



РЕЗИДЕНЦИЯ В ГОРКАХ-6

23 сот.

Площадь участка

1100 м²

Площадь дома

8 км

Расстояние от МКАД

ID 13043



Ильинское шоссе



1100 м²



23 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



6 санузлов



гостевой дом



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное

ID 13043

Цоколь: бильярдная, зона отдыха, хамам, финская сауна и с/у, выход в гараж

Этаж 1: холл, гостиная, объединенная со столовой зоной, кухня, спортивная зона, бассейн размером 12х4 метра с системой противотока, кинозал, кабинет-спальня, с/у и постирочная

Этаж 2: хозяйская спальня с ванной комнатой и двумя гардеробными, две дополнительные спальни с собственными с/у, спальня и с/у.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, гостевой дом, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



РЕЗИДЕНЦИЯ В ГОРКАХ-6

В стародачном поселке Горки-6, на лесном участке площадью 23 сотки, расположен дом общей площадью 1100 кв.м, полностью готовый к проживанию.

Конструктив здания выполнен из кирпича с оштукатуренным фасадом, что обеспечивает надежность и классический внешний облик.

Участок прошел полный цикл ландшафтных работ., сохранены все лесные деревья, вымощены дорожки, установлено освещение, оборудована детская зона и беседка с зоной барбекю.

К дому примыкает гараж на два машино-места, а на территории отдельно расположен дом для персонала с кухней, спальней и с/у.

Внутреннее пространство дома спроектировано с учетом максимального функционального зонирования.

На первом этаже расположены холл, гостиная, объединенная со столовой зоной, кухня, спортивная зона, бассейн размером 12х4 метра с системой противотока, кинозал, кабинет-спальня, с/у и постирочная. Второй этаж включает хозяйскую спальню с ванной комнатой и двумя гардеробными, две дополнительные спальни с собственными с/у, а также еще одну спальню и с/у.

Цокольный этаж отведен под бильярдную, зону отдыха, хамам, финскую сауну и с/у, а также имеет выход в гараж.

Дом оснащен приточно-вытяжной вентиляцией со встроенным кондиционированием, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Вся техника, мебель и освещение относятся к категории премиум-класса и представлены ведущими мировыми брендами: Miele, Liebherr, Brummeln, Fineart, Macintosh, Provasi, Sabio Firmino, Samsung, Viessman, Villeroy & Boch, Weber и другими.

Расположение в стародачном поселке Горки-6 обеспечивает сочетание исторической ценности локации, лесного окружения и близости к развитой инфраструктуре Рублево-Успенского направления, что делает этот дом вариантом для постоянного загородного проживания.



ID 13043

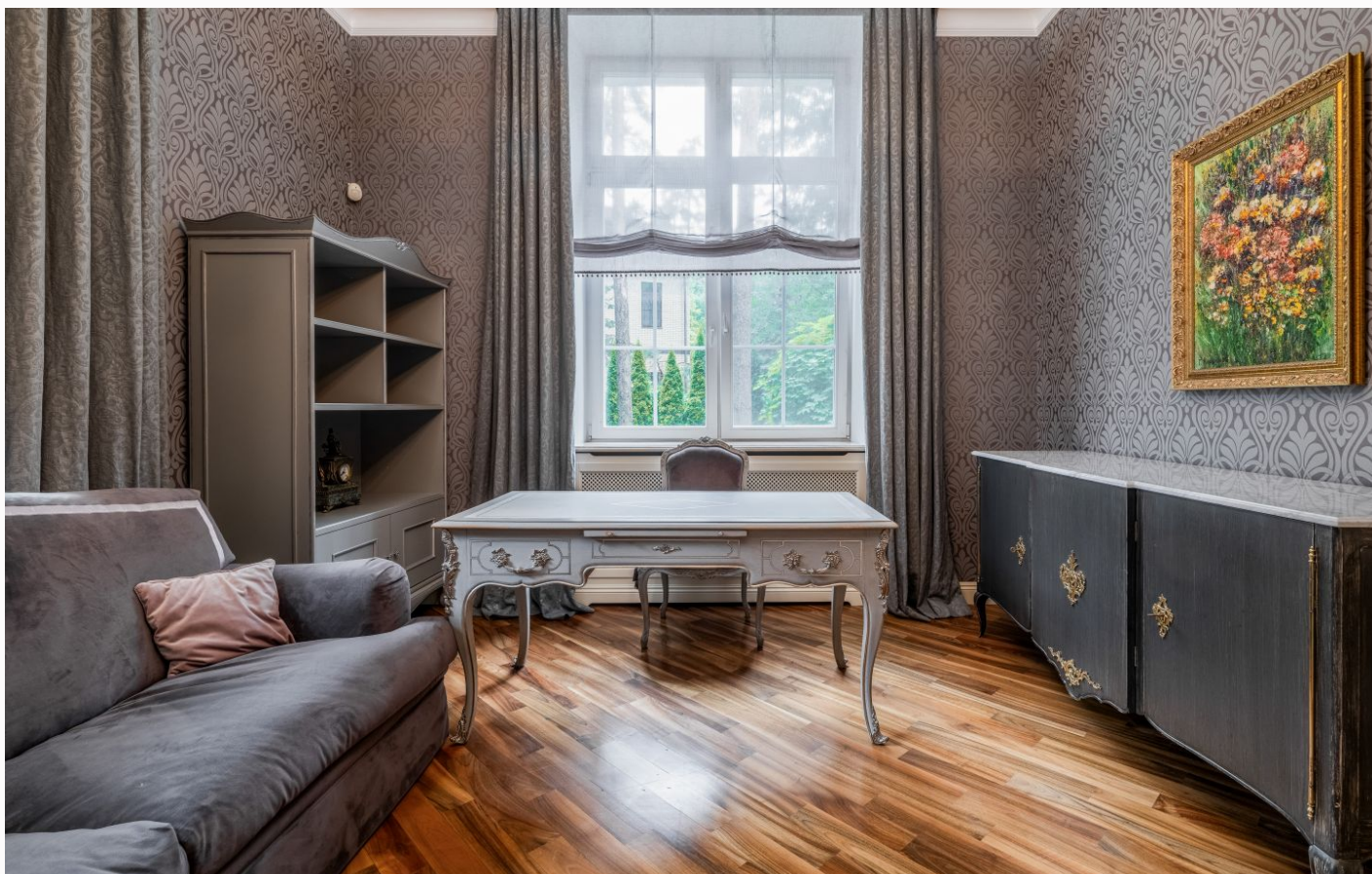


ID 13043































Расположение

Архангельское,

Архангельское

О месте



8 км от
МКАД



Лесной



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

РЕЗИДЕНЦИЯ В ГОРКАХ-6

23 сот.

Площадь участка

1100 м²

Площадь дома

8 км

Расстояние от МКАД

ID 13043