



## ПРОДАЖА ДОМ 620 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 24 СОТ. В РИЧМОНД

**24 СОТ.**

Площадь участка

**620 М<sup>2</sup>**
















Площадь дома

**24 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 12477



- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Рублёво-Успенское шоссе |  620 м <sup>2</sup> |  24 сот.       |
|  ИЖС                     |  3                  |  под ключ      |
|  6                       |  6 санузлов         |  баня          |
|  бассейн                 |  барбекю            |  магистральный |
|  да                      |  центральное        |  центральная   |

ID 12477

---

**Мансарда:** свободного назначения.

**Этаж 1:** кухня-гостиная, кабинет, гараж на два машино-места.

**Этаж 2:** мастер-спальня с большим балконом, 2 спальни, бильярдная.

**Этаж 3:** 2 спальни, кинотеатр, гостевая кухня, тренажерный зал.

**Дополнительные строения:** бассейн, баня, гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



## ПРОДАЖА ДОМ 620 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 24 СОТ. В РИЧМОНД

Престижный коттеджный поселок Ричмонд расположен всего в 35 минутах езды от Москва-Сити по платной дороге. Доступ также возможен со стороны Рублево-Успенского шоссе. В непосредственной близости находится вся необходимая инфраструктура Рублевки: магазины, рестораны, фитнес-центры, школы и детские сады. Охраняемая территория поселка обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности.. Площадь основного дома составляет 605 м<sup>2</sup> с продуманной планировкой, расположен на участке 24 сотки с ландшафтным дизайном и системой дренажа и автополива. В доме 6 спален, отделка выполнена из качественных материалов. Дом полностью оборудован мебелью и техникой премиального бренда Miele. На участке расположен SPA-комплекс: бассейн 10,5x3,7 м, сауна, хамам. Гараж на два машино-места с помещением для персонала.













