



УЧАСТОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПОСЕЛКА С ГОТОВОЙ КОНЦЕПЦИЕЙ

3500 сот.

Площадь участка

16 км

Расстояние от МКАД

ID 12690



 Рублёво-Успенское  3500 сот.
шоссе

 магистральный

 да

 ИЖС

 центральное

 центральная

УЧАСТОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПОСЕЛКА С ГОТОВОЙ КОНЦЕПЦИЕЙ

Уникальный участок для строительства поселка premium класса на берегу Москвы-реки!

Ключевые характеристики концепции:

- Площадь: 50 Га
- Эксклюзивная архитектура – единый стиль домов с панорамным остеклением, высокими потолками и ландшафтным дизайном.
- 35 вилл (2-3 этажа).

25-30 соток собственной земли у каждой виллы .

Расположение:

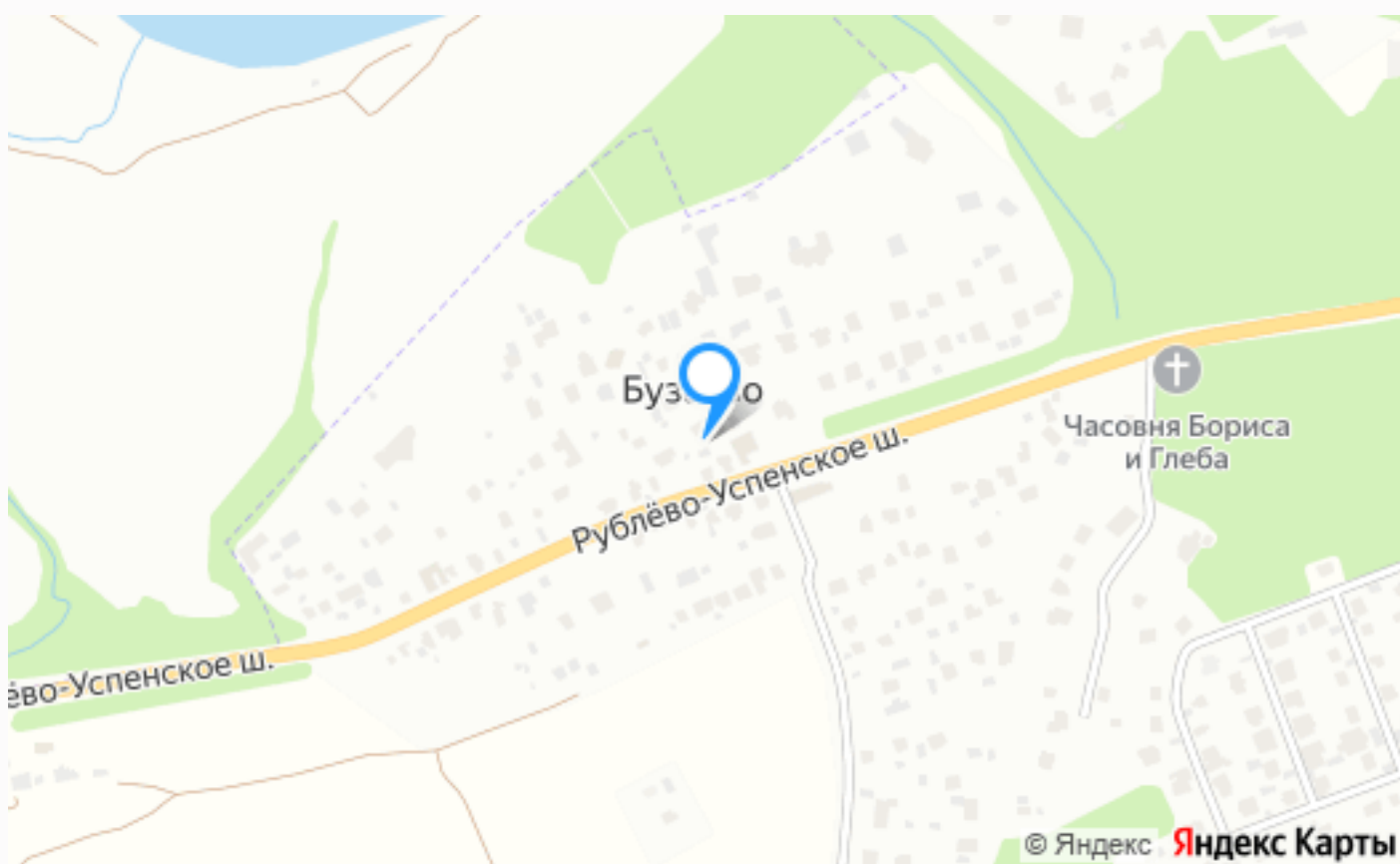
- 19 км от дома МКАД, д. Бузаево, рядом с Рублёво-Успенским шоссе.

Территория: 35 га(собственность) + 15 га в аренду (первая линия у леса).

Инфраструктура:

- Ресторан и бар у бассейна (летняя зона отдыха).
- Открытый бассейн и фитнес-клуб премиум-класса.
- Банный-Спа комплекс на воде с VIP-зоной.
- Детский английский клуб с профессиональной программой
- Мини-гольф клуб (9–18 лунок).
- Гостевой паркинг и КПП с пропускной системой.
- свой парк в лесной зоне
- Удобная логистика: есть возможность для собственного прямого выезда на Рублёво-Успенское шоссе – 20 минут до Москвы.
- Назначение земли: ИЖС





Расположение

Бузаево,



Бузаево

Одинцовский район уже многие века славится своей нетронутой природой и чистой экологией, здесь никогда не было производств, предприятий, мест для добычи и иных вещей, которые могли бы нарушить эту первозданную красоту. Уже давно здесь селятся богатые представители Московской знати, деятели науки и искусств, политики, да и просто люди, не лишенные достатка. И деревню Бузаево это не обошло стороной.

