



ДОМ В КП «ПАПУШЕВО ПАРК»

25 сот.

Площадь участка

488 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 13187



Рублёво-Успенское
шоссе



488 м²



25 сот.



ИЖС



2



под ключ



6



5 санузлов



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

Этаж 1: прихожая, гардеробная, кухня-столовая-гостиная с выходом на террасу, приватный блок: спальня, кабинет, сезонная гардеробная и ванная комната; 2 детские спальни, с/у, кладовая, зона отдыха : спортзал, игровая, бильярдная с выходом на террасу, постирочная с гардеробом.

Этаж 2: мастер-спальня со своими ванной комнатой и гардеробной, 2 спальни с гардеробными и с/у.

Дополнительные строения: гараж м\м, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



ДОМ В КП «ПАПУШЕВО ПАРК»

Дом построен в стиле неоклассицизма, с коваными элементами и натуральными материалами в отделке: гранит, немецкая клинкерная плитка, черепичная кровля. Внутреннее пространство полностью готово к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлена мебель и техника. Инженерное оснащение включает в себя:отпление, водоподготовку, кондиционирование и слаботочные системы. Территория полностью благоустроена: аккуратные дорожки из брусчатки, автополив, дренаж, ландшафтная подсветка, растут декоративные кустарники и плодовые деревья. На участке расположен отдельно стоящий гараж на 2 автомобиля с полноценной квартирой для персонала, а также парковкой на 4 места и беседка со СПА-зоной.















Планировка · 2 этаж

1 ЭТАЖ



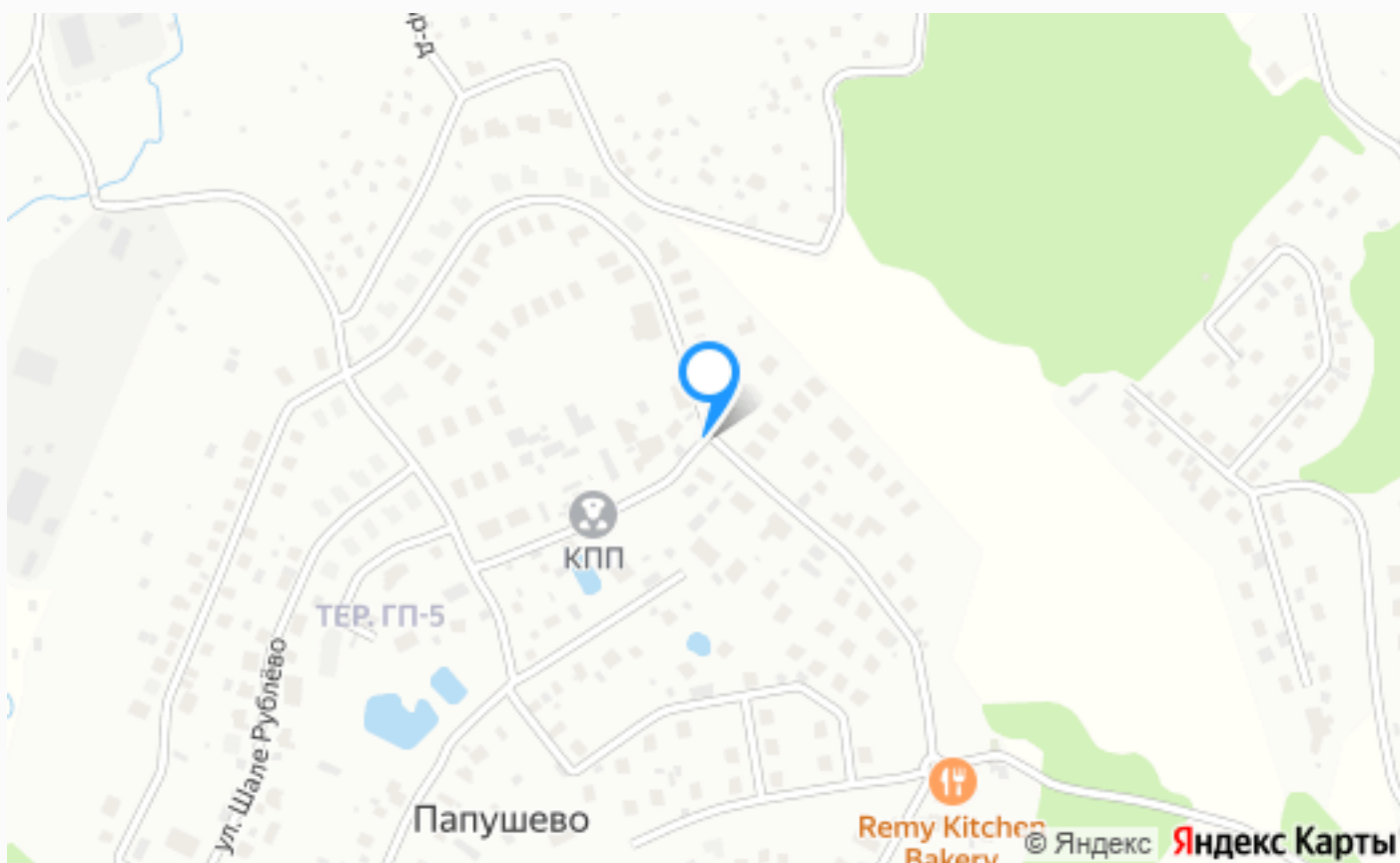
Общая площадь: 488 кв.м.

