



ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК С ДОМОМ В СНТ "САМИНКА"

13 сот.

Площадь участка

390 м²

Площадь дома

8 км

Расстояние от МКАД

ID 13117



Рублёво-Успенское
шоссе



390 м²



13 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



4 санузла



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 13117

Цоколь: кладовая, два просторных помещения свободного назначения (спортзал, кинозал, бильярдная, винная комната —на ваш выбор)

Этаж 1: прихожая, просторная гостиная-столовая, кухня, библиотека с выходом на видовую террасу, гостевая спальня, санузел.

Этаж 2: мастер-спальня с гардеробной, санузлом и небольшим будуаром; спальня с санузлом; две дополнительные спальни; отдельный санузел; гардеробная. Фасад легко осовременить.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК С ДОМОМ В СНТ 'САМИНКА'

Предлагается маленький английский парк с вековыми деревьями и выходом в Подушкинский лес. Дубы, клены, липы, каштаны, березы, голубые ели, ореховые деревья — зона природного комфорта в полчаса от центра Москвы.

Организованный коттеджный посёлок Саминка, в д.Подушкино, в 10 минутах от Москвы по Рублево-Успенскому шоссе или платной дороге.

390 м². 2 этажа + цоколь. 5 спален. Предлагается частично с мебелью.

SPA-комплекс на участке: Отдельно стоящее здание, площадью 220 м² с плавательным бассейном (противоток), сауной и зоной отдыха. Отдельный вход в квартиру для персонала.

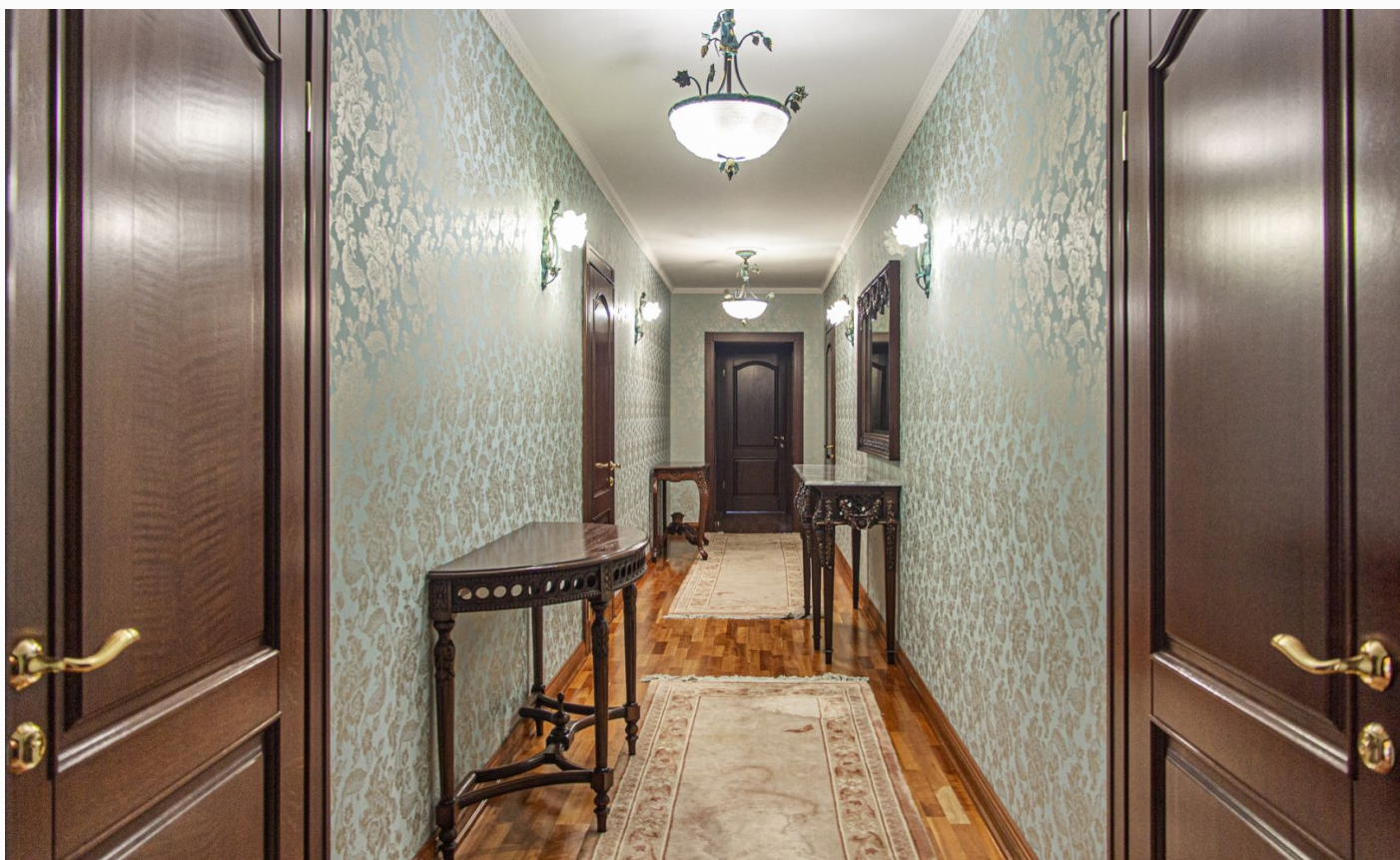
Участок и территория: Площади: 13 соток + потенциально долгосрочная аренда леса. Ландшафт: выполнены работы, дорожки, освещение, дренаж. Высажены декоративные деревья, кустарники, цветы. Сохранены вековые деревья













