

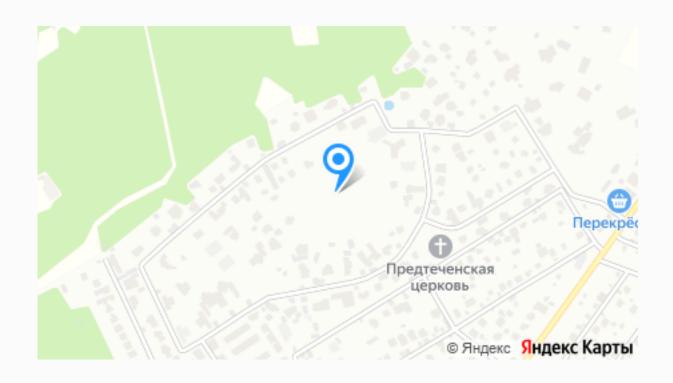
Площадь дома

**15** KM

Расстояние от МКАД

10.8 сот.

Площадь участка











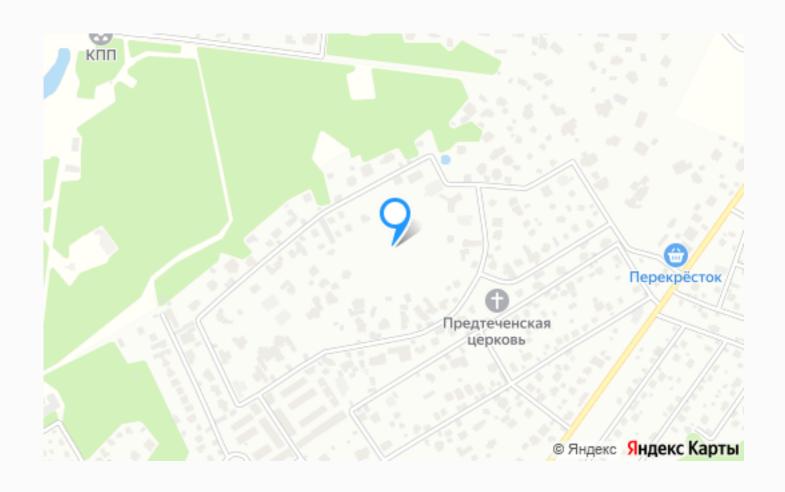
#### ДОМ В КП ГОРКИ-8

Новый дом в современном стиле в КП "Горки-8" на Рублевке Великолепный особняк, общей площадью 497 м², представлен "под ключ" и расположен на видовом участке 10,8 соток. Дом построен в современном стиле из высококачественных материалов. Панорамные окна, большая площадь остекления и высокие потолки делают особняк невероятно просторным и светлым. Центральные коммуникации, интернет, телефон и кабельное ТВ позволят с комфортом жить за городом круглый год.

#### Внешняя инфраструктура

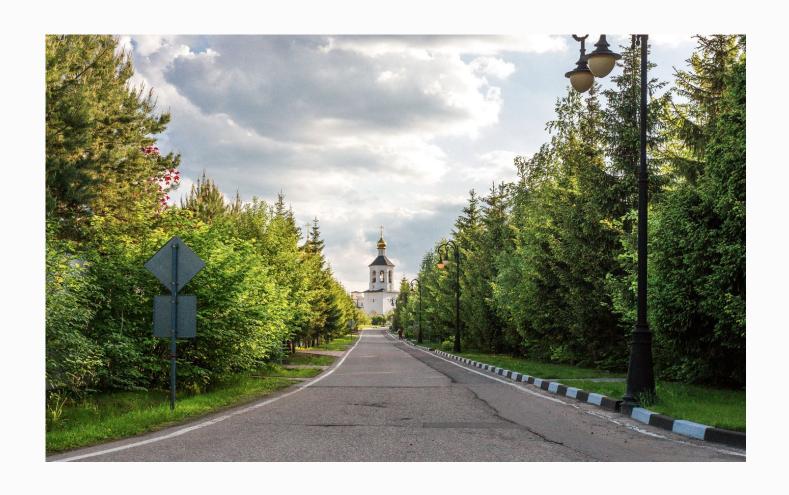
Элитный коттеджный поселок "Горки-8" окружен густым лесом. Чистейший воздух богато насыщен кислородом. Поселок находится в деревне Солослово. Рядом протекает река Медвенка. Быстро добираться до Москвы на машине можно по Рублево-Успенскому шоссе. В поселке абсолютно безопасно благодаря круглосуточной военизированной охране, видеонаблюдению и КПП на въезде. На ухоженной территории обустроены зоны для отдыха на свежем воздухе. Жителям доступна богатая инфраструктура Рублевки,

ставшей визитной карточкой роскошной загородной жизни. Рядом находятся знаменитые Жуковка и Барвиха. В непосредственной близости работают статусные учебные учреждения, бутики, ТРЦ, кинотеатры, клиники, фитнес-клубы, СПА, салоны красоты, автосалоны, и рестораны.



## Расположение

Солослово,



### Горки-8

Коттеджный поселок «Горки-8», построен на живописной лесной территории всего в 15 км от МКАД. Добираться до поселка очень удобно как по Рублево-Успенскому шоссе, так и по платной дороге. Время в пути от Москва-сити займет не более 25 минут. Поселок хорошо вписан в природное окружение, занимает 68 га и насчитывает около 120 домовладений, из которых

большая часть это элитные особняки и виллы, возведенные по уникальным авторским проектам в разных стилях. Площадь строений — от 500 до 1700 кв. метров. К каждому дому примыкает благоустроенный участок от 15 до 100 соток, на которых созданы настоящие ландшафтные шедевры в духе английского парка, русского леса или альпийского луга. Коммуникации в поселке все центральные. В поселке есть выход на прекрасную территорию для прогулок в хвойном лесу. Уникальной особенностью КП «Горки-8» является то, что в центре поселка находится действующая церковь Иоанна Предтечи. В пешей доступности детский сад, Кембриджская Международная школа, спортивный комплекс с ледовым дворцом и хоккейной школой. За безопасность проживания в поселке отвечает собственная охранная служба. Въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт, ведется круглосуточное видеонаблюдение и патрулирование улиц. Все домовладения подключены к системам сигнализации, и к

пультам экстренного вызова сотрудников ЧОП. КП «Горки-8» – уникальный посёлок для тихой и размеренной семейной жизни, с возможностью быстрого проезда в столицу

#### Оместе



15 км от МКАД



Платная трасса



Парковый



Школы и гимназии



Парки спорта и отдыха



Детская площадка



Внешняя инфраструктура



Охрана

# этот дом ждет именно вас!

ДОМ В КП ГОРКИ-8

10.8 сот. 497 м<sup>2</sup> 15 км

Площадь участка Площадь дома Расстояние от МКАД

ID 12514