



ДОМ ДЛЯ ЖИЗНИ В СТИЛЕ LUXURY

16.6 сот.

Площадь участка

695 м²










Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 12244



-  Рублёво-Успенское шоссе
-  695 м²
-  16.6 сот.
-  ИЖС
-  2
-  под ключ
-  4
-  5 санузлов
-  баня
-  магистральный
-  да
-  центральное
-  центральная

ДОМ ДЛЯ ЖИЗНИ В СТИЛЕ LUXURY

Стильный двухэтажный дом премиум-класса. В одном из самых престижных и охраняемых коттеджных поселков — Papushevo Park, всего в 40 минутах от Москва-Сити. Просторная гостиная с панорамными окнами. 4 спальни, включая мастер-спальню с гардеробной, ванной и выходом на террасу Кабинет, СПА-зона, 5 сан.узлов Кухня CESAR с техникой Miele и Liebherr Единое дизайнерское решение с использованием премиальных материалов: мраморная мозаика, текстильные обои, ковры ручной работы Уникальное освещение из оникса и алебастра. Система «умный дом»: управление шторами, вентиляция. с рекуперацией, кондиционирование Mitsubishi, теплые полы внутри и снаружи. Встроенный гараж на 2 автомобиля, автоматические ворота, видеонаблюдение Hikvision





















ID 12244































Внутренняя инфраструктура

Живописные виды на лес, прогулочные зоны. Более 30 зон для отдыха, спорта и творчества: ресторан, парк и многое другое
Круглосуточная охрана и контроль доступа через КПП



Расположение

Папушево



Папушево парк

Папушево парк – это клубный поселок премиум-класса, расположенный в 23 км от Москвы и всего в 35 минутах от Москва-Сити по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок обладает развитой и разнообразной инфраструктурой. Общая территория поселка занимает около 180 гектар, на которой расположились 165 домовладений. Значительная часть поселка отведена под объекты инфраструктуры, среди которых – ландшафтный парк с живописными прогулочными маршрутами и кинотеатром под открытым небом, детский сад, оператором которого станет Международная Академия La Berezka, которая объединяет в себе лучшие традиции французской, швейцарской, британской и российской образовательных систем, парк активного отдыха площадью 80 гектар, для спорта, отдыха и приятного времяпрепровождения на свежем воздухе, ресторан Remy Kitchen Bakery Александра Оганезова, где вас ждут изысканные блюда его авторской кухни, современный многофункциональный досугово-развлекательный центр с уютными ресторанами, бутиками, кинозалами и даже детейлинг-центром. Одними из знаковых мест станут престижный фитнес-клуб Encore и эксклюзивный спа-центр Mandara Spa. Вход на территорию поселка осуществляется через контрольно-пропускные пункты, что обеспечивает высокий уровень безопасности для всех жителей поселка. На всей территории организовано круглосуточное видеонаблюдение, а сотрудники охраны круглосуточно обеспечивают патрулирование всего поселка. Все коммуникация в поселке центральные. За состоянием инженерных сетей постоянно осуществляется контроль со стороны специалистов управляющей компании. В непосредственной близости от поселка находится также вся необходимая для жизни инфраструктура. Это образовательные учреждения и магазины, фитнес-центры и салоны красоты, медицинские учреждения, кафе и рестораны. Совсем рядом расположены известные пансионаты Рублево-Успенского шоссе Лесные дали и Поляны, на территории которых множество объектов для спорта и отдыха, включая благоустроенные пляжи Москва-реки. Папушево парк – поселок, созданный для тех, кто ценит безупречный комфорт и уникальность, инфраструктуру высокого уровня, продуманную до мелочей. Здесь гармонично

сочетаются роскошь и уединение, престиж и красота природы.

О месте



24 км от
МКАД



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ ДЛЯ ЖИЗНИ В СТИЛЕ LUXURY

16.6 сот.

Площадь участка

695 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 12244