



КОТТЕДЖ В ПАВЛОВЫХ ОЗЕРАХ

9 сот.

Площадь участка

360 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 13225



Новорижское шоссе



360 м²



9 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



4 санузла



магистральный



да



центральное



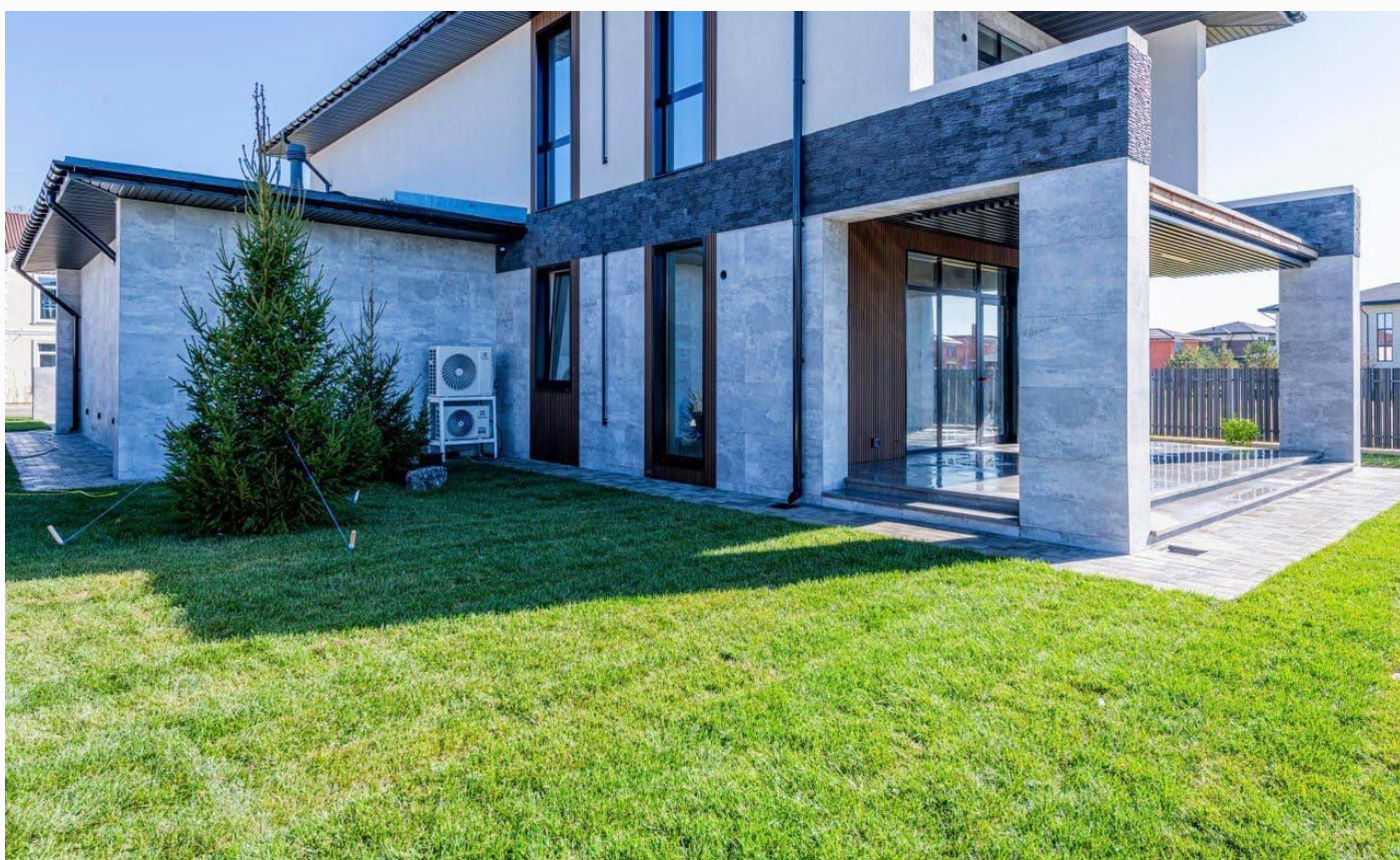
центральная

ID 13225

Этаж 1: Холл, терраса, кухня-гостиная кладовая, санузел, гардеробная, котельная, гостевая спальня/кабинет, прихожая, гараж.

