



РЕЗИДЕНЦИЯ КП БЕРЕЗКИ

23 сот.

Площадь участка

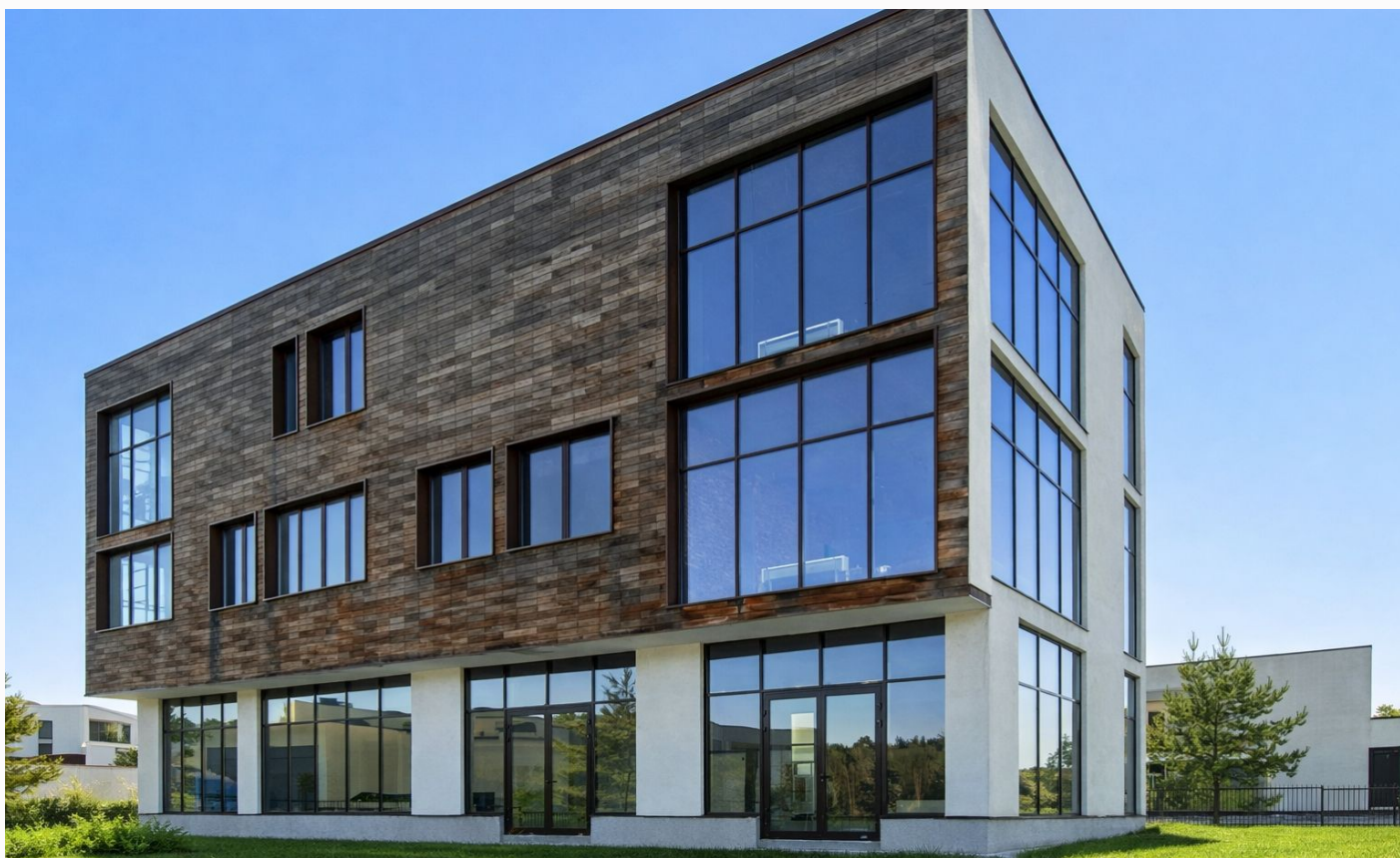
1019 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 12765



Рублёво-Успенское
шоссе



1019 м²



23 сот.