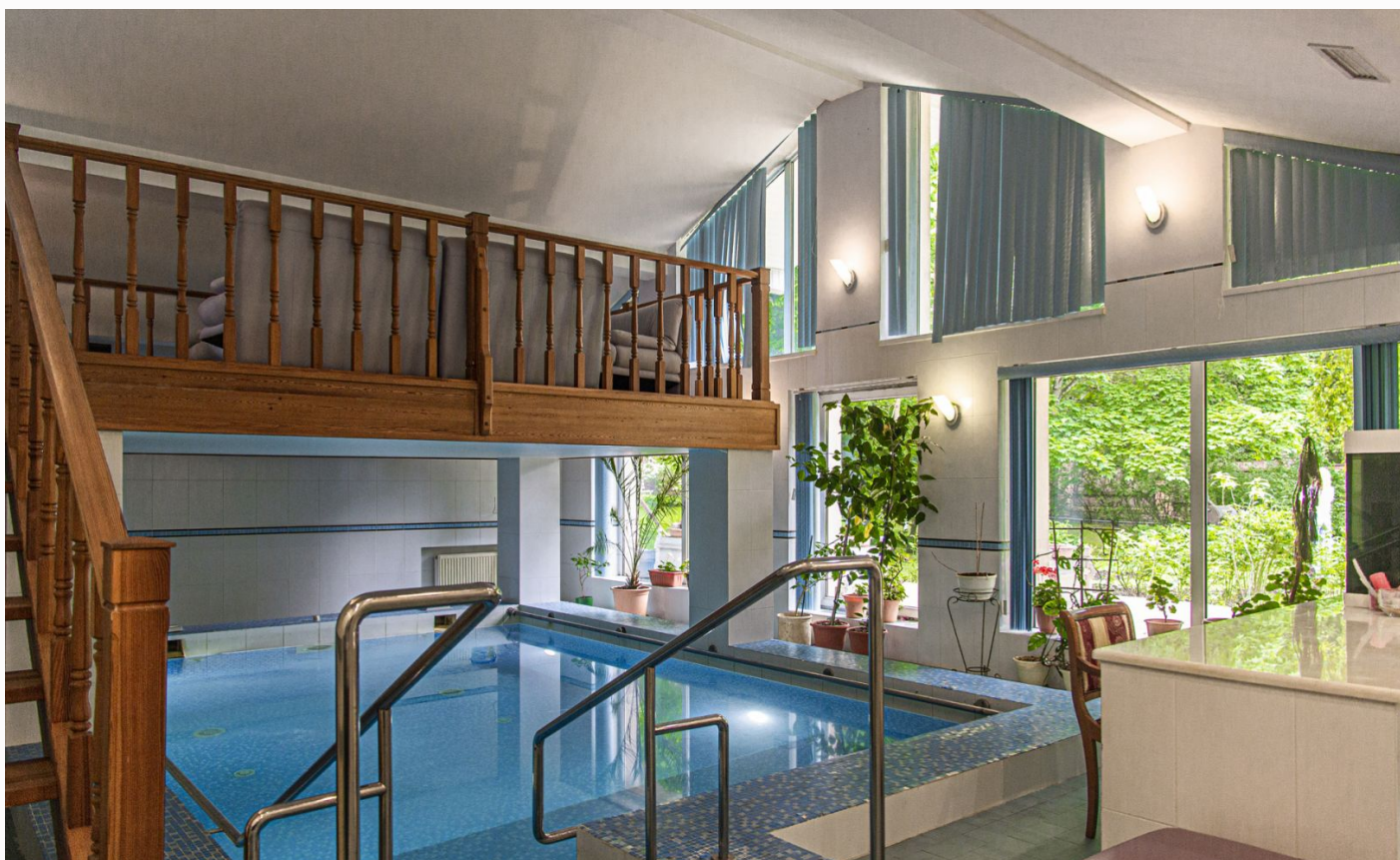


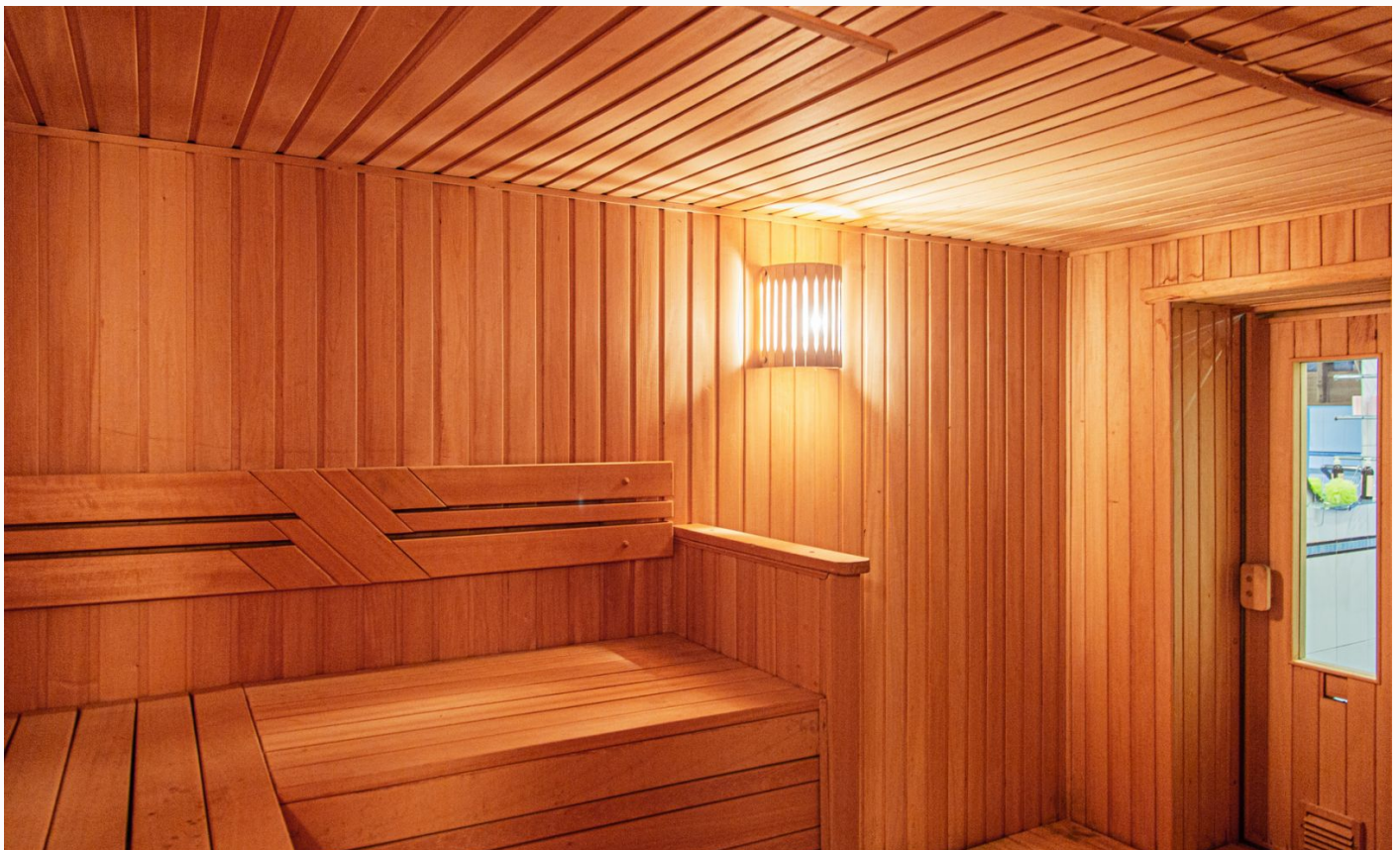








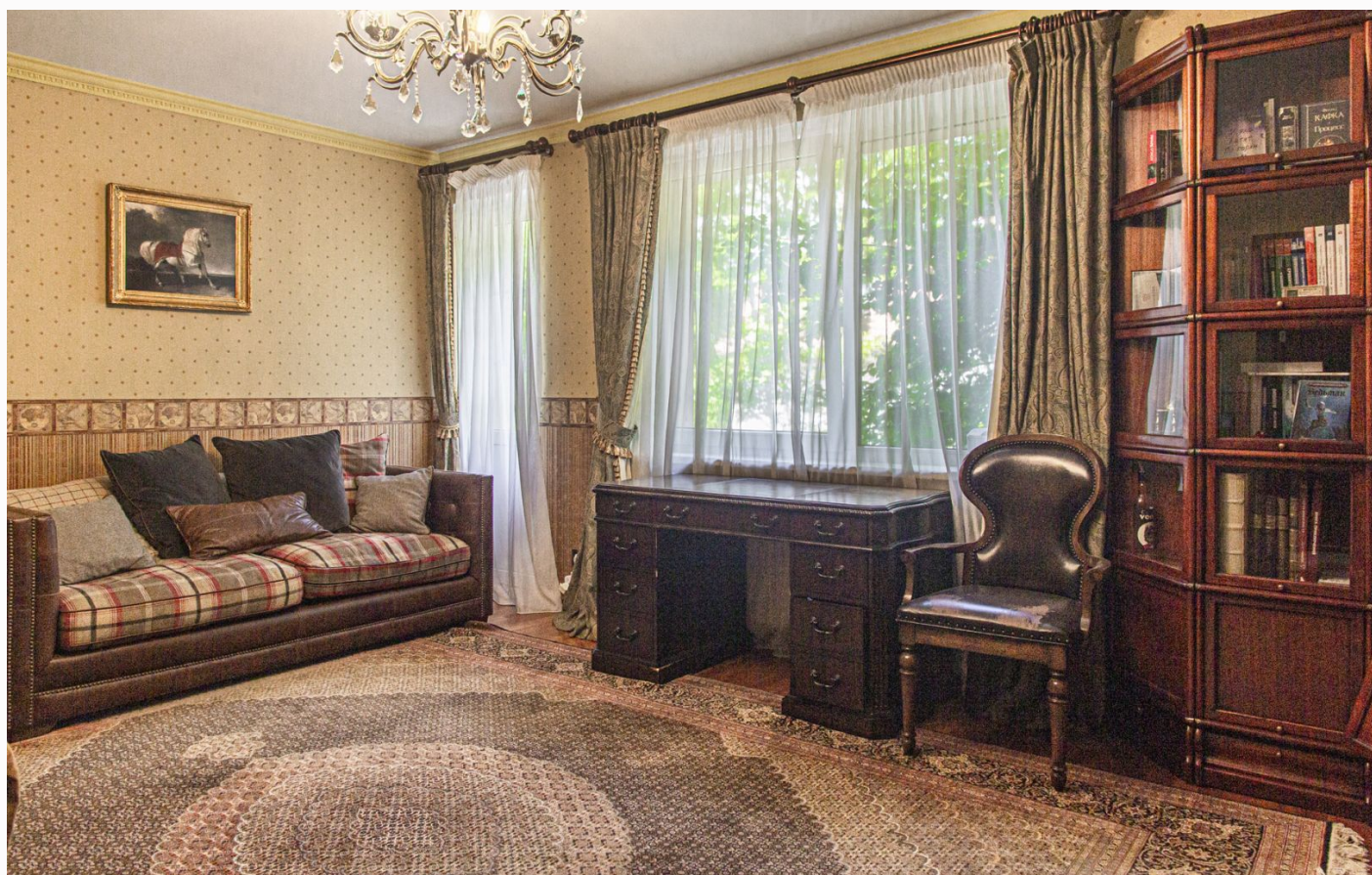




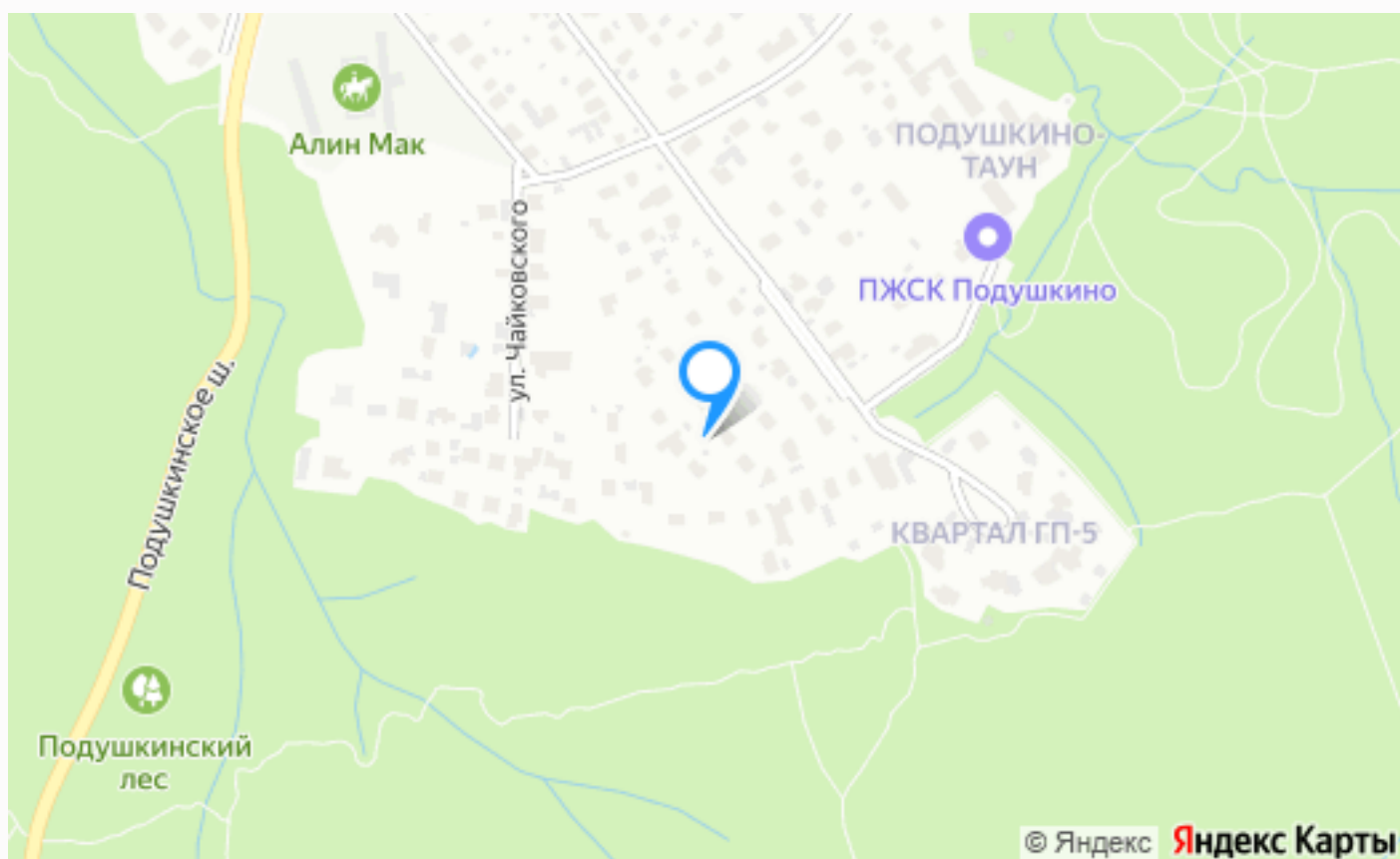






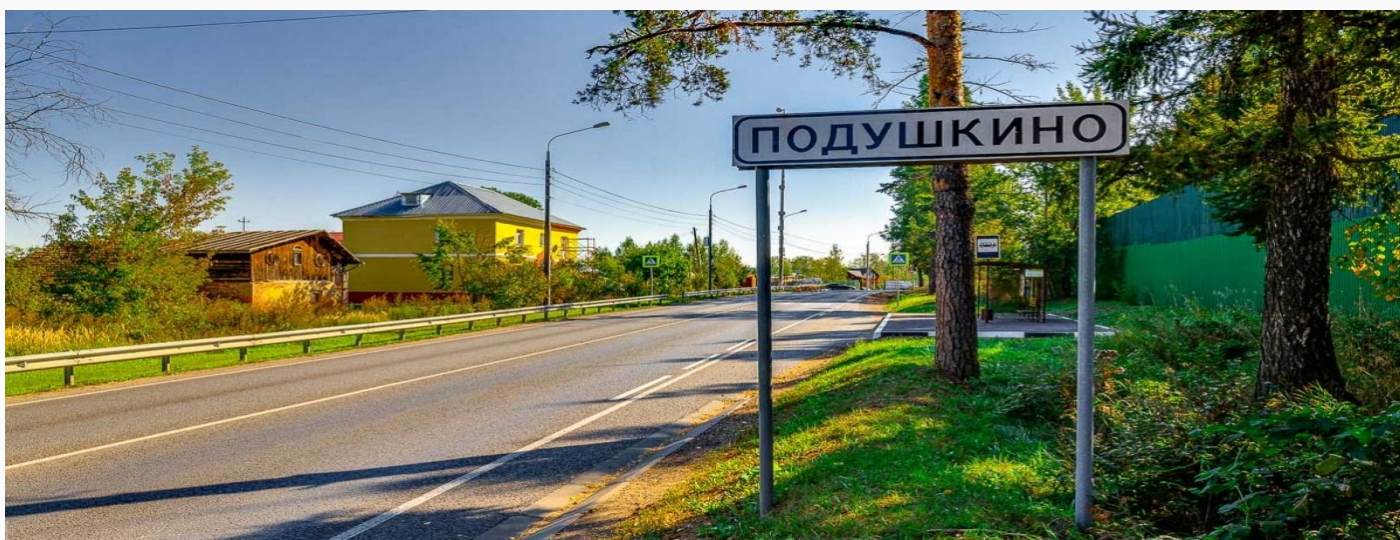






Расположение

Подушкино,



Подушкино

Одинцовский район по многим параметрам обгоняет остальные части Подмосковья. Без преувеличения можно сказать, что он один из самых уникальных по части памятников