



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ВОДЫ В ПОСЕЛКЕ НИКОЛЬСКАЯ СЛОБОДА

40.8 сот.

Площадь участка

1430 м²

Площадь дома

9 км

Расстояние от МКАД

ID 13256



Новорижское шоссе



1430 м²



40.8 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



6 санузлов



баня



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

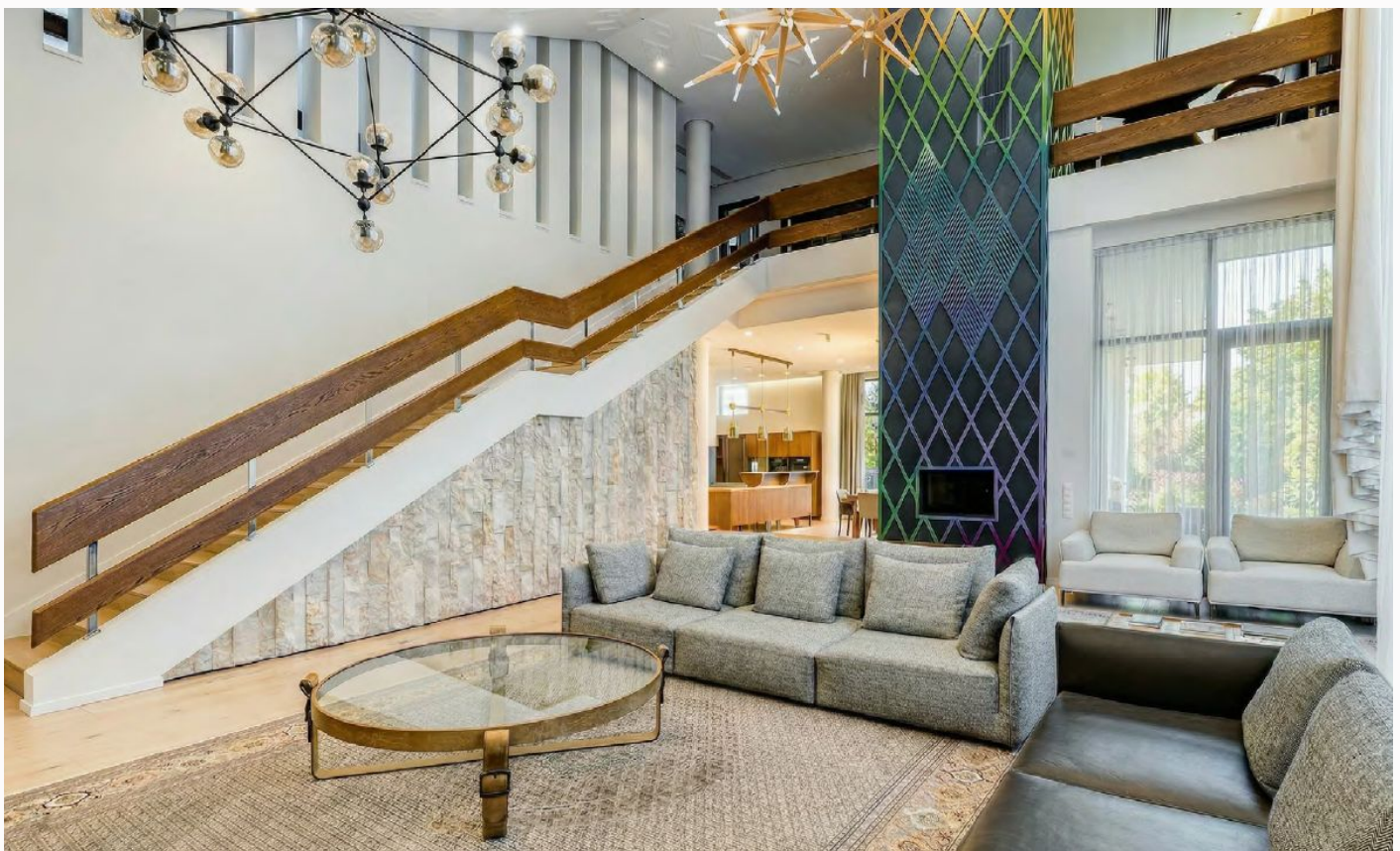
ID 13256

Цоколь: Домашний кинотеатр, игровая, постирочная, кладовые

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, с/у, гостиная с камином и вторым светом, столовая, кухня, выход на террасу, рабочая кухня, спальня с с/у

