



ДОМ В КП "ГРИНФИЛД"

20 сот.

Площадь участка

356 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 13168



 Новорижское шоссе  356 м²

 20 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 3 санузла

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

Этаж 1: Прихожая, просторная гостиная совмещенная с кухней и столовой, кабинет, выход на террасу, игровая, санузел и бойлерная.

Этаж 2: Три детские, спальня, два санузла, холл и три выхода на балконы.

Дополнительные строения: барбекю



ДОМ В КП 'ГРИНФИЛД'

Меблированный дом 356 кв.м на участке 20 соток в коттеджном поселке "Гринфилд". Расположенный в сердце поселка, этот особняк обладает уникальным преимуществом — всего лишь один сосед, что гарантирует дополнительную приватность и тишину, сохраняя при этом близость ко всей необходимой инфраструктуре.

Внутреннее пространство вмещает просторную гостиную с камином, кабинет, 4 спальни и 3 санузла.

Второй свет и панорамные окна в 2 этажа создают удивительное чувство пространства, заполняя интерьер мягким естественным светом.

На участке выполнен ландшафтный дизайн, высажены декоративные растения, установлено уличное освещение, вымощены удобные дорожки.

На территории участка расположен навес на 2 м/м.

Гринфилд — уникальный проект в глубине живописного леса, всего в 23 км от МКАД по Новой Риге.

Особое внимание уделено живописному въезду с лесной дороги.

Атмосфера здесь сочетает уют и статусность соседей.

В центре — парк с озером 2 га, песчаным пляжем и тремя островами: один с ротондой, два — для чаек.

Для активного отдыха — 1,5 км прогулочной тропы здоровья, 7 км лесной лыжни, теннис, волейбол, петанк и уличные шахматы.

Парк украшен гротом, фонтанами, ручьем и сценой для мероприятий, создавая атмосферу спокойствия и гармонии с природой.