архитектуры и исторических мест. К примеру, именно здесь расположены городки Вязёмы и Уборы, полные древних храмов, или же великолепный монастырь Саввы Сторожевского. Также в этом районе расположились известные дворцы князей восемнадцатых-девятнадцатых веков.

Населенный пункт "Подушкино" тянет свою историю еще с очень давних времен, первое упоминание было в 1627 году. С тех лет поселок принадлежал многим политическим деятелям и знатым людям, пока в начале двадцатого века сюда не пришли коммунисты. Известные особняки и усадьбы быстро стали санаториями и дачами для отдыха политиков, людей искусства и науки.

Сейчас же здесь может купить землю любой желающий, конечно, если ему это по карману. "Подушкино" расположено в самом центре Рублевки, поэтому цены на землю здесь просто запредельные, даже если вас интересует пустой участок. Но не подумайте, что все это просто так. Такой уровень цен сложился здесь благодаря архитектуре, истории, природе и комфорту этих мест. Сейчас сложно найти более уютные, приятные или же современные коттеджные поселки.

Покупка земли в этом районе - отличный выбор, если вы ищете гнездо для своей семьи. Здесь много самой разной инфраструктуры, без которой невозможно представить себе загородную жизнь, до Москвы можно добраться за максимально короткое время, благодаря крупным скоростным трассам. Ну а если вы рассматриваете участки в "Подушкино", в качестве инвестиций, то и тут не прогадаете. Цены постоянно растут, приумножая капитал тех, кто уже приобрел здесь дом.

О месте



8 км от
МКАД



Платная
трасса



Прилесной



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК С ДОМОМ В СНТ
'САМИНКА'

13 сот.

Площадь участка

390 м²

Площадь дома

8 км

Расстояние от МКАД

ID 13117