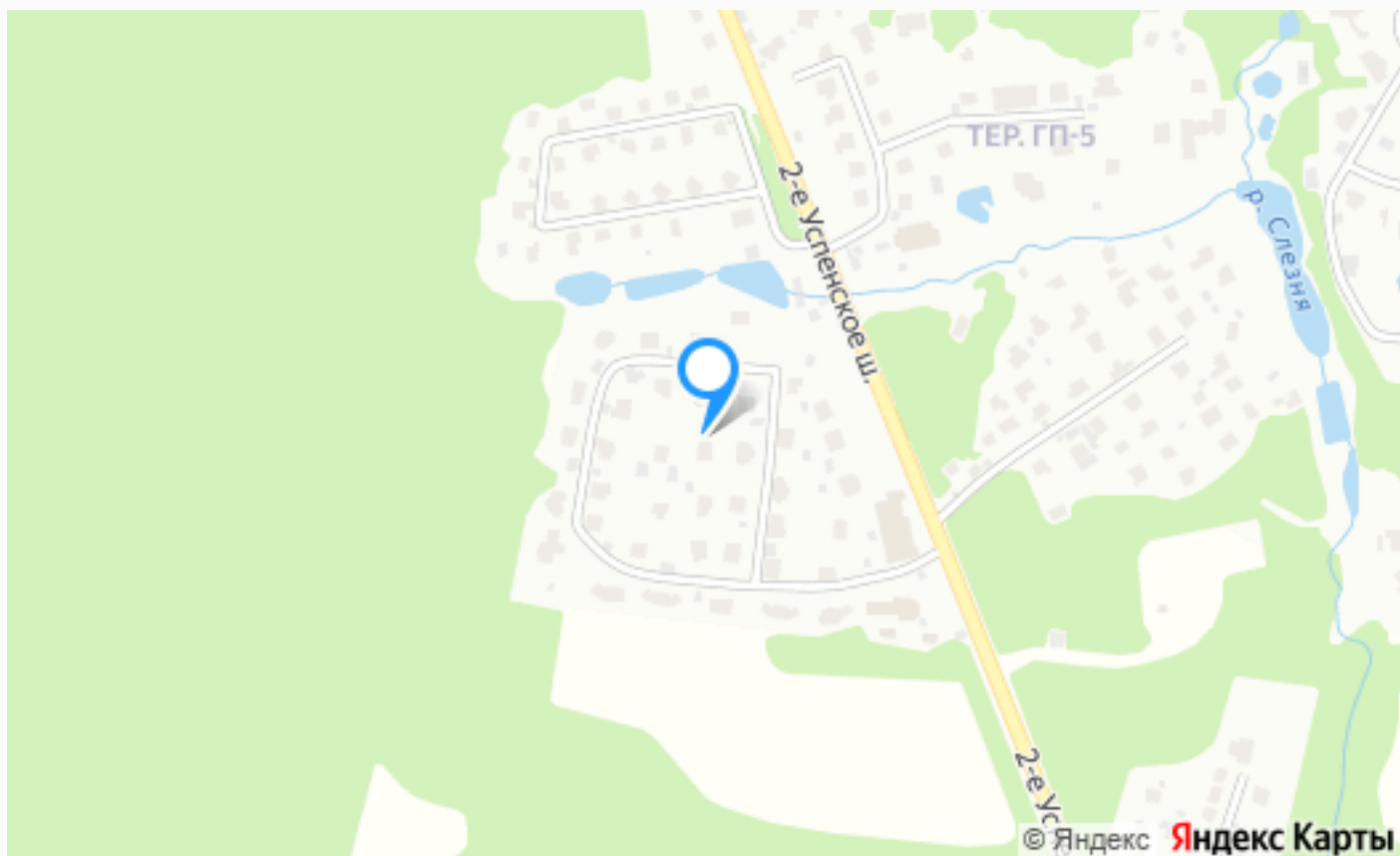












---

## Расположение

Таганьково,



---

## Ричмонд

Недвижимость в КП "Ричмонд" рядом Таганьково 24 км по Рублевскому шоссе: где роскошь и природа сочетаются в идеальном балансе. Если вы мечтаете о комфортной жизни в окружении природы, но не готовы пожертвовать удобствами города, то поселок "Ричмонд" станет настоящим открытием для вас. Этот роскошный поселок в классическом стиле расположен всего в 24 км от Москвы по Рублевскому шоссе, в тихом и уютном районе рядом с реликтовым лесом и каскадом прудов. Одним из наиболее привлекательных моментов поселка "Ричмонд" является сочетание природы и комфорта. Ландшафтным дизайном коттеджного поселка занимались те же дизайнеры что и для дворца английской королевы. Здесь можно насладиться прогулками по живописным тропам, увидеть редких животных и птиц, а также почувствовать гармонию с природой, сохраненной в этом уголке Московской области. Несмотря на такое окружение, в поселке существует отличная инфраструктура, которая подарит жителям максимальный комфорт. Среди удобств поселка можно отметить спортивный комплекс, бар и ресторан Riviera Fitness & SPA. так же для удобства гостей в поселке есть несколько гостевых коттеджей, где могут разместиться друзья жителей поселка. У каскада прудов устроена зона отдыха, где можно посидеть на скамейке, просто наслаждаясь природой, или же активно провести время, занимаясь рыбалкой, пикником или гуляя с детьми. Как намекает название поселка, здесь можно наслаждаться и роскошью. В Ричмонде воплощены классические мотивы высокой архитектуры, построены великолепные дома из качественных материалов с использованием всех современных технологий. Многие дома обладают дополнительными особенностями, такими как бассейны, сауны, камины и большие балконы с видом на природу. Если вы интересуетесь покупкой недвижимости в КП "Ричмонд", то вам необходимо учесть несколько важных моментов. Во-первых, экологическая ситуация в этом районе находится на самом высоком уровне. Рядом с поселком расположен реликтовый лес, а на территории есть очень много зеленых насаждений. Во-вторых, транспортная доступность поселка также на высоте, что делает его отличным выбором для очень многих

---

людей. Наконец, следует отметить превосходную охрану поселка, обеспечивающую максимальную безопасность жителям. В итоге, недвижимость в КП "Ричмонд" в 24 км по Рублевскому шоссе представляет собой идеальное решение для тех, кто желает сочетать комфорт с роскошью и природой. В поселке "Ричмонд" поддерживаются высокие стандарты жизни, и это может быть идеальным выбором для вас и вашей семьи.

---

## О месте



24 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Полевой



Школы  
и гимназии



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 620 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 24 СОТ. В  
РИЧМОНД

**24 сот.**

Площадь участка

**620 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**24 км**

Расстояние от МКАД

ID 12477