



ТАУНХАУС В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ В КП ФУТУРО ПАРК

1.7 сот.

Площадь участка

240 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 13084



📍 Новорижское шоссе 📐 240 м²

📏 1.7 сот.

📄 ИЖС

🚗 4

🔥 баня

🔥 барбекю

🔥 магистральный

💡 да

💧 центральное

🚰 центральная

Мансарда: баня с санузлом и душевой

Этаж 1: кухня-столовая-гостиная, санузел, постирочная с раковиной, кладовка (подлестничное пространство), открытая терраса с газовым грилем, газовым камином и мини-кухней

Этаж 2: мастер-спальня с душевой, гардероб, игровая с санузлом

Этаж 3: мастер-спальня с душевой, детская спальня со своим санузлом с ванной и душем, кабинет, который можно сделать дополнительной спальней

Дополнительные строения: баня, барбекю



ТАУНХАУС В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ В КП ФУТУРО ПАРК

Таунхаус в современном стиле в КП "Футуро парк" на Новой Риге. Шикарный дом с 4-мя спальнями, общей площадью 240 м², представлен "под ключ" и расположен на видовом участке 1.7 соток.

Таунхаус в престижном, экологически чистом Истринском районе Подмосковья вблизи столицы станет отличной альтернативой городской квартире.

Функциональная планировка детально продумана для удобства большой семьи.

Дом построен в современном стиле по надежной технологии и идеально подходит для постоянного проживания на природе. В доме выполнена дизайнерская отделка с применением исключительно высококачественных материалов. Современный интерьер укомплектован ультрastiльный мебелью и предметами декора, подчеркивающими исключительный вкус. Дом оборудован премиальной бытовой техникой "Neff" и "Miele". На кухне установлена сантехника известного производителя "OMOIKIRI". Уютная столовая-гостиная станет любимым местом для семейных вечеров и душевных встреч с близкими. Стильная лестница с подсветкой и изысканными золотыми ограждениями гармонично дополняет роскошное убранство. В бане будет приятно восстанавливать силы и обретать душевную гармонию.

На эксплуатируемой кровле организована шикарная зона для отдыха и солнечных ванн на свежем воздухе в теплое время года. На террасе с газовым грилем, газовым камином и раковиной (с холодным и горячим водоснабжением) удобно готовить вкуснейшие блюда и накрывать на стол. Панорамные окна "от пола до потолка" визуально стирают границу между внутренним и внешним пространствами, создавая ощущение единения с природой. Благодаря огромной площади остекления и высоким потолкам в помещениях всегда много естественного света. Таунхаус оснащен передовыми инженерными решениями и сантехникой премиально испанского бренда "Porcelanosa" (душевые системы, каменная ванна, смесители). Инверторная приточно-вытяжная система "Electrolux" поддерживает оптимальный микроклимат в доме. Центральные коммуникации обеспечивают городской комфорт круглый год.

На собственном участке с ландшафтным дизайном аккуратно уложен газон, высажены кустарники и дерево. Туи по периметру создают приватную атмосферу для уединенного отдыха.







