



НОВЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В ПОСЕЛКЕ АГАЛАРОВ ESTATE

21 сот.

Площадь участка

900 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 13245



 Новорижское шоссе  900 м²

 21 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 7 санузлов

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, с/у, кухня, рабочая кухня, столовая-гостиная, спальня с с/у и гардеробной, спа-зона: бассейн, сауна, с/у; котельная, гараж

Этаж 2: мастер-спальня с 2 с/у и 2-мя гардеробными, 3 спальни с с/у и гардеробными, кабинет, блок для персонала с отдельным входом, постирочная

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, помещение для персонала



НОВЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В ПОСЕЛКЕ АГАЛАРОВ ESTATE

Новый современный дом под ключ с бассейном в одном из лучших поселков на Новорижском шоссе КП Агаларов Estate. Комбинированный фасад из крупноформатного керамогранита, дерева, штукатурки и облицовочного кирпича придает дому индивидуальность и подчеркивает красоту архитектурных форм. Интерьеры выполнены в светлых тонах с отдельными элементами из натурального дерева на стенах и потолках. Планировкой предусмотрено 5 спален, каждая из которых со своими с/у и гардеробными, просторная зона кухни-столовой-гостиной, изолированная рабочая кухня. Панорамное остекления 1-го и 2-го этажей наполняет дом светом, из основных помещений открывается красивый вид на участок. Просторная спа-зона на 1-м этаже с бассейном, сауной и зоной отдыха является прекрасным дополнением ко многим преимуществам этого дома и станет одним из любимых мест для будущих владельцев. Дом полностью укомплектован мебелью, а элементы декора создают невероятный уют. Наличие приточно-вытяжной вентиляции с канальным кондиционирование полностью обеспечит высокий уровень комфорта при проживании.

На участке выполнены ландшафтные работы, по периметру высажены крупные хвойные деревья.