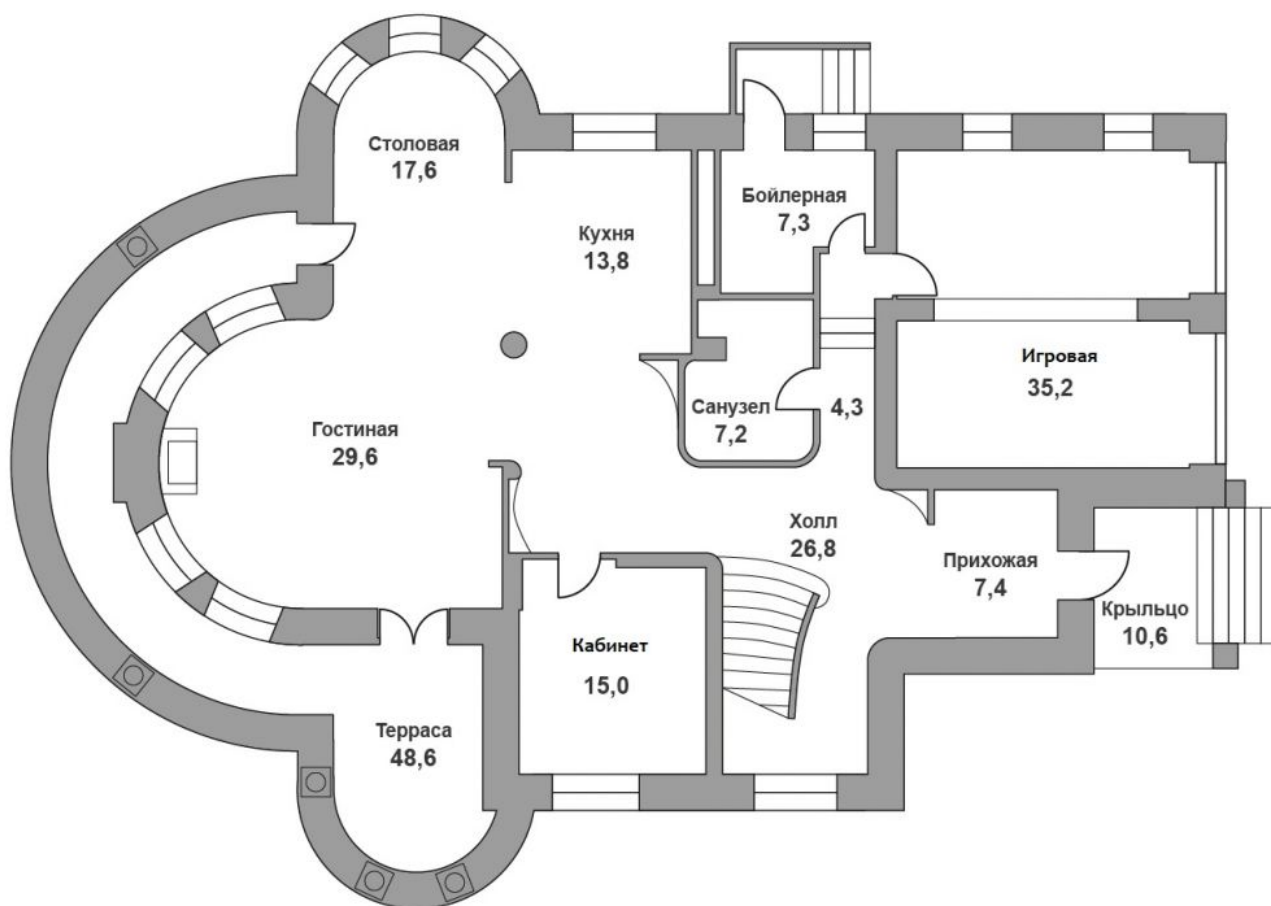






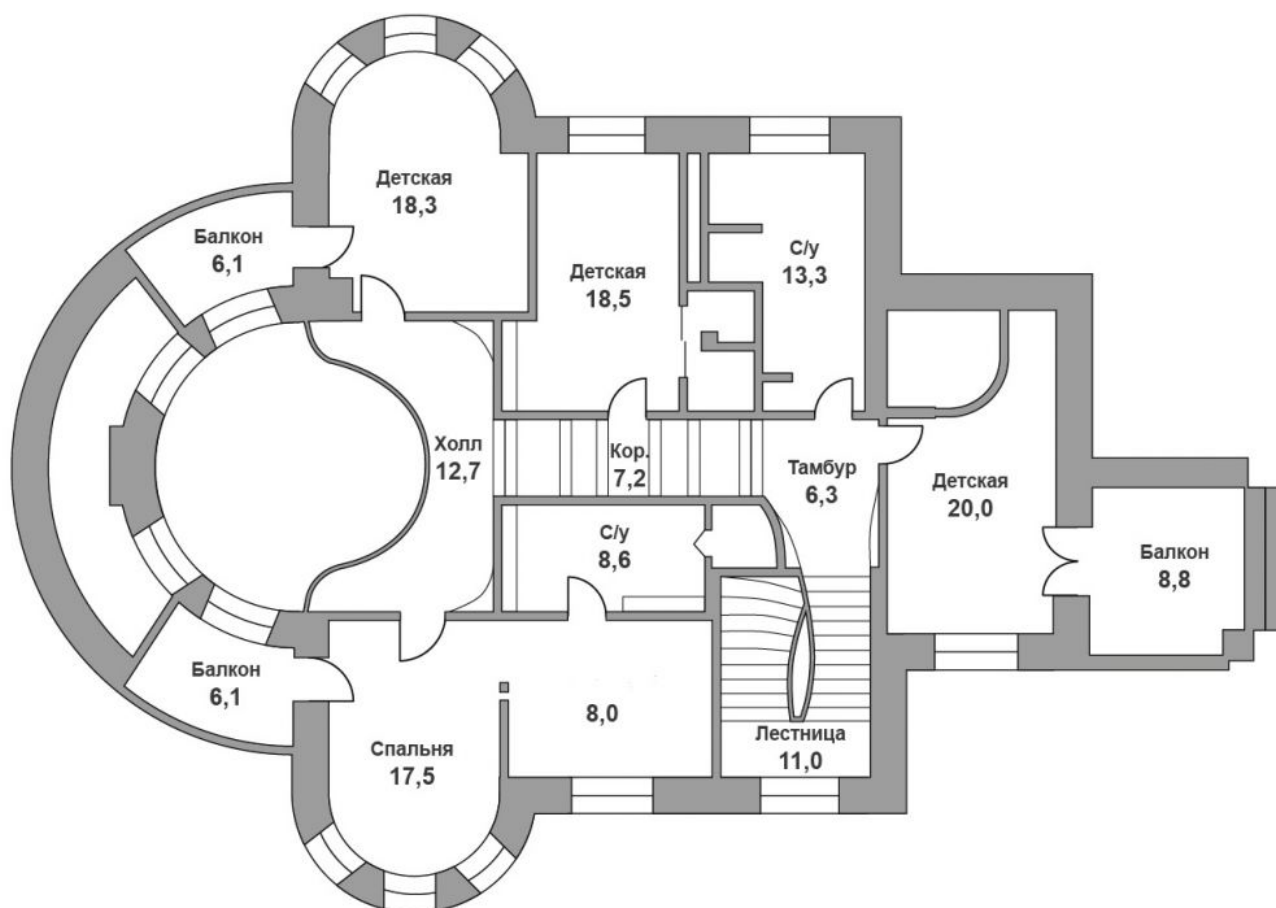
Планировка · Не указано

1 этаж



Планировка · Не указано

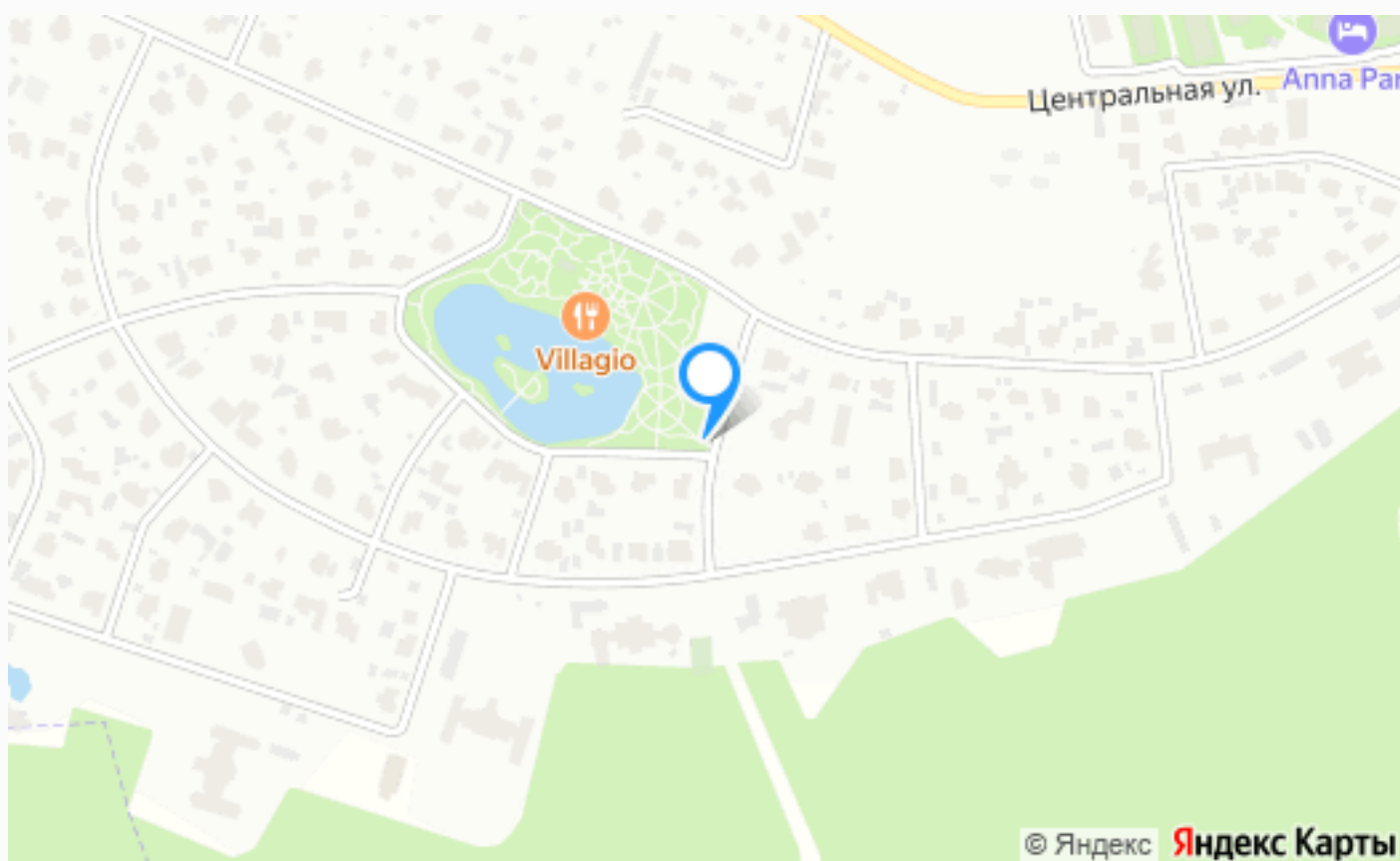
2 этаж





Внутренняя инфраструктура

Детский сад, теннисный корт, английская школа, ресторан, семейный клуб, фитнес-центр, спортивная площадка и SPA-салон Royal Riviera. Ключевое место занимает великолепное озеро с прогулочной набережной, рестораном и песчаным пляжем и шатрами для отдыха. Въезд только через контрольно-пропускной пункт с системой контроля управления доступом. В темное время суток ведется патрулирование территории.



Расположение

Московская область, Истринский район,
Писково, коттеджный посёлок «Гринфилд»



Гринфилд