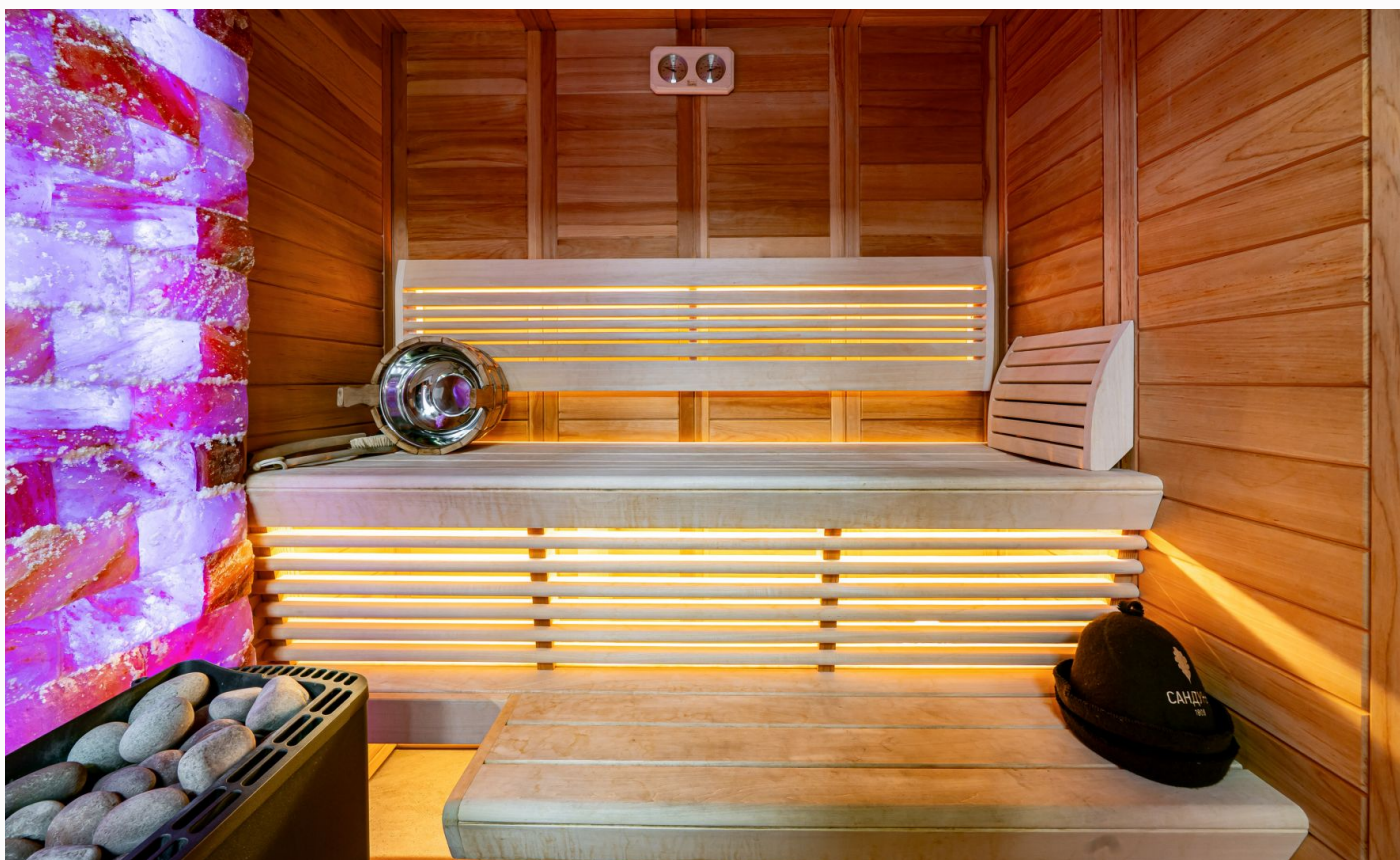










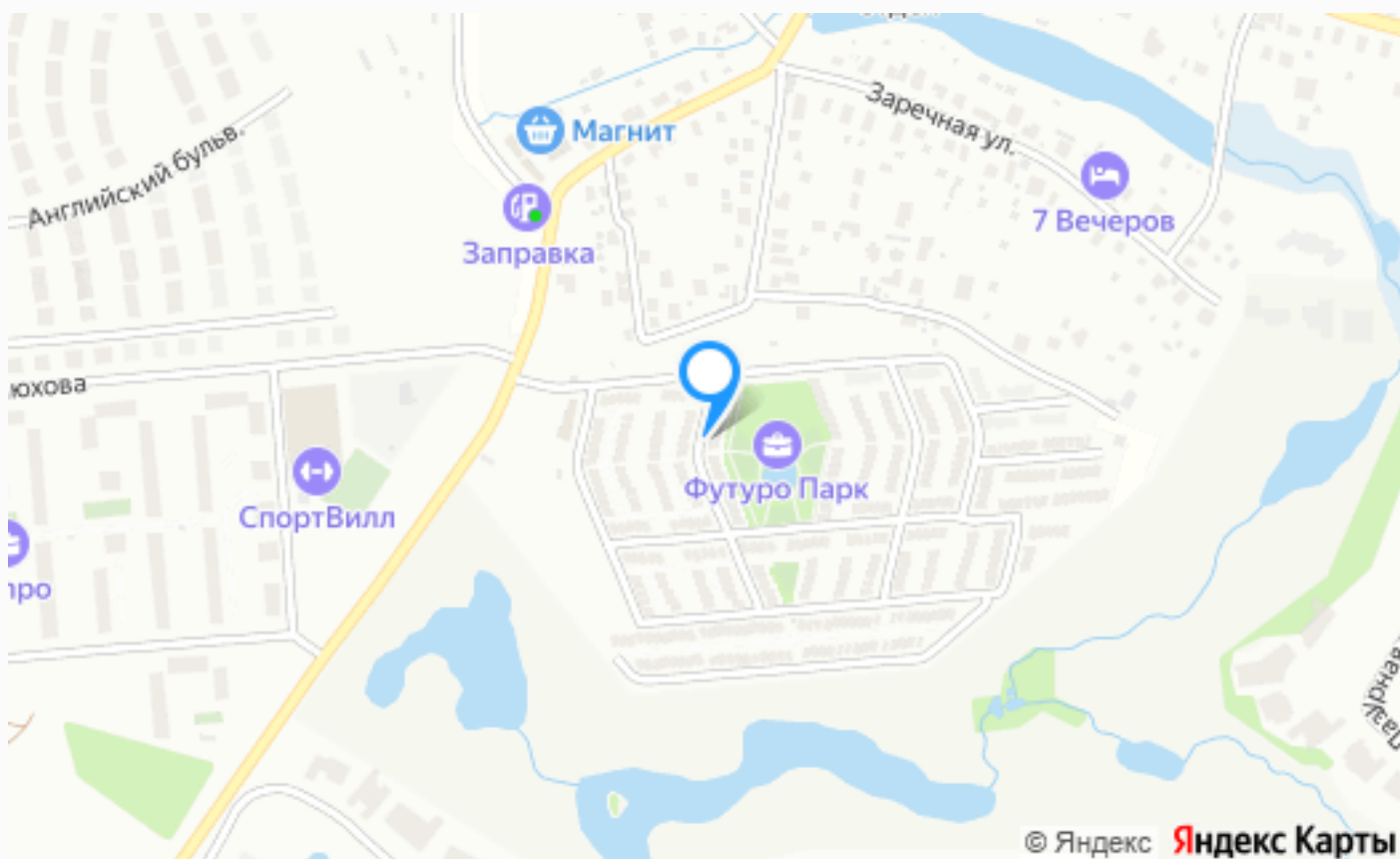












Расположение

Московская область, Истринский район,
Покровское, коттеджный посёлок «Футуро Парк
(Futuro Park)»



Футуро Парк (Futuro Park)

В 26 км от Москвы на Новорижском шоссе, среди лучших коттеджных поселков, уютно разместился на площади 17,8 га, новый премиальный поселок таунхаусов "Futuro Park". Отличительной особенностью данного проекта является строгая геометрия и линейность застройки.

Футуристичный дизайн и интересный конструктив зданий с фантастическим панорамным остеклением, делает этот жилой комплекс ярким и впечатляющим! Все таунхаусы наполнены светом и имеют два либо три уровня и площадь - 168 или 238 кв.м., а придомовые участки достигают 3,4 соток. Задний двор каждого домовладения озеленен и украшен живой изгородью и крупномерами, а у входной группы оборудована парковка для двух автомобилей.

Внутренняя инфраструктура поселка еще находится в стадии реализации и она уже достаточно богата и насыщена. В центральной части, на площади около 1 га, разбит парк, засаженный многолетними деревьями и декоративными кустарниками, радующий прогулочными дорожками, детскими и спортивными площадками и открытым плавательным бассейном с зоной отдыха.

В ближайшее время будет построен ресторан с летней верандой и масштабный комплекс, где разместится крытый плавательный бассейн для детей и взрослых и фитнес-центр с фитобаром и сауной.

Территория поселка огорожена и находится под круглосуточным наблюдением, въезд осуществляется строго через контрольно-пропускные пункты. Недалеко от КПП расположится торгово-административный центр с продуктовым магазином и офисами обслуживающей организации, а также, будет разбит еще один небольшой, но уютный сквер, благодаря которому общая площадь зеленых насаждений поселка составит более 2,2 га. «Футуро Парк» - идеальный вариант загородного жилья для тех, кто мечтает купить таунхаус на Новорижском шоссе.

О месте



23 км от
МКАД



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ТАУНХАУС В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ В КП
ФУТУРО ПАРК

1.7 сот.

Площадь участка

240 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 13084