У этих мест, а в частности у самой деревни, богатая история. Еще в конце шестнадцатого века здесь возвели большую церковь - Живоначальную Троицу, а хозяином самого села стал Елизарий Вылузгин. Он был не последней фигурой в государстве, успел много, где отметиться. К примеру, в 1581 году он присутствовал на встрече с Папой Римским Антонио Поссевино, а позже был рядом с Василием Шуйским и помогал в расследовании смерти царя Дмитрия.

Возможно, именно благодаря известности и богатству этого человека, Бузаево и получило такой толчок в развитии в те годы. Сейчас это классическая деревня, вокруг которой строятся новые коттеджные поселки. Здесь можно купить участок или найти коттедж себе по вкусу и по цене. Совсем рядом расположился новый поселок Рублевский с элитным жильем, в количестве шестидесяти домовладений.

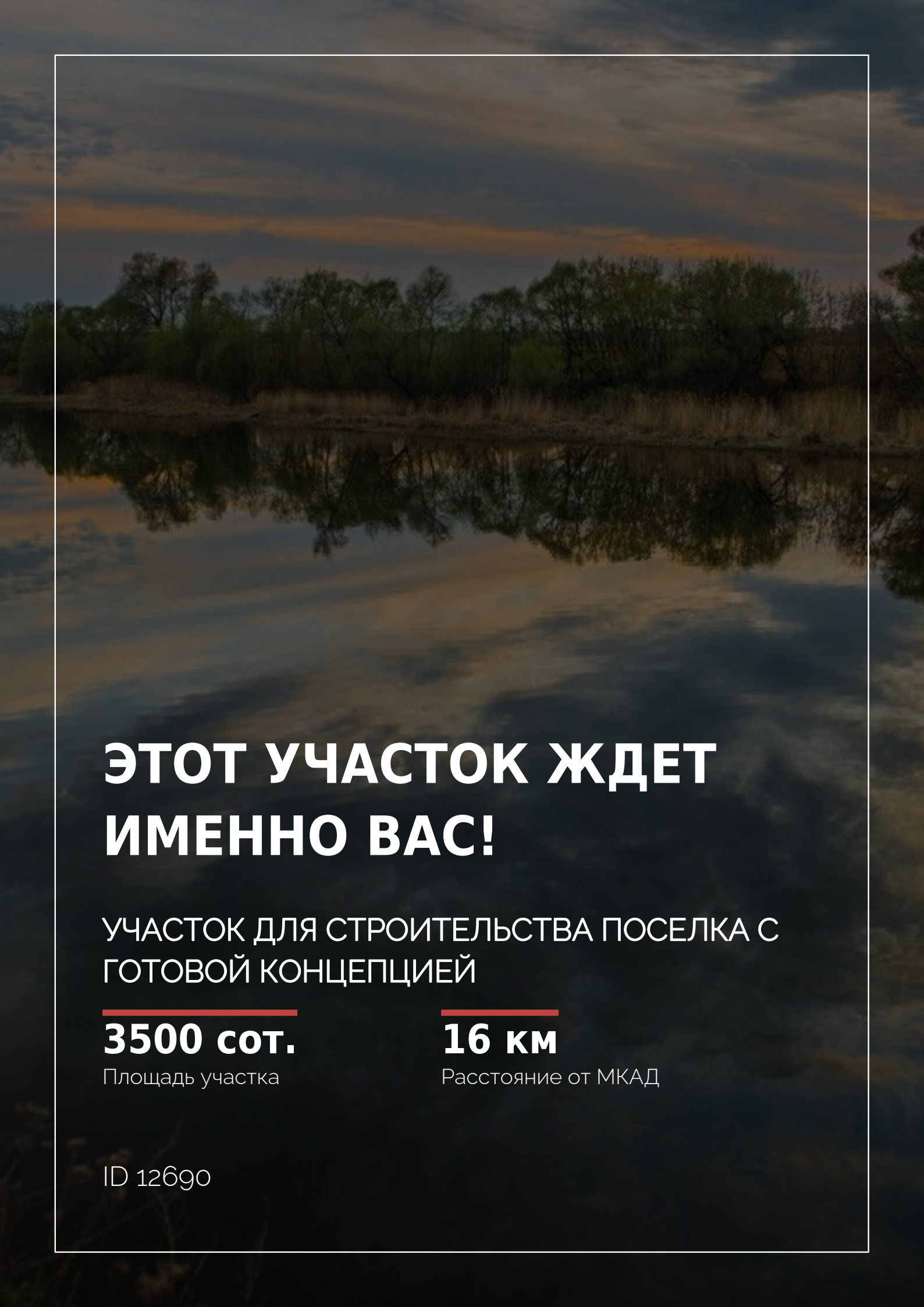
О месте



16 км от
МКАД



Охрана



ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

УЧАСТОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПОСЕЛКА С
ГОТОВОЙ КОНЦЕПЦИЕЙ

3500 сот.

Площадь участка

16 км

Расстояние от МКАД

ID 12690