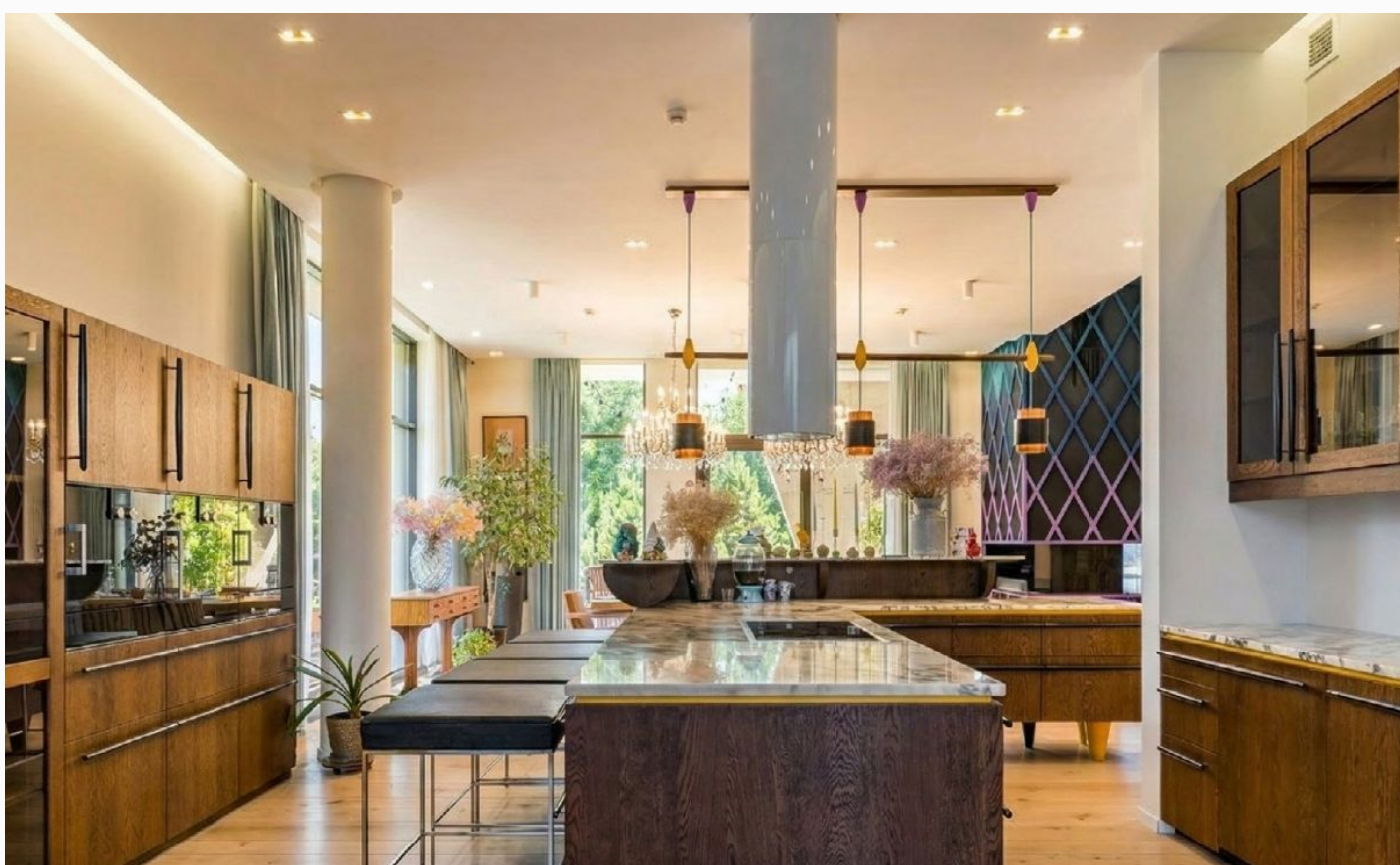
Этаж 2: Мастер-спальня с с/у, гардеробной и выходом на террасу, 3 спальни с с/у и гардеробными

