



## УЧАСТОК 33.02 СОТ.

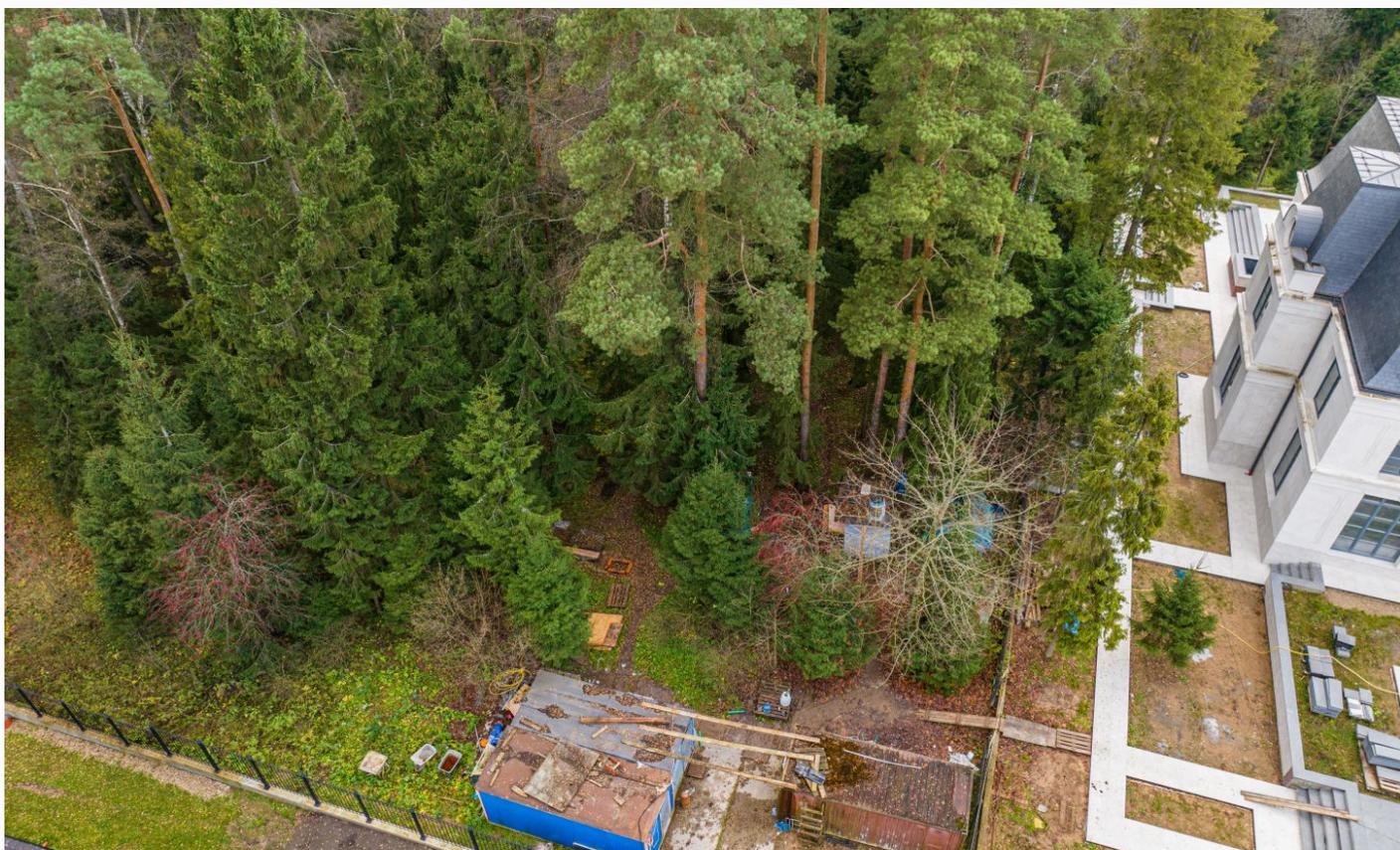
**33.02 СОТ.**

Площадь участка

**19 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 12510



Новорижское шоссе  33.02 сот.

 ИЖС

 по границе

 по границе

 центральное

 центральная

---

## УЧАСТОК 33.02 СОТ.

Участок площадью 33,02 сотки расположен в камерной части коттеджного посёлка «Ренессанс парк» и идеально подойдёт для строительства частной резиденции. Формат позволяет реализовать продуманную планировку будущего дома, а также разместить дополнительные постройки: баню, беседку, барбекю-зону или детский городок. Участок примыкает к хвойному лесу, обеспечивая ощущение уединённости и прямой доступ к природному окружению. Живописные виды, тишина и чистый воздух создают особую атмосферу загородной жизни. Коммуникации подведены к границе участка, что позволит оперативно приступить к реализации проекта.