Этаж 2: Холл, мастер спальня с большой ванной комнатой и гардеробной, 2 детские спальни с ванными комнатами и гардеробными.

Дополнительные строения: гараж м\м



КОТТЕДЖ В ПАВЛОВЫХ ОЗЕРАХ

Суперсовременный дом в поселке с озером на Новорижском шоссе. Школы, детские сады, магазины и всё что нужно для полноценной жизни находится в пешей доступности. До МЦД 6 минут на авто. Огромное природное озеро с чистой водой и пляж с кварцевым песком будут в Вашем распоряжении. Любители рыбалки тоже будут довольны. Лесной массив, с которым граничит посёлок станет любимым местом для прогулок, катания на велосипеде и мотоцикле. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. В доме продуманная планировка - максимум полезной площади.

А также: современные инженерные системы, панорамное энергоэффективное остекление, архитектурная подсветка, автоматические ворота, видеодомофон, центральная общедомовая вытяжка, кондиционеры, система очистки воды, кухня укомплектована техникой ASKA, постирочная так же полностью укомплектована хранением и техникой AsKA, рулонный газон на участке.









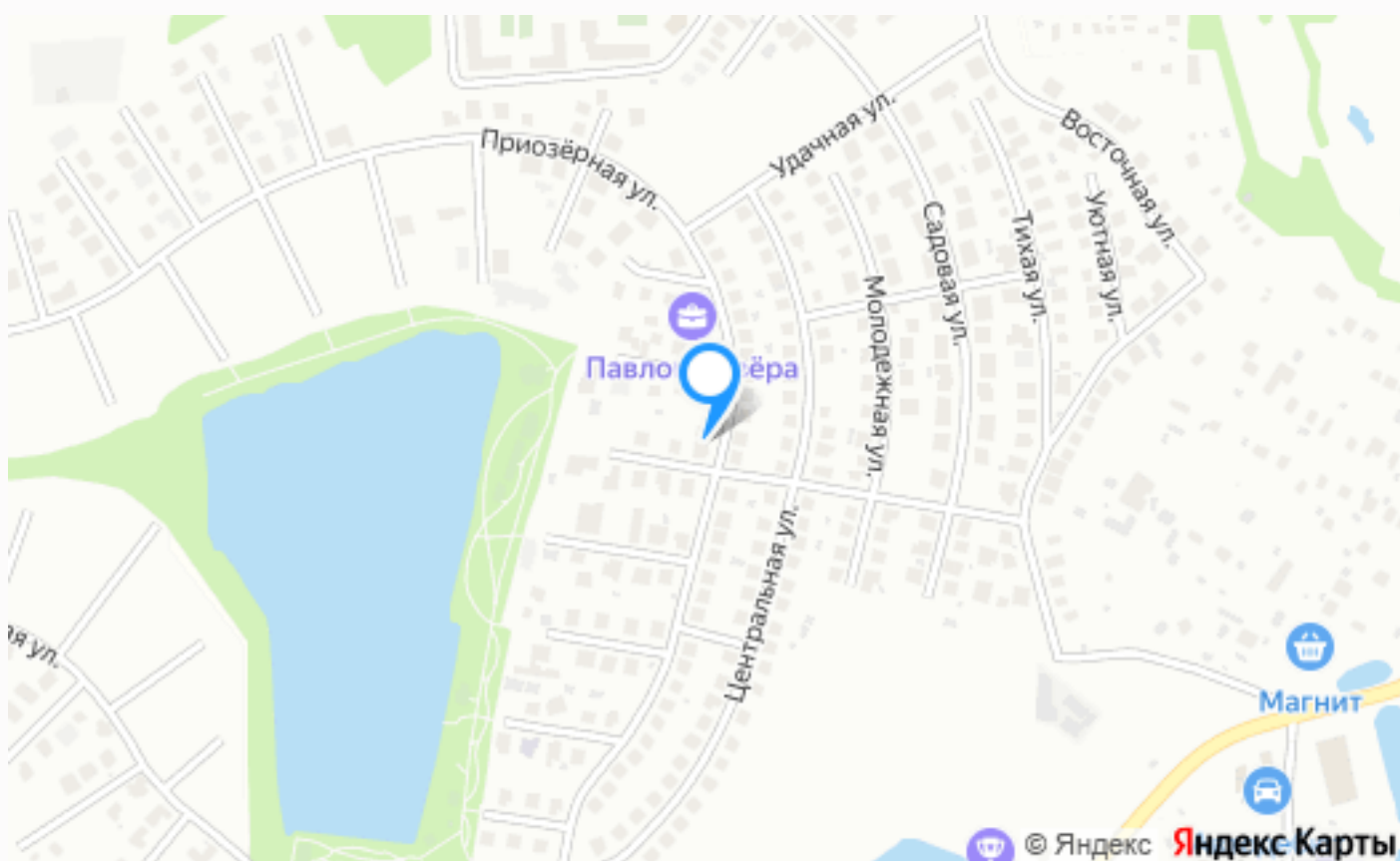


Внешняя инфраструктура

Напротив поселка открывается прекрасное кафе, многие жители поселка уже спланировали на пол года вперед свои праздники отмечать в новом заведении. В радиусе 2-х километров от поселка множество муниципальных и частных учебных учреждений, так же 3 детских садика, один из них в 3-х минутах от поселка, в 300-х метрах от кпп поселка есть прекрасный детский клуб ДжимКидс Так же в 5-10 минутах от поселка множество магазинов , банкоматов, и разных необходимых для повседневной жизни заведений.

Внутренняя инфраструктура

