



## ДОМ С ЛЕСНЫМ УЧАСТКОМ В КНЯЖЬЕМ ОЗЕРЕ

**23 сот.**

Площадь участка

**347 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**24 км**

Расстояние от МКАД

ID 13182



 Новорижское шоссе  347 м<sup>2</sup>

 23 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 4 санузла

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Этаж 1:** кухня, гостиная с камином, столовая, гардеробная, спальный блок с кабинетом и с/у, спальня с с/у.

**Этаж 2:** кабинет, две детские спальни, гардеробная, мастер-спальня, два санузла.

**Дополнительные строения:** гараж м\м, доп. строения, барбекю



---

## ДОМ С ЛЕСНЫМ УЧАСТКОМ В КНЯЖЬЕМ ОЗЕРЕ

Дом на прекрасном лесном участке, расположен в тихой части поселка Княжье озеро. Дом полностью готов к проживанию, обставлен итальянской мебелью в классическом стиле, выполнено кондиционирование, веранда с выходом на лесной участок и патио.











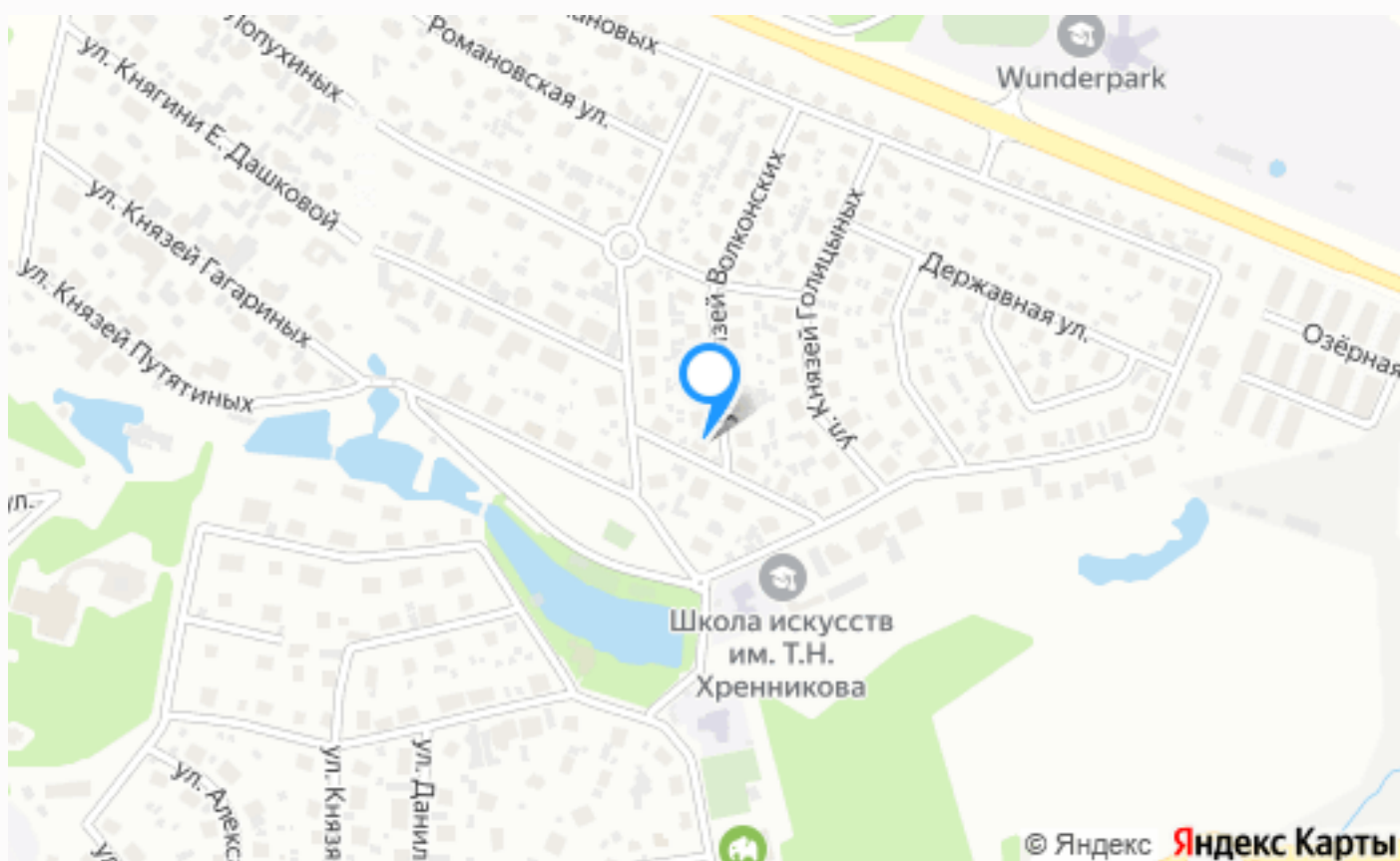




---

## Внутренняя инфраструктура

ресторан на берегу озера, гимназия и детские сады в шаговой доступности, круглосуточная охрана, фитнес, магазины, автомойка, детский зоопарк и пр.



## Расположение

Московская область, Истринский район,  
Павловская Слобода, коттеджный посёлок  
«Княжье Озеро»



## Княжье Озеро

Княжье Озеро» — уникальный элитный коттеджный посёлок площадью 152 гектара из 600 домовладений построенных в едином стиле. Исключительность посёлка создает многогранная собственная инфраструктура, лесные массивы запада Подмосковья со своей уникальной экологией, а также, возможность быстрого проезда в столицу по скоростному Новорижскому шоссе.

На въезде в коттеджный посёлок «Княжье Озеро» построены торговый центр «Княжий двор» площадью 8000 кв.м, медицинский центр, стоматологическая клиника, аптека, ветеринарная клиника, круглосуточная автомойка, шиномонтаж, автосервис, вертолётная площадка. Для верующих возведён храм Александра Невского.

Внутри поселка расположены несколько тематических парков, озеро с лебедями и уютным рестораном, каскад прудов, песочный пляж, волейбольная площадка, площадка для выгула собак. Рядом с одним из природных озёр создана зона отдыха, где можно рыбачить и загорать на солнце.

Любителей активного досуга приглашают танцевальная и спортивная студии, фитнес-центр, школа верховой езды. Самое большое внимание в поселке уделено детям всех возрастов - построено пять детских игровых городков, мини-зоопарк с экзотическими животными, спортплощадка, подогреваемый мини-бассейн, роллердром, ледяной каток, спортивный центр, школа, два детских сада, школа искусств, центр дополнительного образования для детей. Стоит также отметить, что поселок «Княжье озеро» неоднократный победитель российских и международных конкурсов и обладатель премий в самых престижных номинациях, касающихся качества строительства и комфорта загородного проживания.

Покупка недвижимости в элитном коттеджном поселке «Княжье озеро» это инвестиция в семейные ценности, будущее Ваших детей и комфорт единения с природой.

---

## О месте



24 км от  
МКАД



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Внутренняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ С ЛЕСНЫМ УЧАСТКОМ В КНЯЖЬЕМ  
ОЗЕРЕ

---

**23 сот.**

Площадь участка

---

**347 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**24 км**

Расстояние от МКАД

ID 13182