ИЖС



4



под отделку



5



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12765

РЕЗИДЕНЦИЯ КП БЕРЕЗКИ

Загородный особняк площадью 1019 м² расположен на полевом участке 23 сотки.

Современный фасад с чёткими геометричными формами гармонично сочетает фактуры белоснежной штукатурки и дерева. Панорамные окна стирают грань между наполненными солнцем интерьерами и живописными видами на окружающую природу.

Отсутствие отделки предоставляет будущим владельцам полную свободу для воплощения авторского дизайн-проекта с возможностью выбора любого стиля, финишных покрытий, мебели и техники по своему вкусу. Пространство позволяет

разместить здесь просторную гостиную, кухню-столовую с удобным островом и пять уютных спален. Для автомобилей предусмотрен встроенный гараж.

На участке с пышными елями открываются широкие возможности для ландшафтного творчества: можно засеять аккуратный газон, высадить декоративные кустарники, стройные туи и цветники, а также обустроить беседку

с зоной барбекю для тёплых вечеров в кругу семьи и друзей.

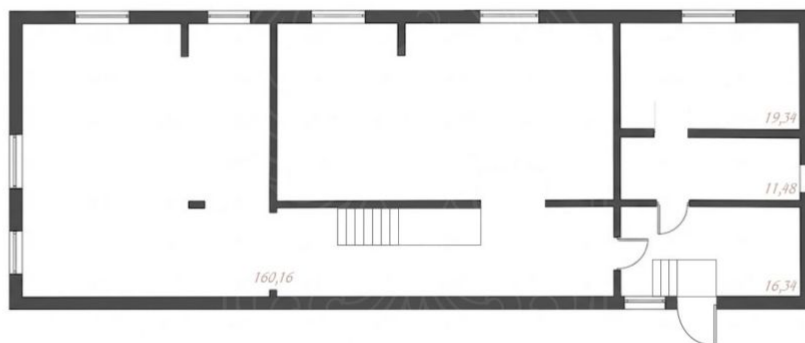




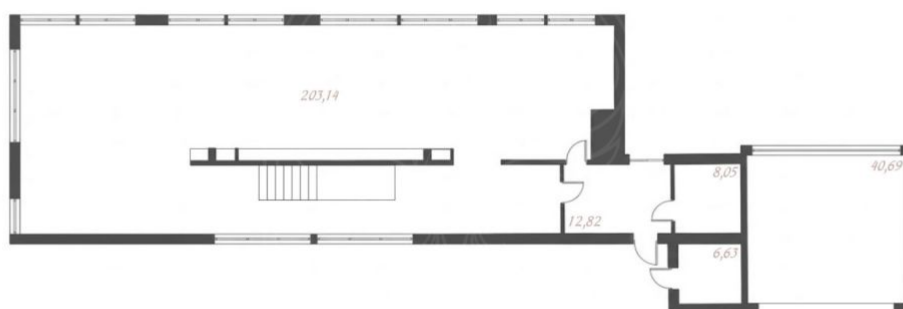




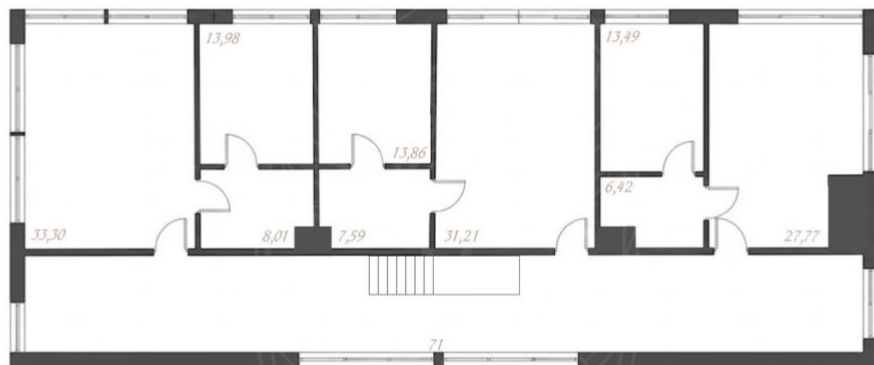
Планировки



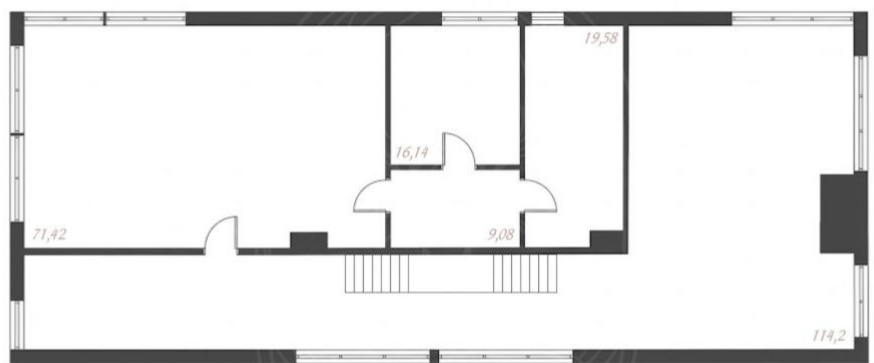
Цоколь



Первый уровень



Второй уровень



Третий уровень

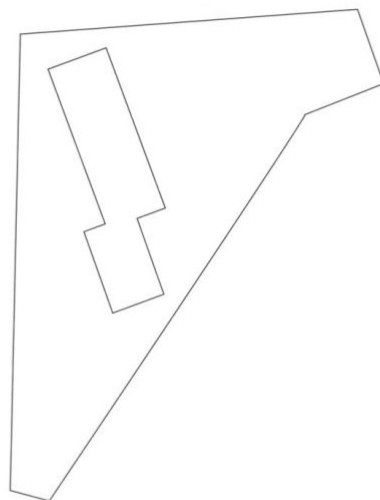
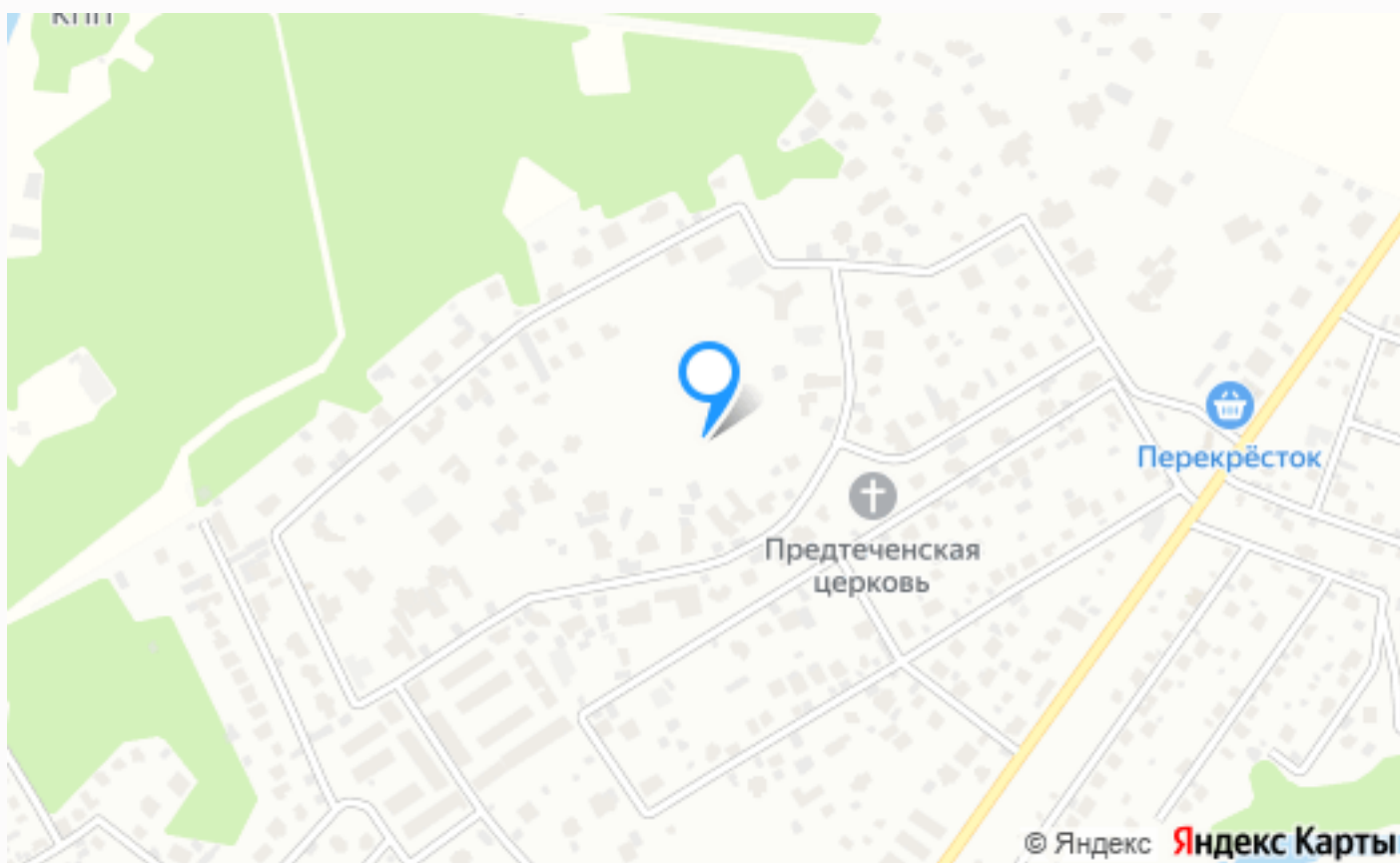


