



## ТАУНХАУС 185 М<sup>2</sup> 2 ЭТ.

**1.6 сот.**

Площадь участка

**185 М<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 12425



📍 Новорижское шоссе 📐 185 м<sup>2</sup>

📏 1.6 сот.

📄 ИЖС

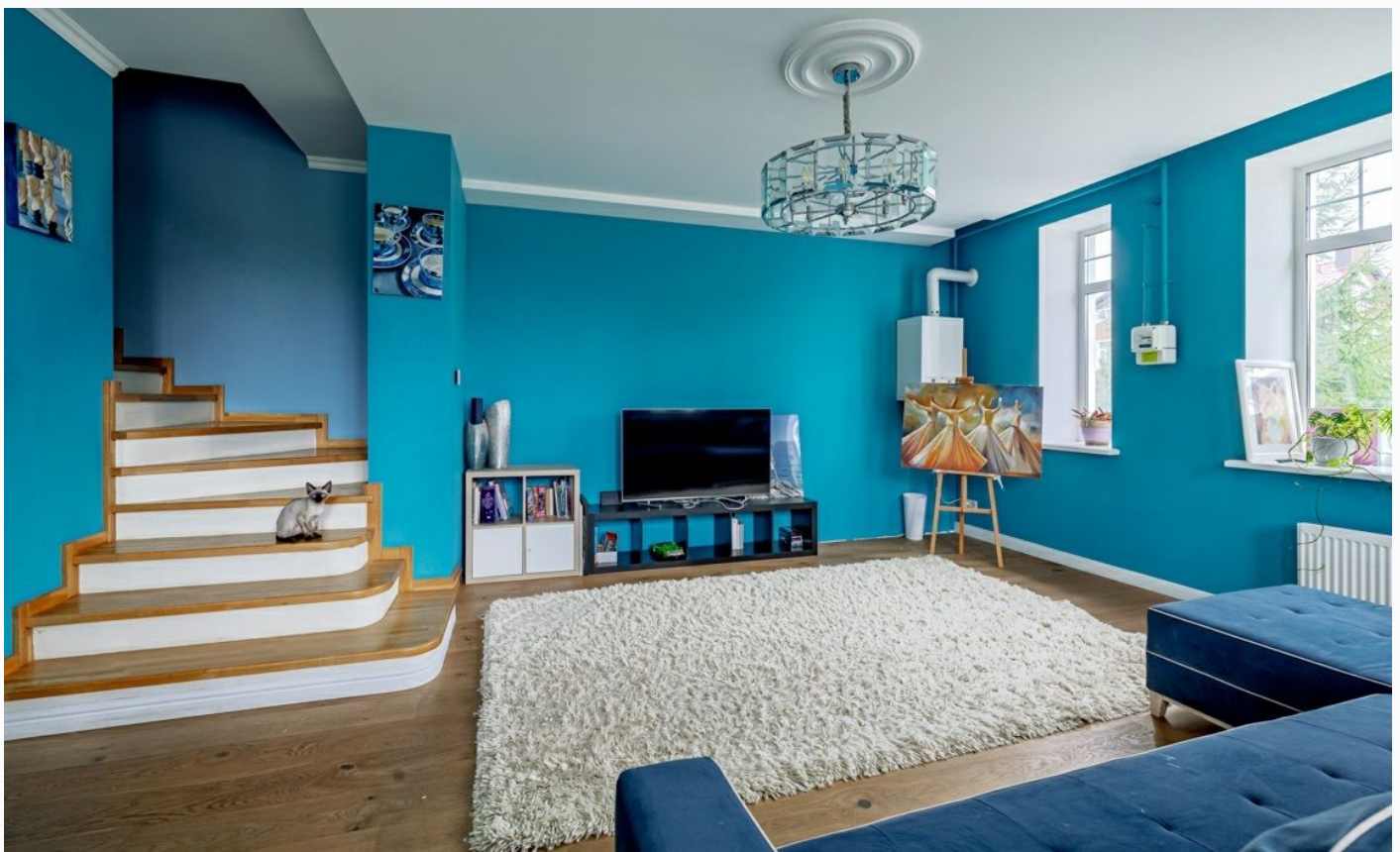
🚗 4

---

**Мансарда:** 2 спальни, каждая с - с/у и гардеробной

**Этаж 