



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП МИЛЛЕНИУМ ПАРК

15.35 сот.

Площадь участка

430 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 13208



 Новорижское шоссе  430 м²

 15.35 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

Этаж 1: Прихожая, с/у, гардеробная, столовая, гостиная, кухня, спальня с с/у, кабинет, кладовая, постирочная, котельная, гараж

Этаж 2: Мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни с с/у и гардеробными

Дополнительные строения: гараж м\м



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП МИЛЛЕНИУМ ПАРК

Современный дом под отделку в поселке Миллениум Парк на Новорижском шоссе. Стильные и интересные решения по отделке фасада с использованием керамогранита и термодерева. Функциональная планировка, предусматривающая до 4-х спален, просторные зоны кухни с выходом на террасу, столовой и гостиной, постирочную, кладовки, гараж на 2 автомобиля. Во всех основных помещениях панорамное остекления, что делает дом невероятно светлым и открывает прекрасный вид на участок. Из спален на 2-м этаже выход на просторную террасу. Участок правильной формы с выполненным ландшафтом и высаженными декоративными растениями по периметру. Правильная посадка дома оставляет значительное место на участке для досуга и отдыха, строительства бассейна, беседки с зоной барбекю при необходимости.



Планировка · 1 этаж

План 1 этажа

Общая площадь этажа

241 м²

1. Холл	15,49 м ²	7. Гостиная/столовая	113,87 м ²
2. Гардероб	7,90 м ²	8. Кухня	25,03 м ²
3. Гараж	51,74 м ²	9. Постирочная	9,17 м ²
4. Котельная	11,99 м ²	10. Кладовая	3,72 м ²
5. Санузел	4,73 м ²	11. Гостевая спальня	20,72 м ²
6. Кабинет	14,88 м ²	12. Санузел	5,83 м ²



Планировка · 2 этаж

План 2 этажа

Общая площадь этажа

80 м2

13. Холл	11,12 м2	18. Ванная	7,09 м2
14. Гардеробная	14,68 м2	19. Гардеробная	3,82 м2
15. Мастер спальня	27,01 м2	20. Спальня 2	20,12 м2
16. Ванная	12,25 м2	21. Гардеробная	4,06 м2
17. Спальня 1	18,27 м2	22. Ванная	8,67 м2





Расположение

Московская область, Истринский район,
Обушково, коттеджный посёлок «Миллениум
Парк»



Миллениум Парк

Прекрасная природа, живописные леса и не только. Именно это место выбрал застройщик для реализации проекта Русская Венеция! Жемчужина посёлков. Всего двадцать километров от МКАД, небольшая частная дорога прямо от шоссе и вы попадаете на территорию коттеджного поселка, расположившегося на 285 гектарах ландшафтного великолепия. Застройщику удалось не только удачно вписать в природные ландшафты 670 домовладений и участков с площадью до двух гектаров, но и сохранить при этом окружающую среду, а также разнообразить пейзаж новыми красками. В сердце посёлка, расположен самый большой центральный парк, с прекрасным чистым озером, белоснежным песком и пляжной зоной более чем на 100 лежаков, с обслуживанием как в лучших отелях. Всего в посёлке 5 уникальных парков, абсолютно разных по ландшафту и их функциональности.

Большинство жителей коттеджного поселка имеют не только отличный вид, но и собственный выход к водоемам и паркам. Особое внимание уделили охране поселка и его жителей. Сеть систем видеонаблюдения, пропускные пункты с шлагбаумами, а также работа службы безопасности обеспечили круглосуточный контроль территории комплекса. Помимо приятных глазу природных объектов, в пешей доступности от поселка также расположились различные рестораны и кафетерии, магазины, собственный кинотеатр, детский клуб с различными кружками, а также SPA-центр. Для удобного отдыха всей семьей здесь расположены детские игровые площадки, а также спортивная инфраструктура. Еще больше различных активностей жители района смогут найти в расположенном неподалеку комплексе NovaRiga.

О месте



19 км от
МКАД



Полевой



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП
МИЛЛЕНИУМ ПАРК

15.35 сот.

Площадь участка

430 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 13208