Планировка · 1 этаж

2 ЭТАЖ

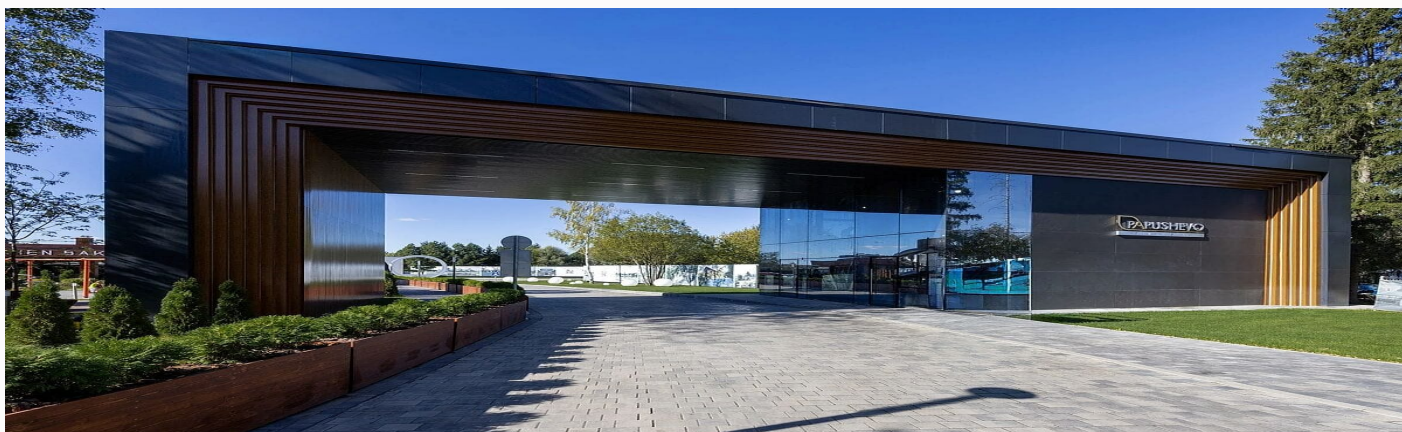


Общая площадь: 488 кв.м.



Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Папушево, коттеджный посёлок «Папушево
парк»



Папушево парк

Папушево парк – это клубный поселок премиум-класса, расположенный в 23 км от Москвы и всего в 35 минутах от Москва-Сити по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок обладает развитой и разнообразной инфраструктурой. Общая территория поселка занимает около 180 гектар, на которой расположились 165 домовладений.

Значительная часть поселка отведена под объекты инфраструктуры, среди которых – ландшафтный парк с живописными прогулочными маршрутами и кинотеатром под открытым небом, детский сад, оператором которого станет Международная Академия La Berezka, которая объединяет в себе лучшие традиции французской, швейцарской, британской и российской образовательных систем, парк активного отдыха площадью 80 гектар, для спорта, отдыха и приятного времяпрепровождения на свежем воздухе, ресторан Remy Kitchen Bakery Александра Оганезова, где вас ждут изысканные блюда его авторской кухни, современный многофункциональный досугово-развлекательный центр с уютными ресторанами, бутиками, кинозалами и даже детейлинг-центром.

Одними из знаковых мест станут престижный фитнес-клуб Encore и эксклюзивный спа-центр Mandara Spa. Вход на территорию поселка осуществляется через контрольно-пропускные пункты, что обеспечивает высокий уровень безопасности для всех жителей поселка. На всей территории организовано круглосуточное видеонаблюдение, а сотрудники охраны круглосуточно обеспечивают патрулирование всего поселка.

Все коммуникация в поселке центральные. За состоянием инженерных сетей постоянно осуществляется контроль со стороны специалистов управляющей компании. В непосредственной близости от поселка находится также вся необходимая для жизни инфраструктура. Это образовательные учреждения и магазины, фитнес-центры и салоны красоты, медицинские учреждения, кафе и рестораны. Совсем рядом расположены известные пансионаты Рублево-Успенского шоссе Лесные дали и Поляны, на территории которых множество объектов для спорта и отдыха, включая благоустроенные пляжи Москва-реки.

Папушево парк – поселок, созданный для тех, кто ценит безупречный комфорт и уникальность, инфраструктуру высокого уровня, продуманную до мелочей. Здесь гармонично сочетаются роскошь и уединение, престиж и красота природы.

О месте



24 км от
МКАД



Платная
трасса



Парковый



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП «ПАПУШЕВО ПАРК»

25 сот.

Площадь участка

488 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 13187