

## ПРОДАЖА ДОМ 4500 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 117 СОТ. В ПЕТРОВО-ДАЛЬНЕЕ

**117 сот.**

Площадь участка

**4500 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД





Рублёво-Успенское  
шоссе



4500 м<sup>2</sup>



117 сот.



ИЖС



2



под отделку



5



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

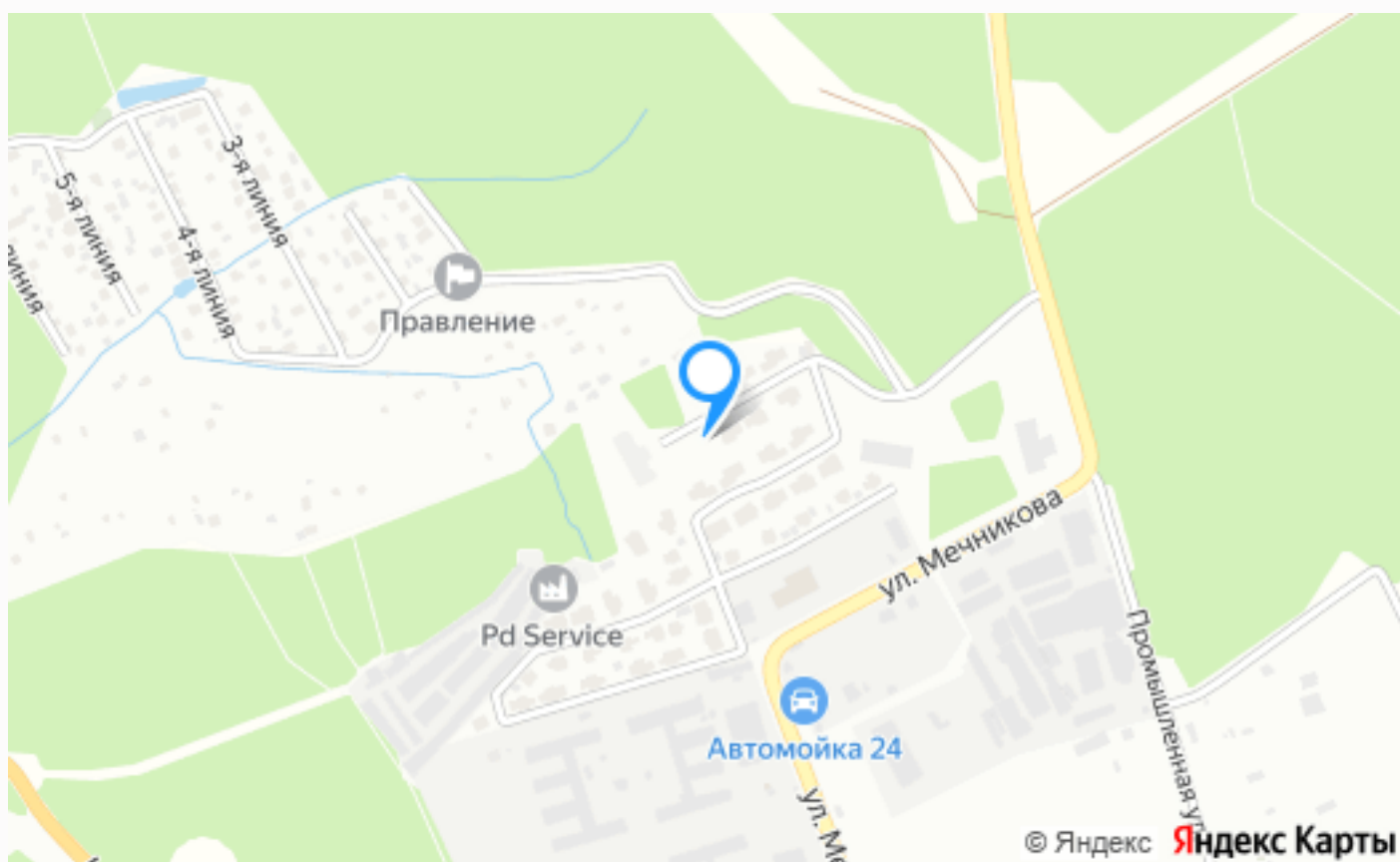
ID 12352

## ПРОДАЖА ДОМ 4500 М² НА УЧАСТКЕ 117 СОТ. В ПЕТРОВО-ДАЛЬНЕЕ

Дорогое капитальное строительство. Высокие потолки 6 метров. Просторные помещения-гибкость планировки Заложены коммуникации под бассейн (длина бассейна 25 метров) Котельная выполнена под ключ. Подойдёт для тех, кто ищет масштаб и приватность: 4000+ м² свободного пространства Бассейн 25 метров Лесной участок (возможно увеличение площади участка за счет аренды леса) Удобная локация Готовый построенный поселок в едином архитектурном стиле В соответствии с ГПЗУ возможна реализация следующих проектов: апартамент-отель / бутик-гостиница, оздоровительный центр, частная школа / детский сад / образовательный центр, фитнес-центр / wellness, современный пансионат, штаб-квартира компании. Дом и земля в собственности.







## Расположение

Петрово-Дальнее,



---

## Петрово-Дальнее

Добро пожаловать в Петрово-Дальнее – одно из легендарных стародачных мест, поистине жемчужину Подмосковья, где вековые лесные массивы соседствуют с широкими просторами Москвы-реки. Поселок хорошо вписан в природное окружение. С трех сторон территория поселка граничит с вековым лесом,

---

что обеспечит тишину, свежий воздух и здоровый образ жизни. Террасный ландшафт территории не только создает редкий для Подмосковья рельеф и позволяет наслаждаться великолепными видами, но и открывает богатые возможности для создания уникальных проектов будущих домовладений. В минутной доступности от Петрово-Дальнего расположены фитнес-центр PRIDE, два World Class Fitness, детские сады и гимназии в Павлово и Park Ville, многочисленные рестораны Рублево-Успенского шоссе, пансионаты «Петрово-Дальнее» и «Сосны», заповедные территории Усадьбы «Архангельское». Кстати, Москва-река с развивающимся сегодня курортным местечком «Остров Любви» и оборудованным пляжем – всего в двух минутах от будущего дома. Для детей предусмотрен двухэтажный всесезонный детский центр с детской площадкой, где можно организовать мини-группы для занятий, проводить детские праздники и просто ежедневно гулять с маленькими жителями поселка. Помимо инфраструктуры для детей на

---

территории предусмотрены тротуары и аккуратные тропинки, велосипедные дорожки, беседки и лавочки, пестрые цветочные клумбы, площадки под барбекю и прочие мелочи, которые создают приятную атмосферу и сделают быт будущих жителей уютным и комфортным. Особое внимание застройщик уделил безопасности поселка. Территория круглосуточно охраняется, по периметру окружена забором и отделена лесным массивом от основных магистралей.

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Лесной



Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 4500 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 117 СОТ.  
В ПЕТРОВО-ДАЛЬНЕЕ

**117 сот.**

Площадь участка

**4500 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12352