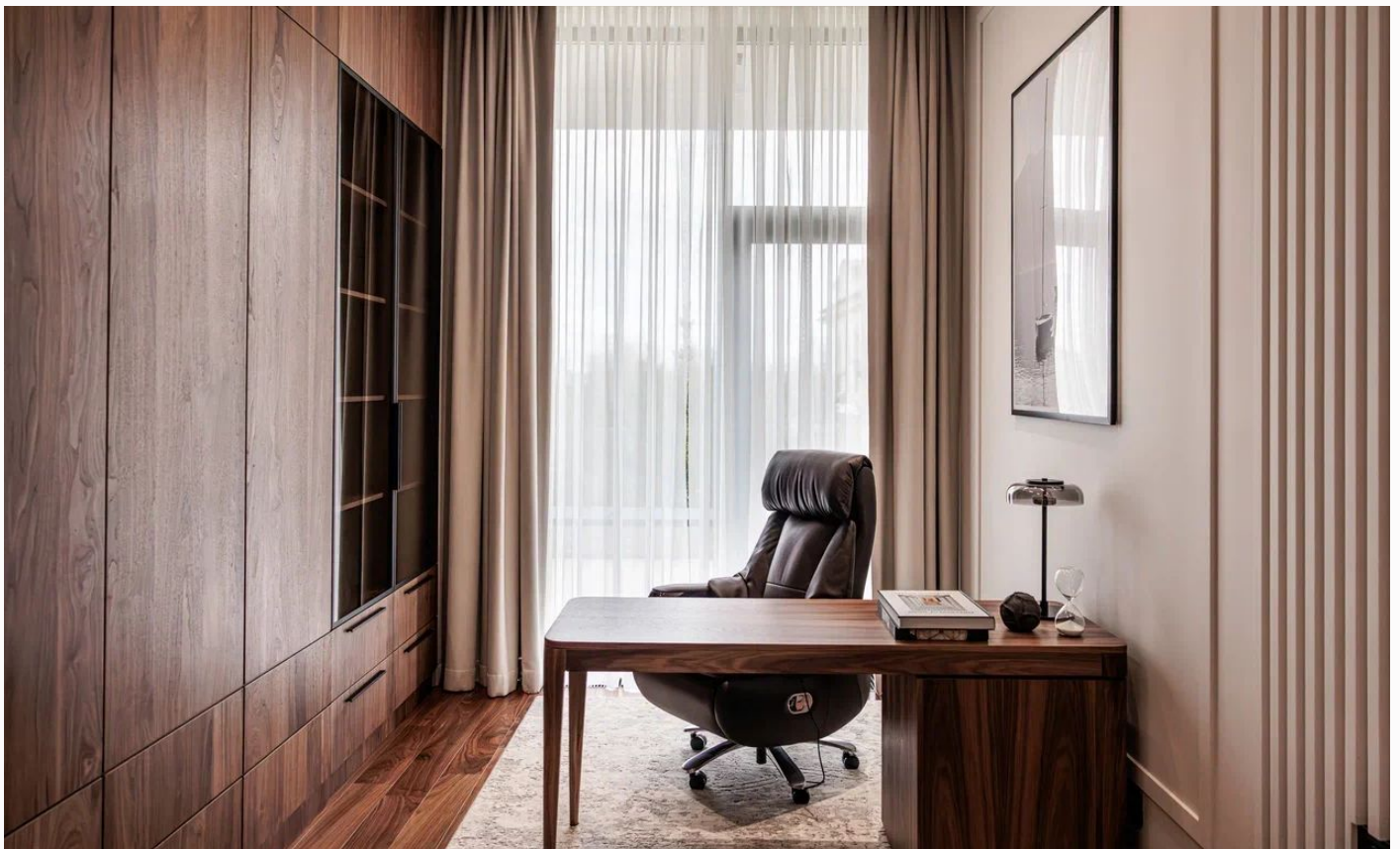










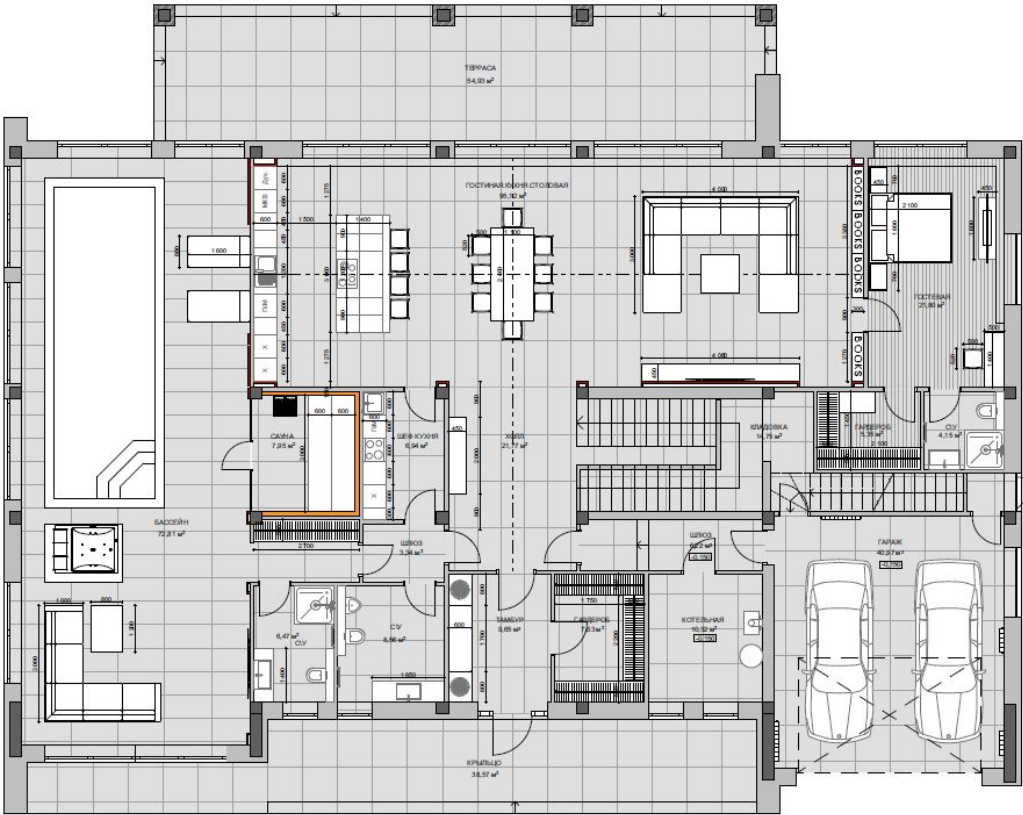




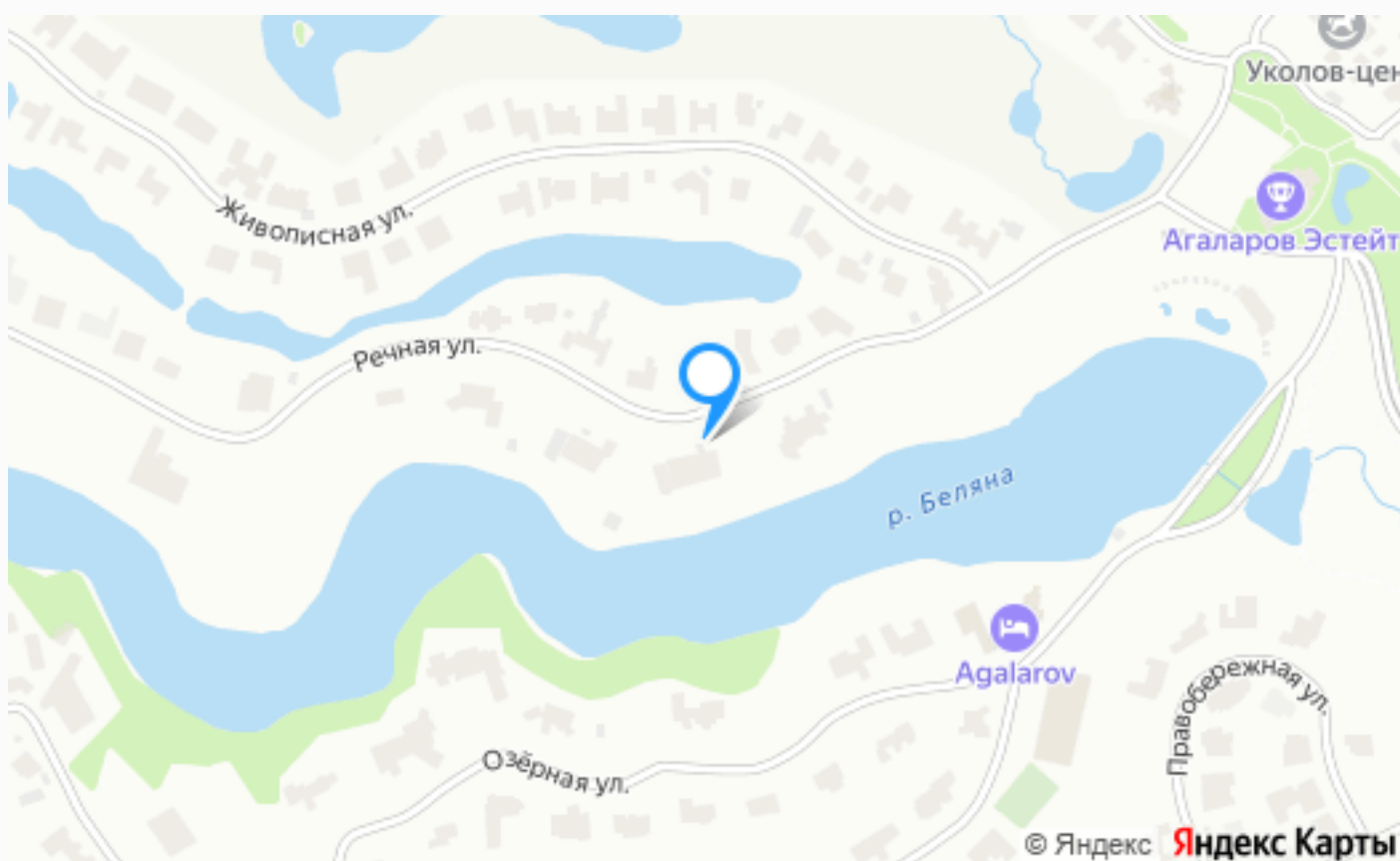




Планировка · 1 этаж



Architectural floor plan of a multi-unit residential building. The plan shows a central corridor (КОРИДОР) with a staircase, connecting various rooms. Rooms include living areas (ЖИЛЫЕ КОМНАТЫ), bedrooms (СПАЛЬНИКИ), a kitchen (КУХНЯ), a dining area (СТОВИЩЕ), a bathroom (ВАННАЯ), a toilet (ТУАЛЕТ), and a terrace (САДОВИК). Dimensions are provided for each room and the central corridor.



Расположение

Московская область, Истринский район,
Захарово, коттеджный посёлок «Агаларов Estate»



Агаларов Estate

Agalarov Estate— закрытый посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками, озёрами и холмами. Всего в 24 километрах от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе расположилось роскошное поместье Agalarov Estate— закрытый коттеджный посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками, озёрами и холмами находится в 24 км от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе.

На территории площадью более 300 Га, среди парков и садов, располагаются индивидуальные поместья, площадь которых составляет от 800 до 4000 м² с участками от 20 до 4 Га. Для каждого из них разработано свое архитектурное решение.