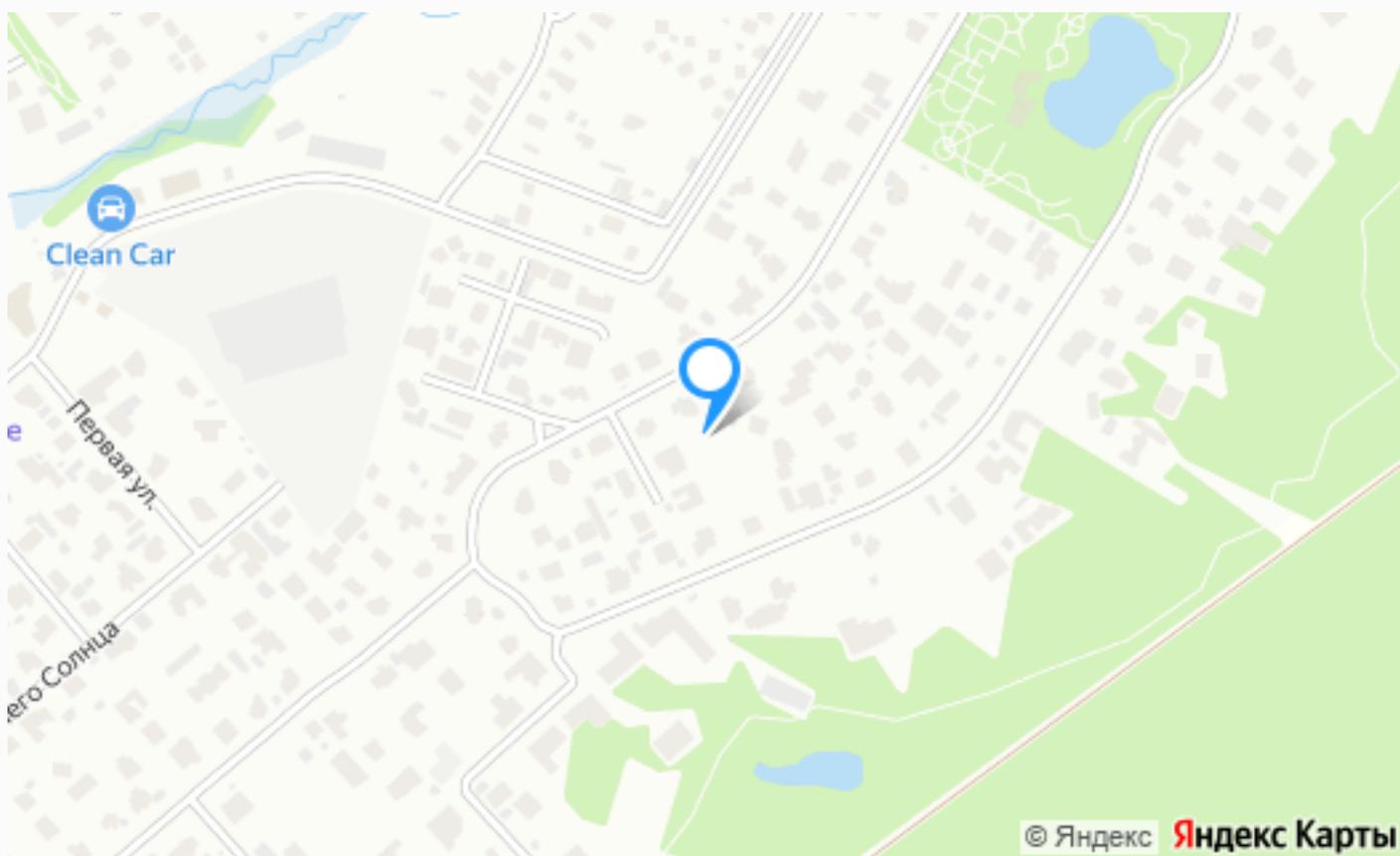




---

## Внутренняя инфраструктура

В «Ренессанс парке» предусмотрены просторные прогулочные зоны, собственный выход в вековой сосновый бор, оборудованные детские и спортивные площадки. Посёлок круглосуточно охраняется, действует система видеонаблюдения, а управляющая служба обеспечивает чистоту и порядок.



---

## Расположение

Чесноково,



---

## Ренессанс парк

Коттеджный поселок Ренессанс Парк – это загородный комплекс на 19 км одного из самых удобных для жизни направлений Подмосковья — Новорижского шоссе. Общая площадь территории составляет 130 Га, которая разделена на 312 жилых участков, парковые зоны и объекты инфраструктурного комплекса. Коттеджный поселок Ренессанс Парк покорит

---

Вас разнообразной авторской архитектурой, красотой природных пейзажей и премиальным уровнем сервиса. Поселок полностью был сдан несколько лет назад и сейчас находится на пике своего развития: строительство и шумные ремонтные работы по соседству завершены, а зоны отдыха для жителей готовы для посещения. Вся территория разделена на тихую и оживлённую части. В приватной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. В оживлённой расположены парк, ресторанный комплекс и пляж. При проектировании территорий общего пользования также было уделено внимание площадкам для игр и прогулок, одна из которых находится в сосновом бору, а другая в центральной части поселка. Отличительной особенностью Ренессанс парка является его расположение вдоль шикарного лесного массива, в который предусмотрено несколько выходов из поселка для его жителей. В рамках клубной системы для собственников доступны находящиеся в непосредственной близости

---

другие поселки такого же премиального уровня, инфраструктура которых очень разнообразна: прогулочные парки, озера, детские сады и клубы, рестораны, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр, химчистка, детские и спортивные площадки. Помимо возможности посещать объекты соседних поселков, стоит отметить и динамику развития самого направления: Новая Рига — безоговорочный лидер по балансу инфраструктурной экосистемы. В нескольких минутах на машине образовательные учреждения («Бениленд», «Робин Гуд», «ИнТек», «English Nursery and Primary School»), фитнес-клубы, салоны красоты, супермаркеты. Также в непосредственной близости недавно открывшийся Novaya Riga Outlet Village с множеством магазинов, кафе и ресторанов, что является отличной возможностью для проведения досуга и свободного времени в кругу семьи и друзей.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Внутренняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

УЧАСТОК 33.02 сот.

---

**33.02 сот.**

Площадь участка

---

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12510