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, помещение для персонала

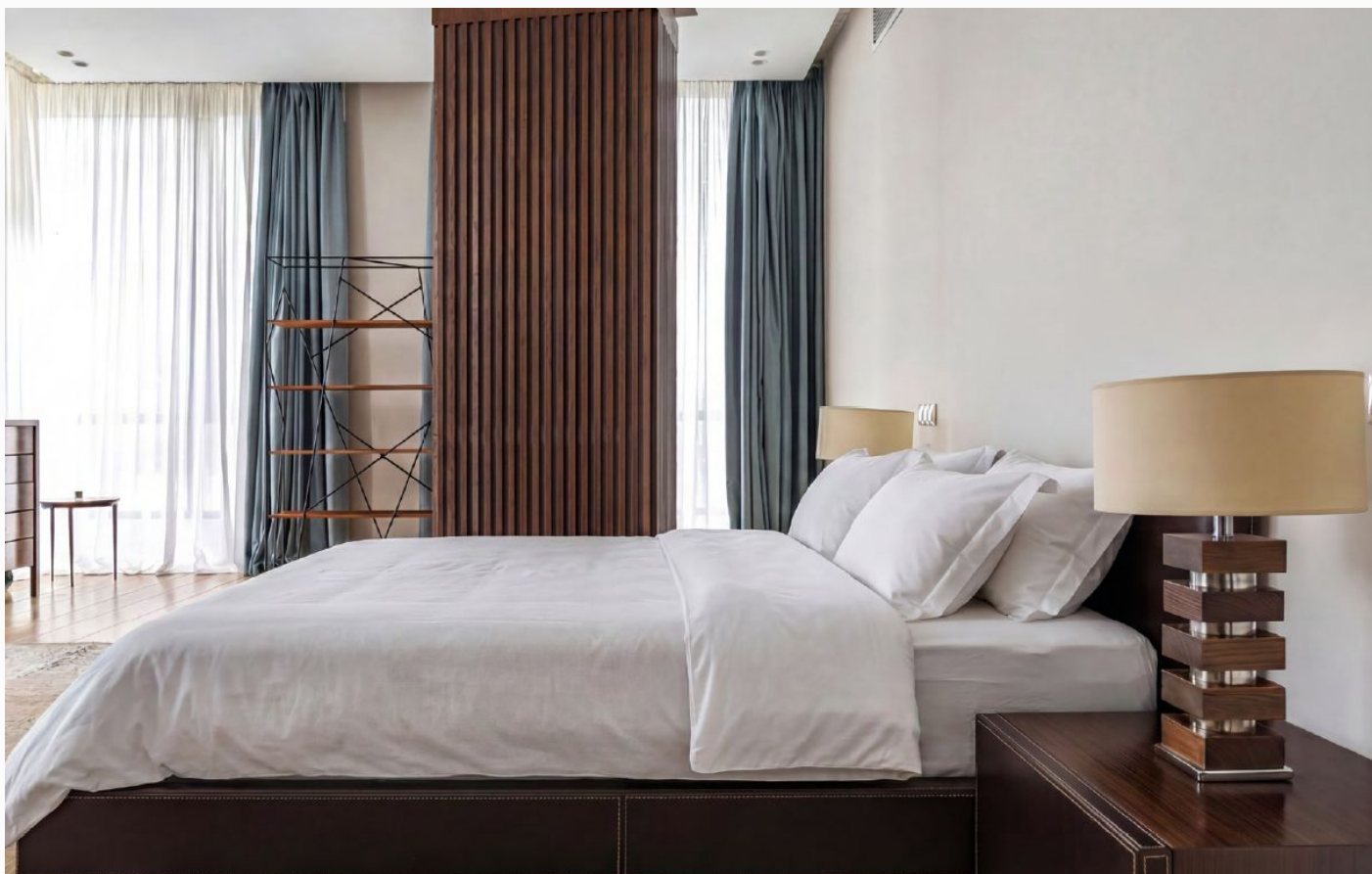


СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ВОДЫ В ПОСЕЛКЕ НИКОЛЬСКАЯ СЛОБОДА

