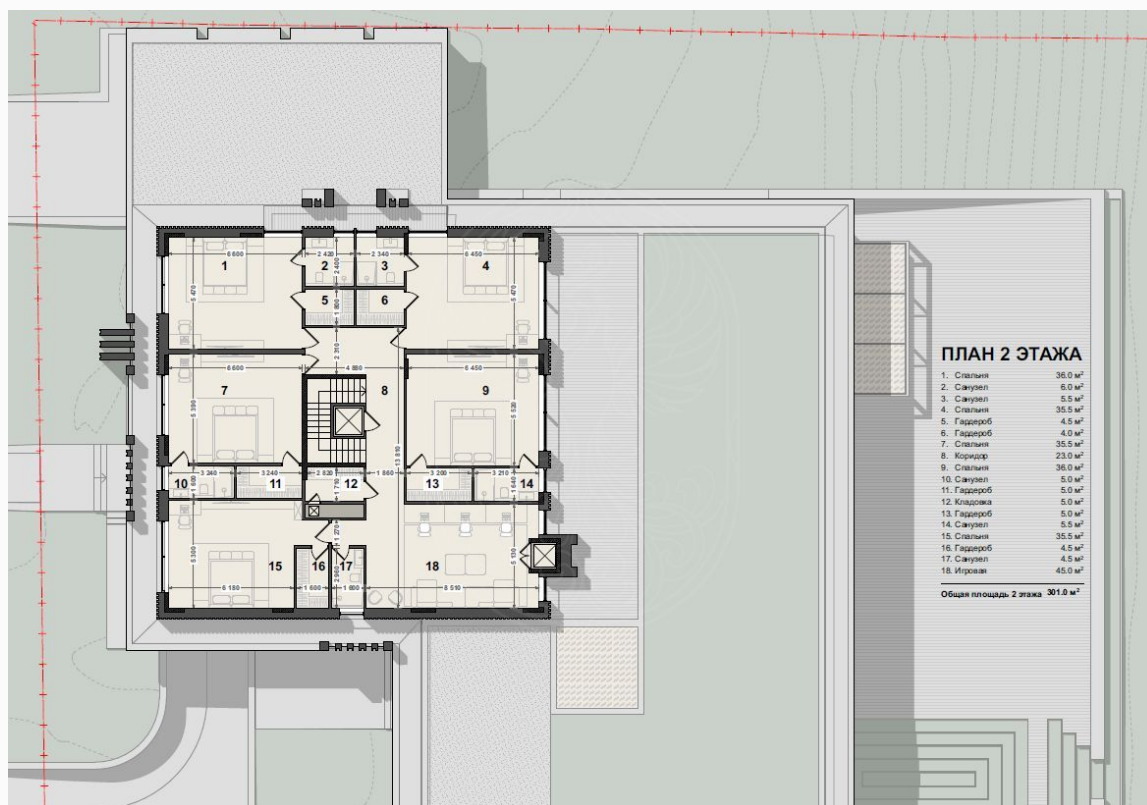






Планировки







Расположение

Солослово,



Берёзки Ривер Вилладж (Березки River Village)

«Берёзки River Village» - единственный полномасштабный проект в Подмоскowie, созданный швейцарским архитектором Даниэлем Шиндлером. Поселок расположен в 15 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это обеспечивает удобный доступ в центр Москвы благодаря возможности использования платной скоростной магистрали.

Центральная жилая часть построена по кластерному типу, что создает дополнительную приватность. Несколько линий коттеджей расположились вдоль реки и каскада прудов. Инфраструктурный кластер расположен у въезда в поселок и отделяет жилую часть от дороги. Инфраструктура посёлка полностью готова. Центральная зона отведена под живописный бульвар, на территории расположены спортивные и детские площадки, теннисные корты, также есть спортивный комплекс с крытым катком, детский сад, школа Cambridge International School, амфитеатр и благоустроенная набережная.

Одной из главных достопримечательностей посёлка является его расположение - он окружён руслом реки Медвенки и каскадом прудов, создавая неповторимую атмосферу единения с природой. Безопасность жителей обеспечивается собственной службой охраны - территория посёлка находится под видеонаблюдением, на въезде установлены два контрольно-пропускных пункта с круглосуточным дежурством, сотрудники безопасности регулярно патрулируют улицы.

Комфортное проживание резидентам поселка обеспечивают собственная служба эксплуатации, а также центральные коммуникации, подключенные к домам.

«Берёзки River Village» — это поселок для тех, кто ценит современную архитектуру, красоту русской природы и кому важен быстрый доступ в центр столицы.

О месте



15 км от
МКАД



Платная
трасса



Полевой, у воды



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ У ВОДЫ В КП РЕЗИДЕНЦИИ
БЕРЕЗКИ

35 сот.

Площадь участка

1700 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 11792