1:** холл, просторная гостиная, кухня-столовая, гостевой с/у, котельная.

**Этаж 2:** 2 спальни, каждая - с с/у и гардеробной комнатами, постирочная-гладильная



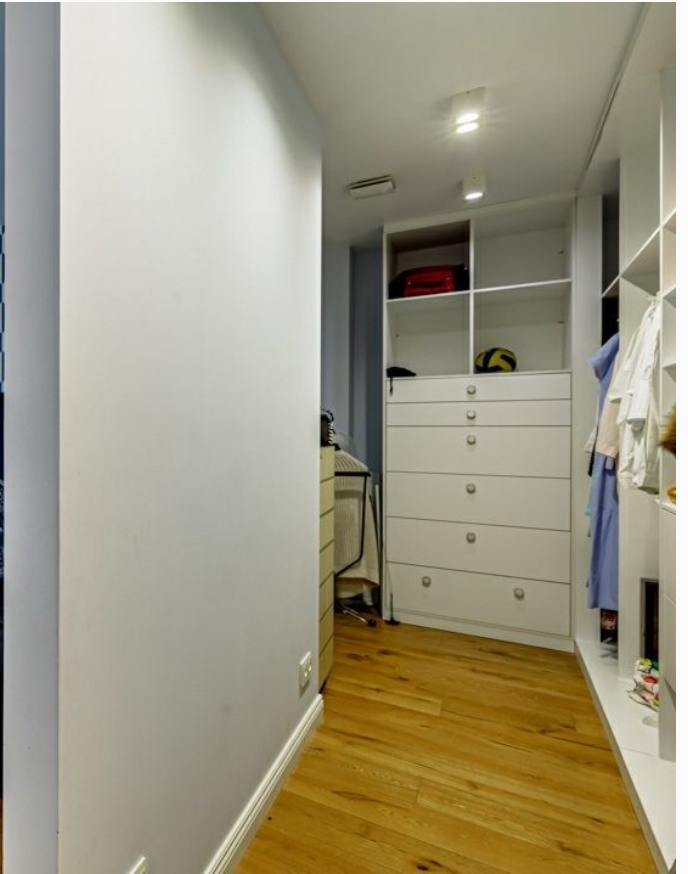
---

## ТАУНХАУС 185 М<sup>2</sup> 2 ЭТ.

Эксклюзивный угловой таунхаус "под ключ" в КП "Кембридж" на Новой Риге.













