



## ДОМ В КП АНОСИНО ПАРК

**5.42 сот.**

Площадь участка

**296.4 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 12005



 Новорижское шоссе  296.4 м<sup>2</sup>

 5.42 сот.

 ИЖС


 2

 под отделку

 4

 магистральный

 да

 централизованная  
скважина

 септик

ID 12005

---

**Этаж 1:** Кухня столовая 65 м2 с панорамным остеклением Жилая комната 15 м2 (спальня/кабинет) Гостевой санузел Гараж и проходная гардеробная при входе Терраса выходит на солнечную сторону участка

**Этаж 2:** На второй этаж ведет удобная широкая лестница с панорамным окном. 3 просторные спальни, каждая из которых имеет свою гардеробную и санузел Отдельная комната в качестве домашней постирочной



---

## ДОМ В КП АНОСИНО ПАРК

Охраняемый коттеджный поселок Аносино-Парк. Высокий видовой участок в застроенной части поселка, в 2-х минутах ходьбы от Парковой зоны. Дом из керамического блока Porotherm. Высокие потолки, 4 спальни с гардеробными и санузлами.

















# Планировки

План расстановки мебели и оборудования 1-й этаж



План расстановки мебели и оборудования 2-й этаж

1:75



## Экспликация

№	Наименование	Площадь
1.01	Прихожая	8,69
1.02	Гардероб	5,89
1.03	Санузел гостевой	3,26
1.04	Гараж	28,67
1.05	Теплогенераторная	7,07
1.06	Кабинет	15,65
1.07	Холл 1 этаж	11,62
1.08	Кухня-гостиная	64,97
2.01	Хозяйственная	5,61
2.02	Санузел 1	4,69
2.03	Спальня 1	19,09
2.04	Гардероб 1	3,92
2.05	Санузел 2	4,20
2.06	Гардероб 2	4,08
2.07	Спальня 2	16,19
2.08	Лестница	12,55
2.09	Мастер-ванна	7,53
2.10	Мастер-гардероб	7,98
2.11	Мастер-спальня	21,96
2.12	Холл 2 этаж	14,87
		<b>268,49 м<sup>2</sup></b>
1.10	Терраса	15,88
1.11	Крыльцо	8,91
		<b>24,79 м<sup>2</sup></b>



---

## Расположение


Аносино,

---

---

АНОСИНО

ID 12005



---

## О месте



25 км от  
МКАД



Парки спорта  
и отдыха



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП АНОСИНО ПАРК

**5.42 сот.**

Площадь участка

**296.4 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 12005