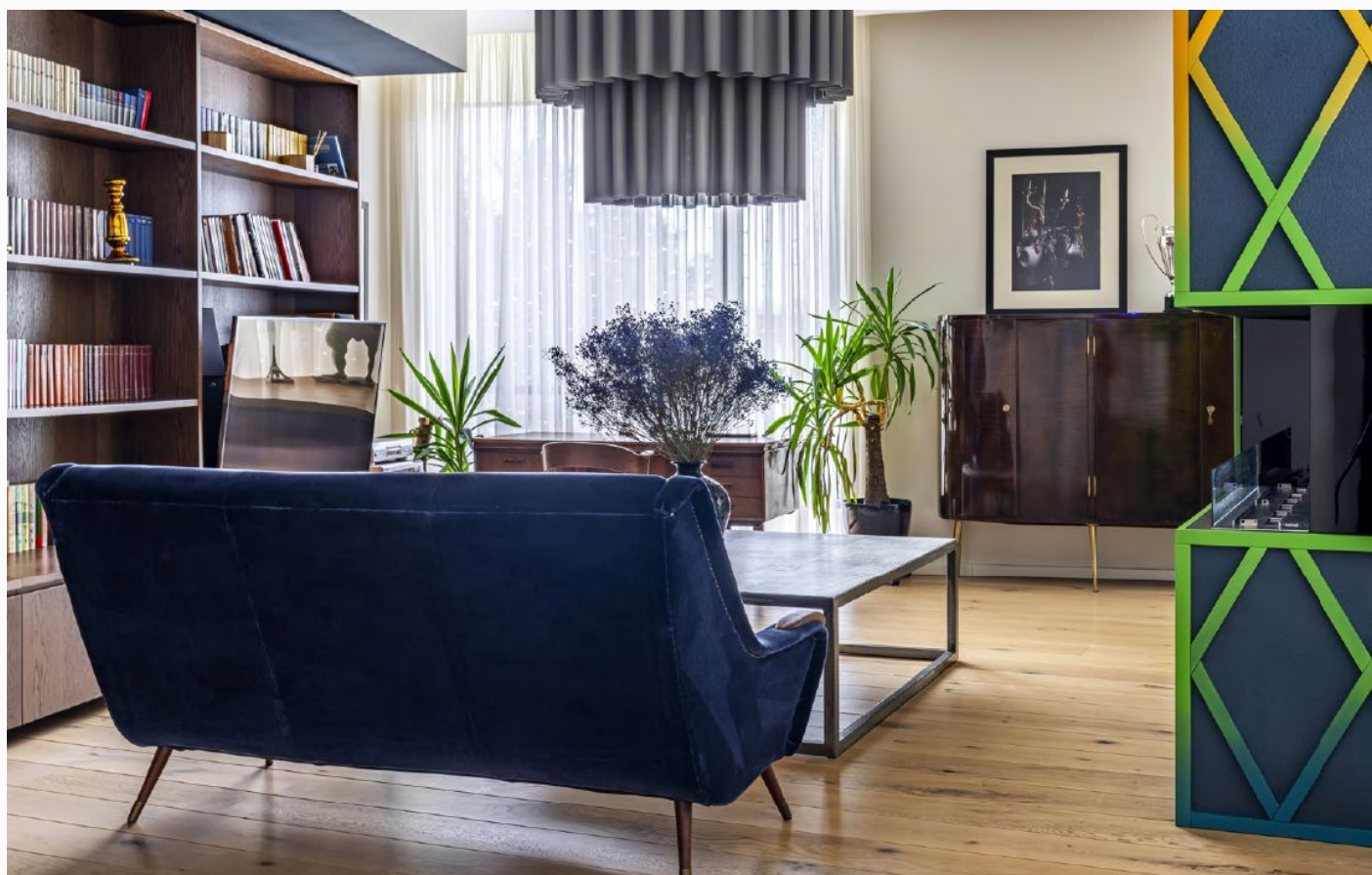
Современный дом с выходом к водоему в поселке Никольская Слобода на Новорижском шоссе. Фасад дома облицован светлым натуральным камнем. Панорамное остекление SKY FRAME. Дом полностью меблирован и готов к проживанию. Дизайнерская отделка с использованием дорогих натуральных материалов. Комплектация дорогой мебелью от ведущих европейских производителей. Приточно-вытяжная вентиляция с сезонным подогревом и охлаждением; климатическая система от Mitsubishi Electric, СПА-центр с бассейном, просторный фитнес зал. На участке спортивная зона с футболом полем и площадкой для баскетбола. Выполнен дорогостоящий ландшафт.