«Гринфилд» — элитный коттеджный посёлок, где благоустройству и архитектуре уделено особое внимание. Расположен посёлок в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе (деревня Писково).

Площадь посёлка 127 Га, включает в себя 262 объекта недвижимости, каждый из которых занимает площадь от 20 до 60 соток. Парк с озером и атмосферой элитного итальянского курорта Forte Dei Marmi. Чистейшее озеро с благоустроенной береговой линией — сердце посёлка.

Купаться в чистом водоёме возле дома с комфортом европейского пляжного клуба — редкая возможность в ближнем Подмосковье, за которую так любят «Гринфилд». Рядом с озером расположен ресторан итальянской и русской кухни Villagio и площадка для пляжного волейбола.

В посёлке есть открытый теннисный корт и SPA - центр. Для детей есть детская площадка, англо-французский детский сад, летняя школа, школа выходного дня. Каждый дом в «Гринфилде» — уникальный проект, над которым работали ведущие дизайнеры и архитекторы. «Гринфилд» — очень зелёный посёлок! Здесь царит атмосфера расслабления и комфорта: вдоль тенистых бульваров тянется живая изгородь, а за ней полоса деревьев. Вместе они создают живописное пространство для прогулок. Вокруг посёлка — развитая инфраструктура Новой Риги.

Всего в нескольких минутах на машине:

Коттеджный посёлок «Гринфилд» — создаёт ощущение европейского пригорода и в полной мере позволяет ощутить комфорт полноценной жизни в окружении природы.

О месте



23 км от
МКАД



Прилесной



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внутренняя
инфраструктура

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП 'ГРИНФИЛД'

20 сот.

Площадь участка

356 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 13168