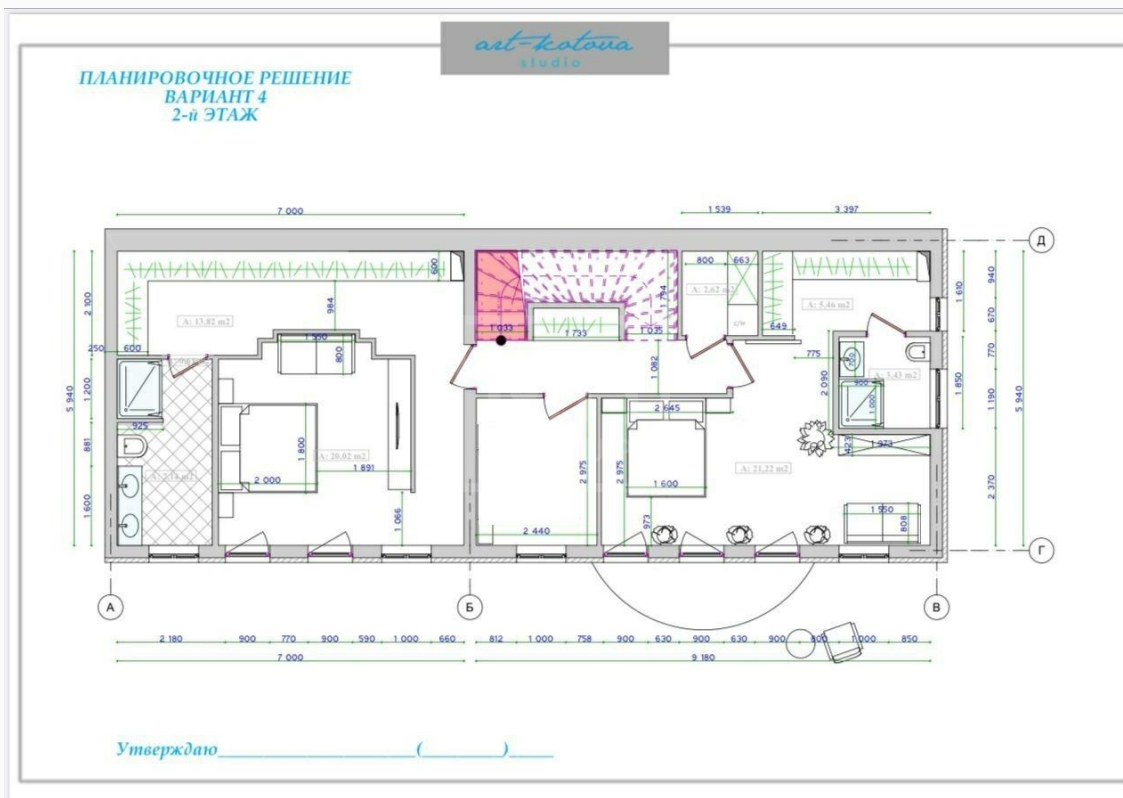
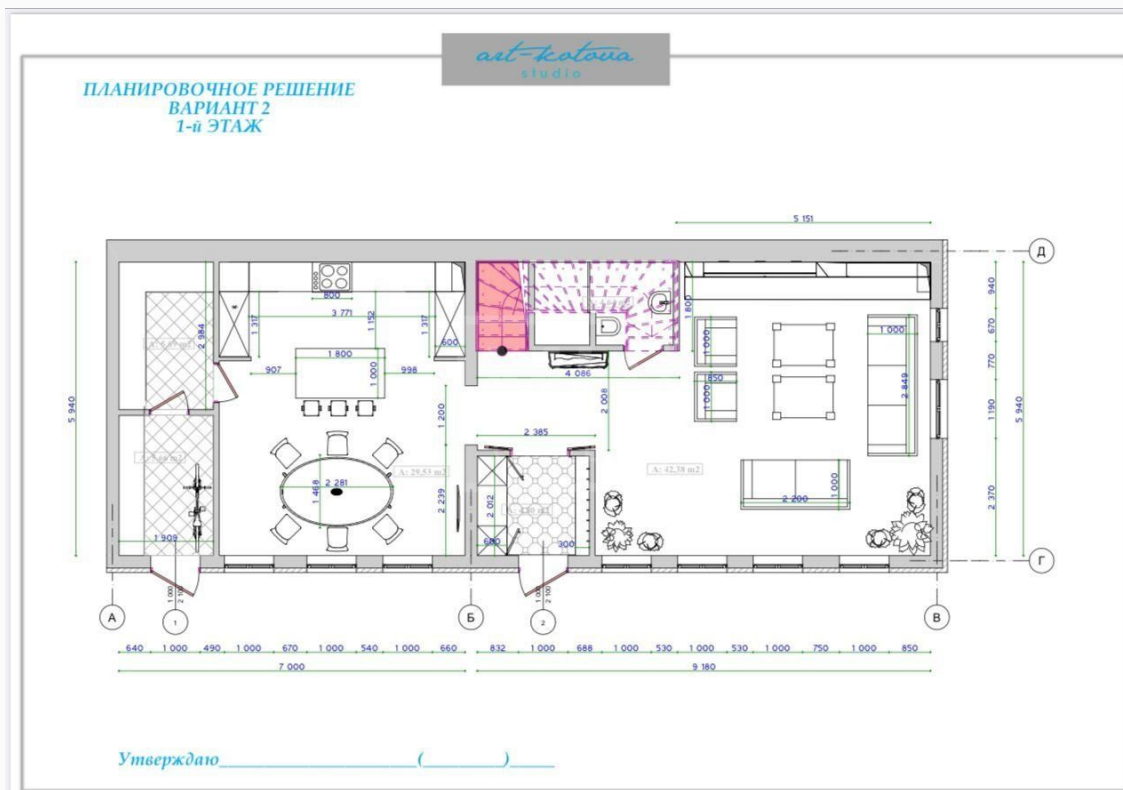