Схема участка



Расположение

Солослово,



Берёзки Ривер Вилладж (Березки River Village)

«Берёзки River Village» - единственный полномасштабный проект в Подмоскowie, созданный швейцарским архитектором Даниэлем Шиндлером. Поселок расположен в 15 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это обеспечивает удобный доступ в центр Москвы благодаря возможности использования платной скоростной магистрали.

Центральная жилая часть построена по кластерному типу, что создает дополнительную приватность. Несколько линий коттеджей расположились вдоль реки и каскада прудов. Инфраструктурный кластер расположен у въезда в поселок и отделяет жилую часть от дороги. Инфраструктура посёлка полностью готова. Центральная зона отведена под живописный бульвар, на территории расположены спортивные и детские площадки, теннисные корты, также есть спортивный комплекс с крытым катком, детский сад, школа Cambridge International School, амфитеатр и благоустроенная набережная.

Одной из главных достопримечательностей посёлка является его расположение - он окружён руслом реки Медвенки и каскадом прудов, создавая неповторимую атмосферу единения с природой. Безопасность жителей обеспечивается собственной службой охраны - территория посёлка находится под видеонаблюдением, на въезде установлены два контрольно-пропускных пункта с круглосуточным дежурством, сотрудники безопасности регулярно патрулируют улицы.

Комфортное проживание резидентам поселка обеспечивают собственная служба эксплуатации, а также центральные коммуникации, подключенные к домам.

«Берёзки River Village» — это поселок для тех, кто ценит современную архитектуру, красоту русской природы и кому важен быстрый доступ в центр столицы.

О месте



15 км от
МКАД



Полевой



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

РЕЗИДЕНЦИЯ КП БЕРЕЗКИ

23 сот.

Площадь участка

1019 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 12765