

# **УЧАСТОК С ДОМОМ ПОД ОТДЕЛКУ**

**25 СОТ.** Площадь участка

**9 КМ** Расстояние от МКАД



Рублёво-Успенское ∠ 25 сот. шоссе





**у** магистральный



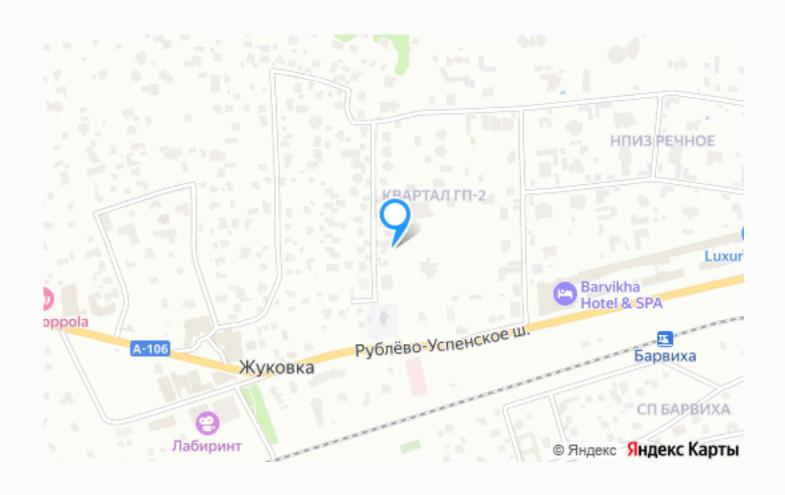
центральное

**.** центральная

#### УЧАСТОК С ДОМОМ ПОД ОТДЕЛКУ

Предлагается уникальный участок площадью 25 соток в самом сердце элитного поселка «Жуковка», расположенного на Рублево-Успенском шоссе, всего в 8 км от Москвы. Участок лесной, окруженный высокими соснами, с полностью готовым ландшафтом, что создает неповторимую атмосферу уединения и гармонии с природой. Это место идеально подойдет для тех, кто ценит тишину и спокойствие, при этом не желая отказываться от развитой инфраструктуры. На участке расположен просторный дом площадью 720 кв. м, предлагаемый без отделки. Дом состоит из четырех этажей с большим количеством окон, что позволяет наполнить пространство естественным светом и открыть безграничные возможности для воплощения любых дизайнерских решений. Это прекрасная возможность создать индивидуальное жилое пространство, полностью отвечающее вашим требованиям. В части дома с башней расположена винтовая лестница, где можно установить лифт. Все необходимые коммуникации уже подведены: магистральный газ в доме, центральное водоснабжение, электричество 15 кВт. Это предложение станет идеальным выбором для

создания уютного семейного дома в престижной и экологически чистой локации, сочетающей удобство и красоту загородной жизни.



### Расположение

Жуковка,



### Жуковка

Пожалуй, никто не станет спорить с тем, что Жуковка - одно из самых громких названий среди поселков на Рублевке. Конечно, такая известность пришла совсем не просто так, а благодаря застройщикам и архитекторам, которые не просто выбрали очень удачное место среди чистой и нетронутой природы, но и смогли построить там современный комплекс с множеством самых разных домовладений. Началось все еще во времена Советского союза, когда в тридцатых годах в этом месте появился небольшой поселок для отдыха элиты страны, в которую входили представители политики, а также творчества, науки и военной сферы. Именно в

Жуковке находилась дача Сталина и его самых известных приближенных. Для многих академиков и министров из Совмина были построены отдельные поселки, каждый из которых сохранился до наших дней и стал элитным местом для покупки жилья. Жуковка включает в себя множество небольших. но очень премиальных и дорогих коттеджных поселков, среди которых есть Ландшафт, Речной, Ильинские Дачи, Жуковка 2 и многие-многие другие. Во всех из них можно найти участки, коттеджи и таунхаусы для покупки. Помимо этого район радует своей инфраструктурой, ведь во всех этих поселках буквально есть все, что нужно для жизни: медицинские центры, фитнес клубы, торговые центры, и это не считая обычных магазинов и аптек. Покупка недвижимости в Жуковке - отличная инвестиция средств в будущее. Хоть поселок и существует очень давно, и новые дома в нем - редкость, цены на жилье здесь продолжают расти от года к году. Помимо этого покупка коттеджа станет отличным шагом для семей с детьми, которые ищут место, где можно найти тишину, свежий воздух и спокойствие.

## О месте



9 км от МКАД