ID 12425

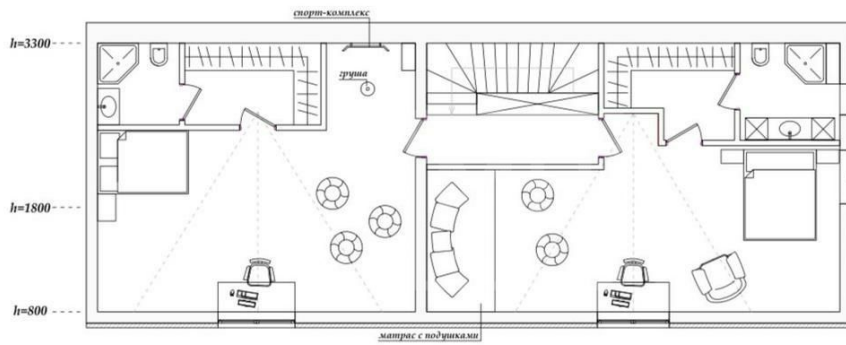




# Планировки



ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ  
ВАРИАНТ 4  
мансарда

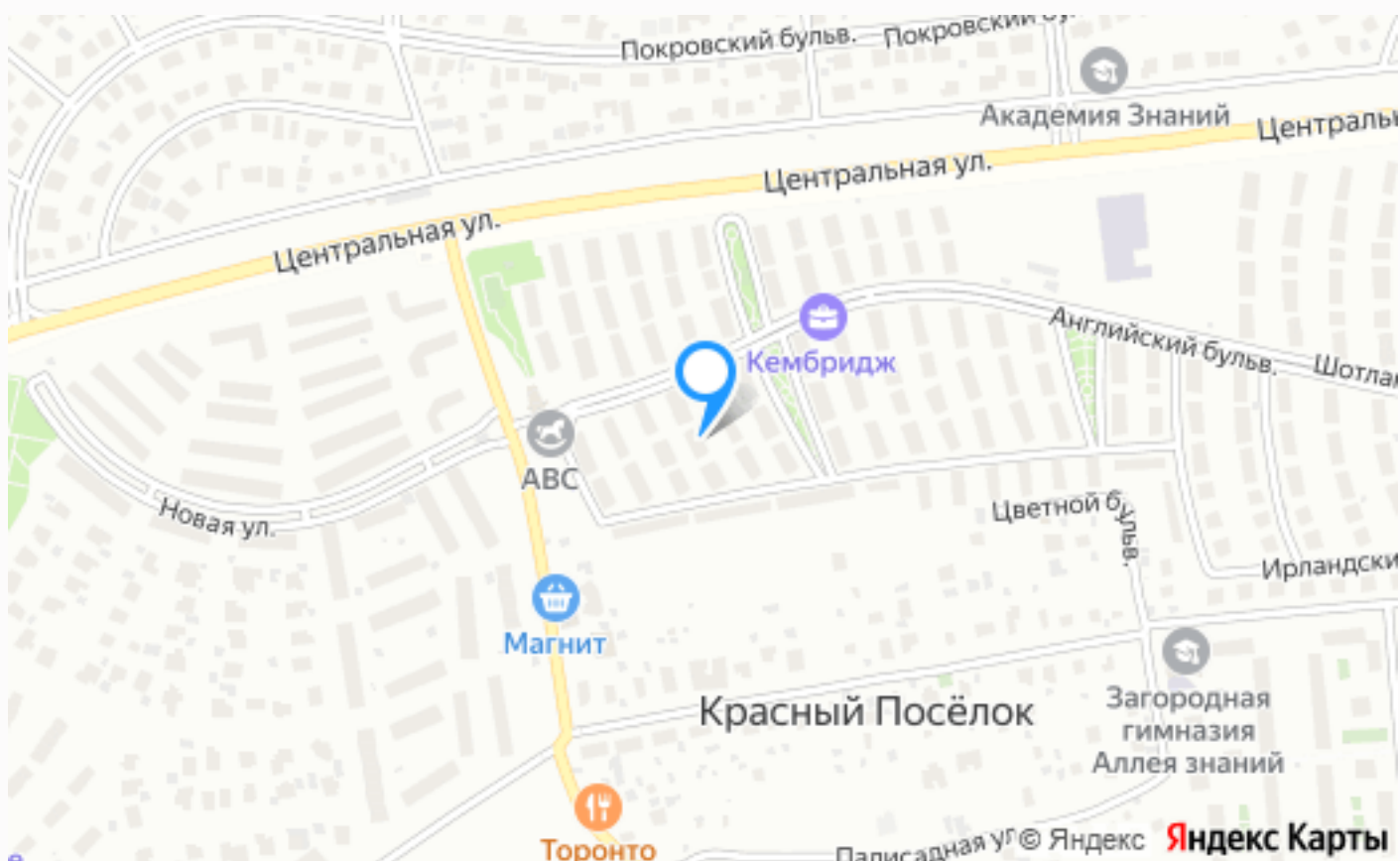


Утверждаю \_\_\_\_\_ ( )



## Внутренняя инфраструктура

Кембридж - атмосферный коттеджный поселок на территории 70 Га, выполненный в единой концепции георгианского стиля. На территории есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни за городом: школа, детский сад ABC Montessori School, футбольное поле, хоккейная коробка, баскетбольная площадка, детские площадки, прогулочные бульвары, зона для выгула собак, салон красоты&SPA, фитнес, аптека, универсам и семейное кафе, службы быта. Поселок надежно охраняется, Въезд на территорию осуществляется через КПП.



---

## Расположение

Красный Посёлок,



## Кембридж

Стильный, оформленный в лучших традициях старой английской деревушки-Кембридж – это место, которое собрало в себе все самые лучшие качества для комфортной жизни вблизи Москвы. Это небольшой городок, расположенный рядом с Новорижским шоссе, который поражает своей красотой, стилем и уютом. Этот район привлекает своим расположением в живописной местности рядом с озерами и лесами, а еще – всего в нескольких километрах от знаменитого Novaya Riga Outlet Village, а также Европарк. Один из главных плюсов этого места – камерность, уют и защищенность. Здесь нет крупных дорог, что позволяет не беспокоиться за своих детей. Много прудов и парков Новорижский сквер, пляжи на реке Белянка, Коровий пруд и много