



КЛАССИЧЕСКИЙ ОСОБНЯК НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ В ТИХОМ СТАРОДАЧНОМ ПОСЕЛКЕ ГОРКИ-6

23 сот.

Площадь участка

1122 м²

Площадь дома

8 км

Расстояние от МКАД

ID 13032



Новорижское шоссе



1122 м²



23 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



6 санузлов



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 13032

Цоколь: бильярдная, зона отдыха, хамам, финская сауна и с/у, а также имеет выход в гараж

Этаж 1: холл, гостиная, объединенная со столовой зоной, кухня, кабинет-спальня, спортивная зона, бассейн размером 12х4 метра с системой противотока, кинозал, с/у и постирочная

Этаж 2: мастер-спальня с ванной комнатой и двумя гардеробными, две дополнительные спальни с собственными с/у, а также еще одна спальня и с/у

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, барбекю



КЛАССИЧЕСКИЙ ОСОБНЯК НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ В ТИХОМ СТАРОДАЧНОМ ПОСЕЛКЕ ГОРКИ-6

В стародачном поселке Горки-6, на лесном участке площадью 23 сотки, расположен дом общей площадью 1122 кв.м., полностью готовый к проживанию. Конструктив здания выполнен из кирпича с оштукатуренным фасадом, что обеспечивает надежность и классический внешний облик. Участок прошел полный цикл ландшафтных работ: сохранены все лесные деревья, вымощены дорожки, установлено освещение, оборудована детская зона и беседка с зоной барбекю. К дому примыкает гараж на два машино-места, а на территории отдельно расположен дом для персонала с кухней, спальней и с/у. Внутреннее пространство дома спроектировано с учетом максимального функционального зонирования. На первом этаже расположены холл, гостиная, объединенная со столовой зоной, кухня, спортивная зона, бассейн размером 12х4 метра с системой противотока, кинозал, кабинет-спальня, с/у и постирочная. Второй этаж включает хозяйскую спальню с ванной комнатой и двумя гардеробными, две дополнительные спальни с собственными с/у, а также еще одну спальню и с/у. Цокольный этаж отведен под бильярдную, зону отдыха, хамам, финскую сауну и с/у, а также имеет выход в гараж. Дом оснащен приточно-вытяжной вентиляцией со встроенным кондиционированием, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Вся техника, мебель и освещение относятся к категории премиум-класса и представлены ведущими мировыми брендами: Miele, Liebherr, Brummeln, Fineart, Macintosh, Provasi, Sabio Firmino, Samsung, Viessman, Villeroy & Boch, Weber и другими. Расположение в стародачном поселке Горки-6 обеспечивает сочетание исторической ценности локации, лесного окружения и близости к развитой инфраструктуре Рублево-Успенского направления, что делает этот дом вариантом для постоянного загородного проживания.





















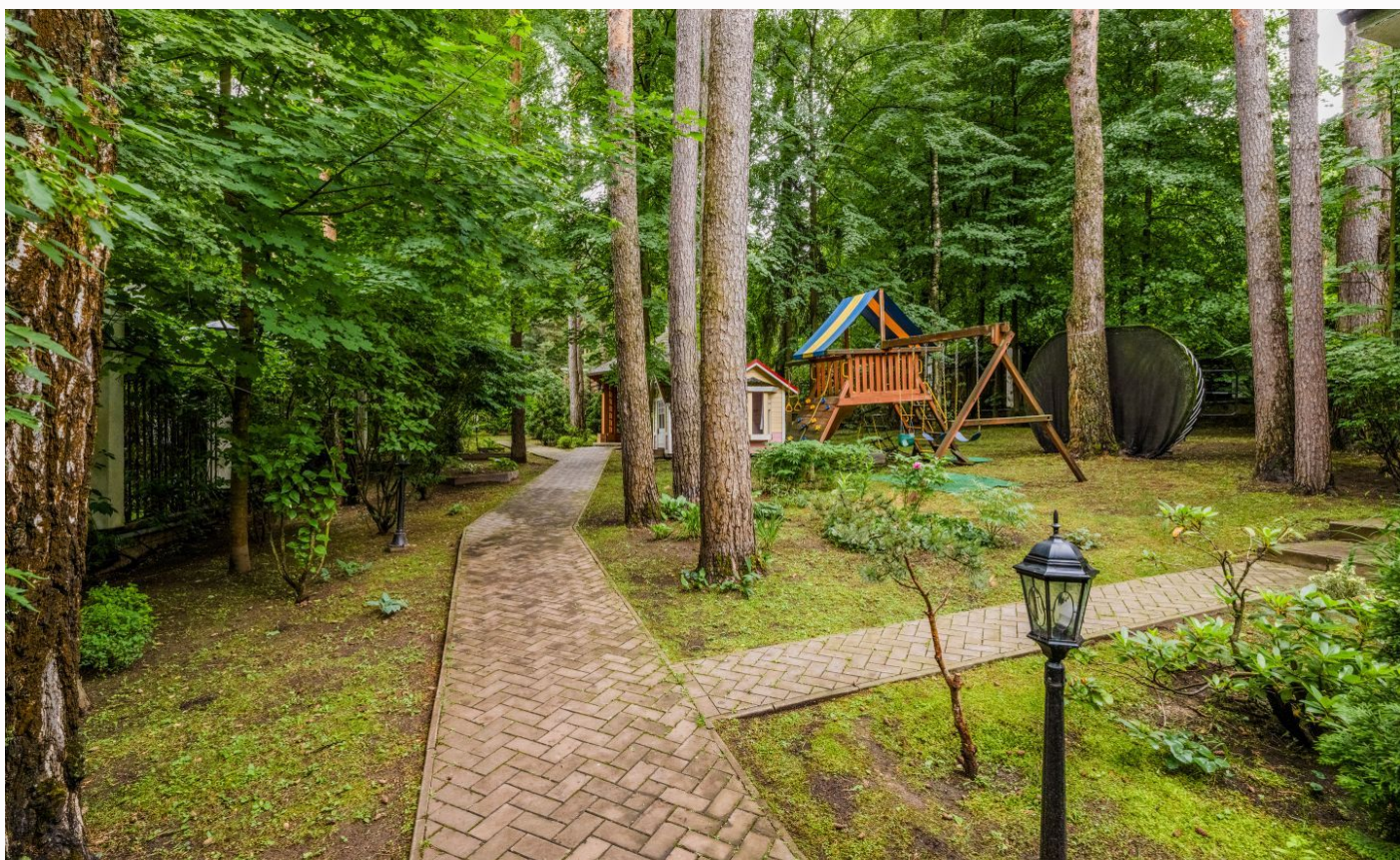


















Внутренняя инфраструктура

торговые центры, рестораны, школы, спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном и фитнес-центром



Расположение

Горки-6,

Горки-6

О месте



8 км от
МКАД



Лесной



Детская
площадка



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КЛАССИЧЕСКИЙ ОСОБНЯК НА ЛЕСНОМ
УЧАСТКЕ В ТИХОМ СТАРОДАЧНОМ ПОСЕЛКЕ
ГОРКИ-6

23 сот.

Площадь участка

1122 м²

Площадь дома

8 км

Расстояние от МКАД

ID 13032