260 резиденций, спроектированных по эксклюзивным архитектурным проектам. 70 Га в поселке занимают гольф поля, сады, сосновая аллея, фонтаны, водопады и четырнадцать красивейших рукотворных озёр. Ведущие специалисты из разных стран мира несколько лет трудились над созданием этого уникального посёлка, чтобы каждая деталь соответствовала всем принципам премиального комфорта.

В КП Agalarov Estate— расположен отель Hotel & Spa, в котором можно посещать занятия йогой, пилатесом, стретчингом, лечебной гимнастикой, восстановлением после родов, также проходят занятия для беременных, есть анти-возрастные программы для поддержания здоровья. В отеле есть уютный ресторан итальянской кухни с камином.

Также в поселке есть открытый бассейн, детский бассейн, бильярдная, причал для лодок, многофункциональный спортивный комплекс площадью 5 тыс. кв. м с шестью теннисными кортами, футбольным полем, спортзалом и боулингом, Agalarov Golf & Country Club, Академия Гольфа «Troon Golf», Spa «Sabun Nga» с индивидуальными SPA-программами, детский английский клуб, вертолетная площадка.

Ближайшее окружение поселка богато разнообразной инфраструктурой: «Crocus Fitness», Даниловский рынок, английская школа, детский сад, медицинские центры, Азбука Вкуса, Аутлет вилладж, Кофемания, ресторан «Vesna», ресторан «Сыроварня», «Гастровилла», различные магазины и многое другое. Жизнь в коттеджном поселке Agalarov Estate – это показатель безупречного вкуса и успешности.

О месте



20 км от
МКАД



Полевой



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В ПОСЕЛКЕ
АГАЛАРОВ ESTATE

21 сот.

Площадь участка

900 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 13245