маленьких и безымянных. Также недалеко находятся два заказника Озеро Бельское и резерват Масловская лесная дача. Кроме того, Кембридж – это место, где можно не отказывать себе в гурманстве и побаловать себя чем-нибудь вкусным. Например, "Ресторан Toronto", или заведение итальянской кухни Pine". Но самым популярным у местных является семейное кафе с одноименным названием "Кембридж", выдержанное в стиле старо-английских домов. А после ужина можно посетить один из салонов красоты – "Art of Beauty" или "Nova". Для любителей активного образа жизни и если хочется укрепить здоровье, можно зайти в знаменитый оздоровительный центр "академия Ювентус" или в "Конноспортивный комплекс Дивный". К тому же, в этом районе есть множество школ. Такие, как "Рыбаков плейскул", "Покровская гимназия", "Плюс один" и "Baby taddy" обеспечивают образование и досуг для детей различного возраста. Для игры и развлечения детей есть новейшие игровые площадки. Если вы всегда мечтали жить в Англии, но суровый климат и другой язык вас отпугивали Кембридж-идеальный кусочек старой Англии в подмосковье. Это место, которое порадует вас своим уютом, удобством и комфортом, а также бурной социальной и культурной жизнью. Здесь всегда найдется что-то интересное для всех членов семьи.

---

## О месте



25 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Внутренняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ТАУНХАУС 185 М<sup>2</sup> 2 ЭТ.

**1.6 сот.**

Площадь участка

**185 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 12425