В поселке прекрасно оборудованы все места для досуга, красивый ландшафт альпийскими горками, озеро с пляжной зоной, пирс для жителей поселка, можно кататься на сапах круглосуточно в теплое время года, так же есть футбольное поле, площадка для волейбола, детские площадки для разного возраста детей. магазин, парк внутри поселка с лавочками и по всему поселку есть вело дорожки и пешеходные дорожки. Так же выход в лесопарковую зону для прогулок.



Расположение

Московская область, Истринский район,
Лобаново, коттеджный посёлок «Павловы
Озёра»



Павловы Озёра

Павловы озера – это небольшой уютный ЖК в районе Лобаново, в 14 километрах от Москвы. Это место притягивает тех, кто хочет жить вдали от суеты мегаполиса, но оставаться вблизи главной столицы России. Отлично подойдет семьям с детьми.

В чем уникальность Павловых озер? В первую очередь, это целый массив водоемов, включая Малое и Большое Павлово озеро, Неглинное и Генеральское. В некоторых из них можно заняться рыбной ловлей или просто насладиться прогулкой на лодке.

Для культурного отдыха здесь находится Казанская и Архангельская церковь. А южнее исторический парк "Синий камень". Для любителей побаловать себя гастрономией есть несколько ресторанов экстра класса, таких как "Космонавт", "Лига Август" и "Maspaceубелозір". Если речь идет о комфорте проживания, то рядом размещаются крупные ТЦ "Павлово подворье", "Novaya Riga Outlet Village" и "Твой дом" – идеальное место для шоппинга и отдыха.

Экологическая обстановка в этом регионе очень благоприятная, как и во многих других пригородах северо-запада Москвы. Наличие лесов и водоемов, а также удаленность от городского шума гарантируют свежий воздух и приятную атмосферу. И помните, что всегда лучше купить квартиру или дом за городом, чем жить в Москве и мечтать о природе.

Сделайте свою жизнь чуточку ярче и комфортнее – выбирайте недвижимость в Павловых озерах!

О месте



20 км от
МКАД



Парковый



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОТТЕДЖ В ПАВЛОВЫХ ОЗЕРАХ

9 сот.

Площадь участка

360 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 13225