



КОМФОРТНЫЙ ДОМ 360 КВ.М. ЗА НИКОЛИНОЙ ГОРОЙ

10 сот.

Площадь участка

374 м²

Площадь дома

26 км

Расстояние от МКАД

ID 11888



Рублёво-Успенское
шоссе



374 м²



10 сот.



садоводство или
огородничество



3



под ключ



4



3 санузла



магистральный



да



центральное



септик

ID 11888

Мансарда: Спальня, помещение свободного назначения, с/у с душем

Цоколь: Сауна, душ ,с/у, караоке, постирочная, холодная кладовая.

Этаж 1: холл с гардеробной, кухня-гостиная, камин, с/у с душем, спальня

Этаж 2: Две спальни, с/у с душем, мастер спальня, со своим с/у, душем и гардеробной

Дополнительные строения: гараж м\м, помещение для персонала



КОМФОРТНЫЙ ДОМ 360 КВ.М. ЗА НИКОЛИНОЙ ГОРОЙ

Предлагается к продаже просторный дом с качественным ремонтом и продуманной планировкой. Дом в охраняемом посёлке с въездом через шлагбаум, в окрестностях Николиной Горы. На территории посёлка свой пруд с зоной отдыха и детской площадкой. Отличное место для совершения пеших и велосипедных прогулок. Также в пешей доступности Москва- река(15 мин), село Аксиньино и Церковь Николая Чудотворца.









ID 11888







Расположение

Палицы,



Хуторок СНТ

Недвижимость в поселке "СНТ Хуторок" – это уникальная возможность жить в экологически чистом месте, окруженном лесом и расположенном на берегу Москвы-реки. Поселок находится недалеко от населенного пункта Палицы на Рублево-Успенском шоссе. СНТ "Хуторок" – это пестрый и очень уютный поселок, расположенный на возвышенности, с которой открывается прекрасный вид на Москву реку. Он окружен зелеными лесами, что делает его экологически чистым и прекрасным местом для жизни. В этом обжитом и добротном поселке гармонично соседствуют более чем триста коттеджей всех

стилей и направлений. Построены они из всех возможных материалов и имеют участки разной площади. Вы можете выбрать идеальный дом для своей семьи и наслаждаться комфортом, который он вам предоставляет. Или построить свой, в отличие от клубных поселков, здесь нет строгих ограничений ни по стилю, ни по размеру. Инфраструктура на территории к сожалению представлена весьма скудно, но в соседних поселках и в Звенигороде есть все необходимое: кафе, рестораны, торговые центры, СПА, бассейны, фитнес, бильярд, гольф клуб, корт, детские сады и развлекательные комплексы) Транспортная доступность также удобна: можно заехать не только с Рублевского, но также с Новорижского, Ильинского или Можайского шоссе. Недалеко есть местная достопримечательность поселка небезызвестный Замок с горгульями (владение Пугачевой). Для семей с детьми в непосредственной близости доступны первая Московская гимназия и детские сады в Аксиньино и п. Николиной Горе. Главное преимущество поселка – экология, потому что западное направление считается самым экологически чистым местом для жизни, транспортная доступность – до Москвы всего 26 км. И шикарные виды на пойму Москвы реки. Поселок "СНТ Хуторок" – это место для тех, кто ценит экологию и комфортную жизнь в окружении природы, но не готов жертвовать инфраструктурой и транспортной доступностью.

О месте



26 км от
МКАД



Парковый



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОМФОРТНЫЙ ДОМ 360 КВ.М. ЗА
НИКОЛИНОЙ ГОРОЙ

10 сот.

Площадь участка

374 м²

Площадь дома

26 км

Расстояние от МКАД

ID 11888