



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП МИЛЛЕНИУМ ПАРК

15 сот.

Площадь участка

526 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 13206



 Новорижское шоссе  526 м²

 15 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, столовая, гостиная, кухня, спальня/кабинет с с/у, постирочная, кладовая, котельная, блок для персонала с отдельным входом, гараж

Этаж 2: Мастер-спальня с с/у и гардеробной, спальня с с/у и гардеробной, спальня с с/у

Дополнительные строения: гараж м\м, помещение для персонала



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП МИЛЛЕНИУМ ПАРК

Современный дом под отделку в поселке Миллениум Парк на Новорижском шоссе. Стильные и интересные решения по отделке фасада с использованием керамогранита и термодерева. Функциональная планировка, предусматривающая до 4-х спален, просторную зону кухни с выходом на террасу, столовую и гостиную, постирочную, кладовки, гараж на 2 автомобиля. Во всех основных помещениях панорамное остекления, что делает дом невероятно светлым и открывает прекрасный вид на участок. Спальни на 2-м этаже имеют выход на террасу. Участок правильной формы с выполненным ландшафтом и высаженными декоративными растениями по периметру. Оптимальное расположение дома на участке позволяет при желании разместить дополнительные строения - бассейна, беседки.



Планировка · 1 этаж

План 1 этажа

Общая площадь этажа

327 м2

1. Холл	41,17 м2	9. Постирочная	12,57 м2
2. Гардеробная	12,23 м2	10. Спальня персонала	18,91 м2
3. Гараж	54,98 м2	11. Ванная	5,45 м2
4. Кладовая	9,66 м2	12. Холл	4,45 м2
5. Котельная	7,88 м2	13. Гостиная	66,39 м2
6. Гостевой туалет	5,17 м2	14. Кухня-столовая	56,31 м2
7. Спальня	20,56 м2	15. Кладовая	6,03 м2
8. Холл	5,75 м2		



Планировка · 2 этаж

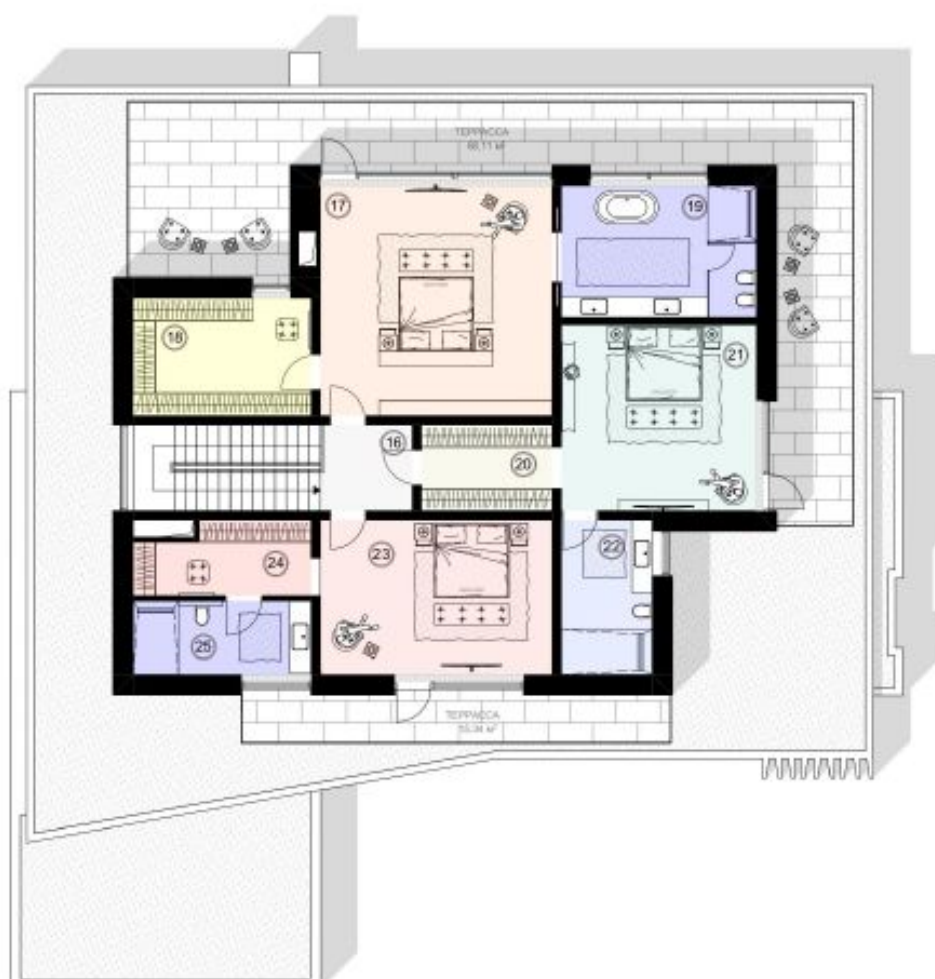
План 2 этажа

Общая площадь этажа

165 м2

16. Холл 5,67 м2
17. Мастер спальня 38,24 м2
18. Гардеробная 14,97 м2
19. Ванная 18,37 м2
20. Гардеробная 8,03 м2

21. Спальня 26,01 м2
22. Ванная 10,10 м2
23. Спальня 25,72 м2
24. Гардеробная 8,57 м2
25. Ванная 9,39 м2





Расположение

Московская область, Истринский район,
Обушково, коттеджный посёлок «Миллениум
Парк»



Миллениум Парк

Прекрасная природа, живописные леса и не только. Именно это место выбрал застройщик для реализации проекта Русская Венеция! Жемчужина посёлков. Всего двадцать километров от МКАД, небольшая частная дорога прямо от шоссе и вы попадаете на территорию коттеджного поселка, расположившегося на 285 гектарах ландшафтного великолепия. Застройщику удалось не только удачно вписать в природные ландшафты 670 домовладений и участков с площадью до двух гектаров, но и сохранить при этом окружающую среду, а также разнообразить пейзаж новыми красками. В сердце посёлка, расположен самый большой центральный парк, с прекрасным чистым озером, белоснежным песком и пляжной зоной более чем на 100 лежаков, с обслуживанием как в лучших отелях. Всего в посёлке 5 уникальных парков, абсолютно разных по ландшафту и их функциональности.

Большинство жителей коттеджного поселка имеют не только отличный вид, но и собственный выход к водоемам и паркам. Особое внимание уделили охране поселка и его жителей. Сеть систем видеонаблюдения, пропускные пункты с шлагбаумами, а также работа службы безопасности обеспечили круглосуточный контроль территории комплекса. Помимо приятных глазу природных объектов, в пешей доступности от поселка также расположились различные рестораны и кафетерии, магазины, собственный кинотеатр, детский клуб с различными кружками, а также SPA-центр. Для удобного отдыха всей семьей здесь расположены детские игровые площадки, а также спортивная инфраструктура. Еще больше различных активностей жители района смогут найти в расположенном неподалеку комплексе NovaRiga.

О месте



19 км от
МКАД



Полевой



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП
МИЛЛЕНИУМ ПАРК

15 сот.

Площадь участка

526 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 13206