



## ДОМ В КП "МИЛЛЕНИУМ ПАРК"

**31 сот.**

Площадь участка

**1445 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 13220



 Новорижское шоссе  1445 м<sup>2</sup>

 31 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 6

 7 санузлов

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Этаж 1:** прихожая, холл, гардеробная, гостиная, каминный зал, столовая, кухня, санузел, спальня с гардеробной и санузлом, терраса, гараж, котельная

**Этаж 2:** холл, мастер спальня с санузлом и гардеробной, кабинет, спальня с гардеробной и санузлом

**Этаж 3:** холл, спальня с гардеробной и санузлом, постирочная, кладовая

**Дополнительные строения:** бассейн, баня, гараж м\м, доп. строения, помещение для персонала



## ДОМ В КП 'МИЛЛЕНИУМ ПАРК'

Дом построен в стиле американской классики. Интерьер дома выдержан в благородном сочетании дерева и камня. В отделке использован итальянский мрамор Арабескато и Каррара, а также турецкие породы Тундра Грей, Монтана и Дайно Реале. Столешницы изготовлены из бразильского гранита. Дом оснащен техникой премиальных брендов: Miele, Asko, Kuppersbusch. Полы выполнены из дуба, а столярные изделия — из благородных пород дерева. Мягкая мебель создана на заказ.















---

## Расположение

Московская область, Истринский район,  
Обушково, коттеджный посёлок «Миллениум  
Парк»



## Миллениум Парк

Прекрасная природа, живописные леса и не только. Именно это место выбрал застройщик для реализации проекта Русская Венеция! Жемчужина посёлков. Всего двадцать километров от МКАД, небольшая частная дорога прямо от шоссе и вы попадаете на территорию коттеджного поселка, расположившегося на 285 гектарах ландшафтного великолепия. Застройщику удалось не только удачно вписать в природные ландшафты 670 домовладений и участков с площадью до двух гектаров, но и сохранить при этом окружающую среду, а также разнообразить пейзаж новыми красками. В сердце посёлка, расположен самый большой центральный парк, с прекрасным чистым озером, белоснежным песком и пляжной зоной более чем на 100 лежаков, с обслуживанием как в лучших отелях. Всего в посёлке 5 уникальных парков, абсолютно разных по ландшафту и их функциональности.

Большинство жителей коттеджного поселка имеют не только отличный вид, но и собственный выход к водоемам и паркам. Особое внимание уделили охране поселка и его жителей. Сеть систем видеонаблюдения, пропускные пункты с шлагбаумами, а также работа службы безопасности обеспечили круглосуточный контроль территории комплекса. Помимо приятных глазу природных объектов, в пешей доступности от поселка также расположились различные рестораны и кафетерии, магазины, собственный кинотеатр, детский клуб с различными кружками, а также SPA-центр. Для удобного отдыха всей семьей здесь расположены детские игровые площадки, а также спортивная инфраструктура. Еще больше различных активностей жители района смогут найти в расположенном неподалеку комплексе NovaRiga.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Парковый



Школы  
и гимназии



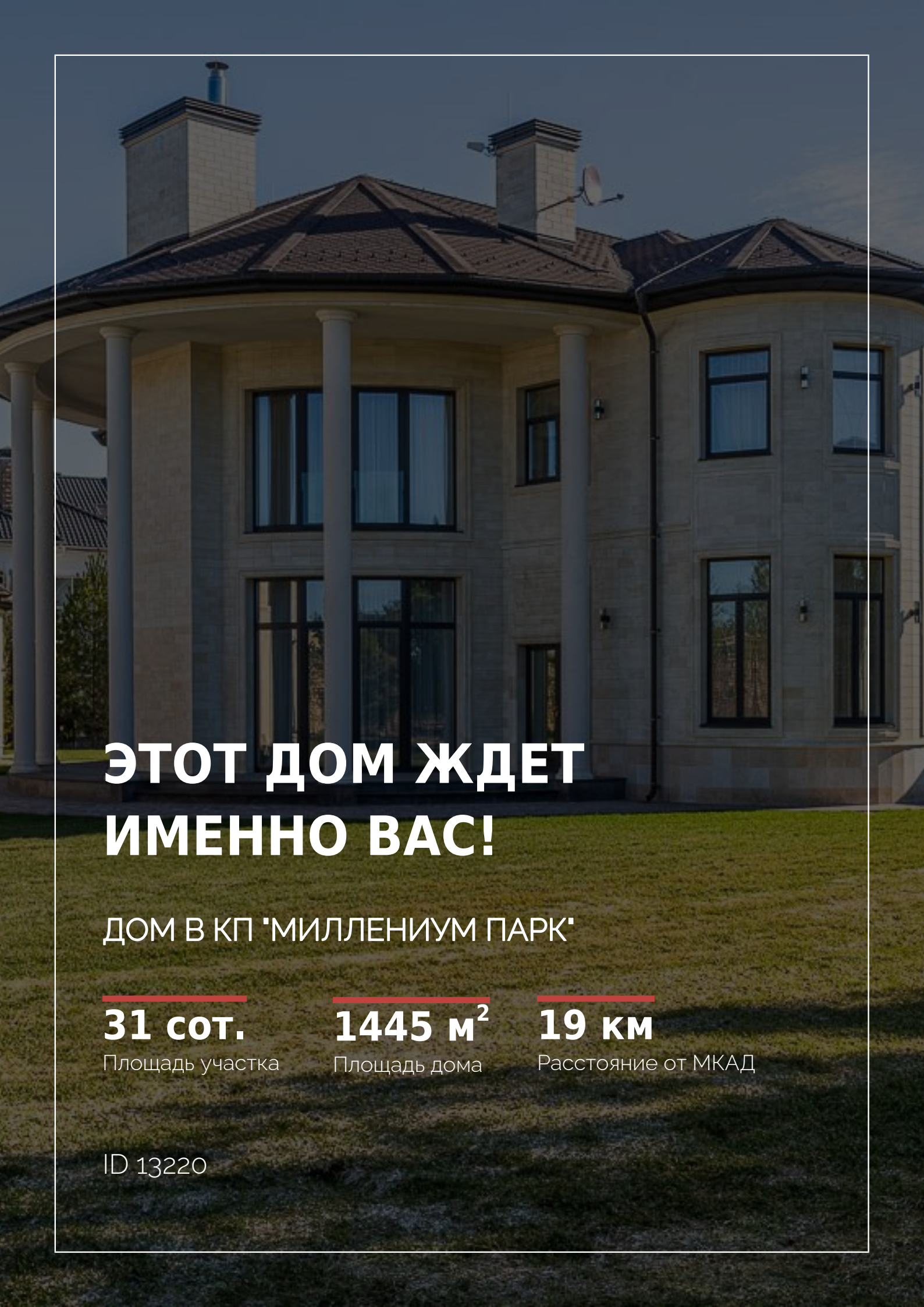
Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП "МИЛЛЕНИУМ ПАРК"

---

**31 сот.**

Площадь участка

---

**1445 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 13220