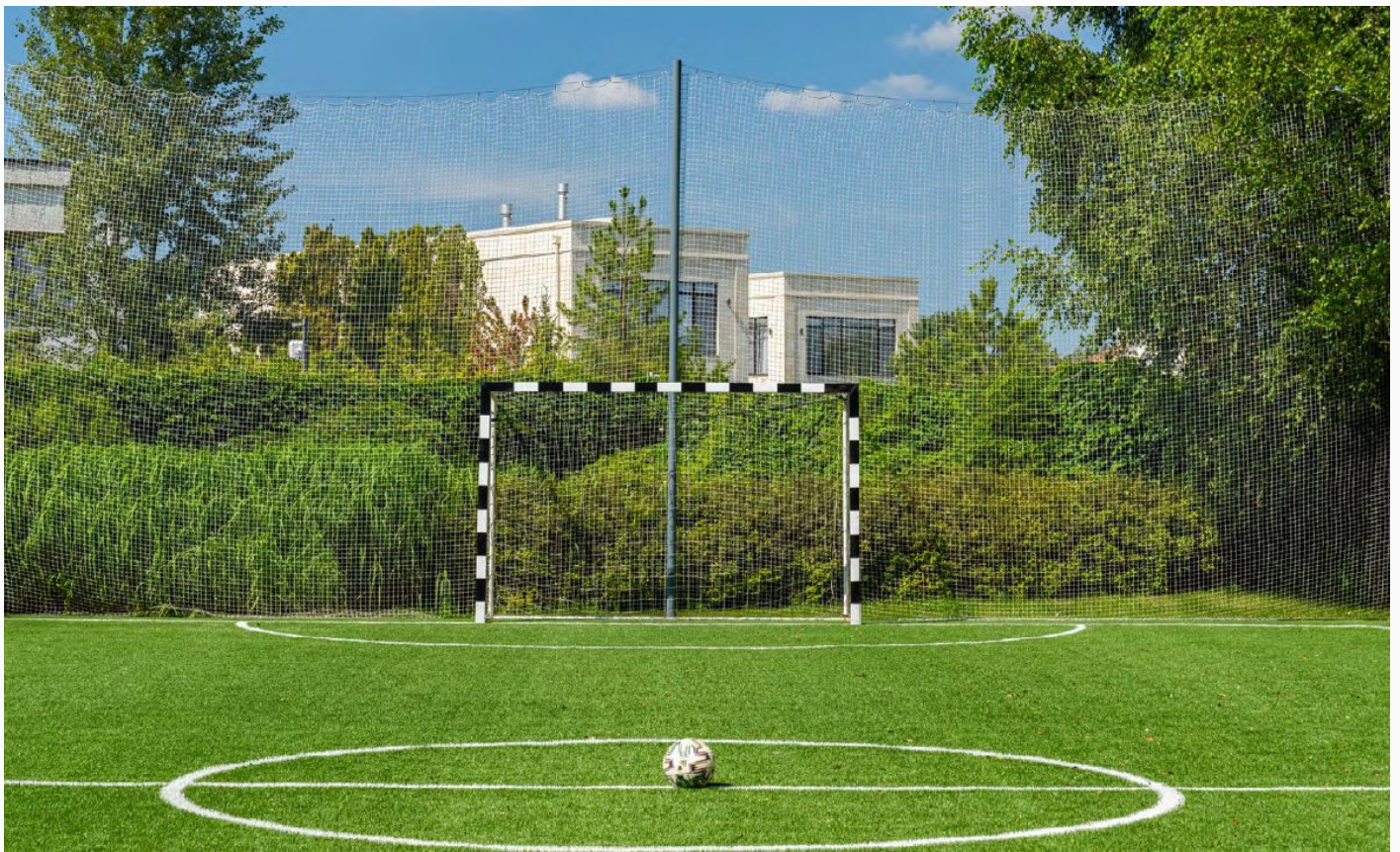




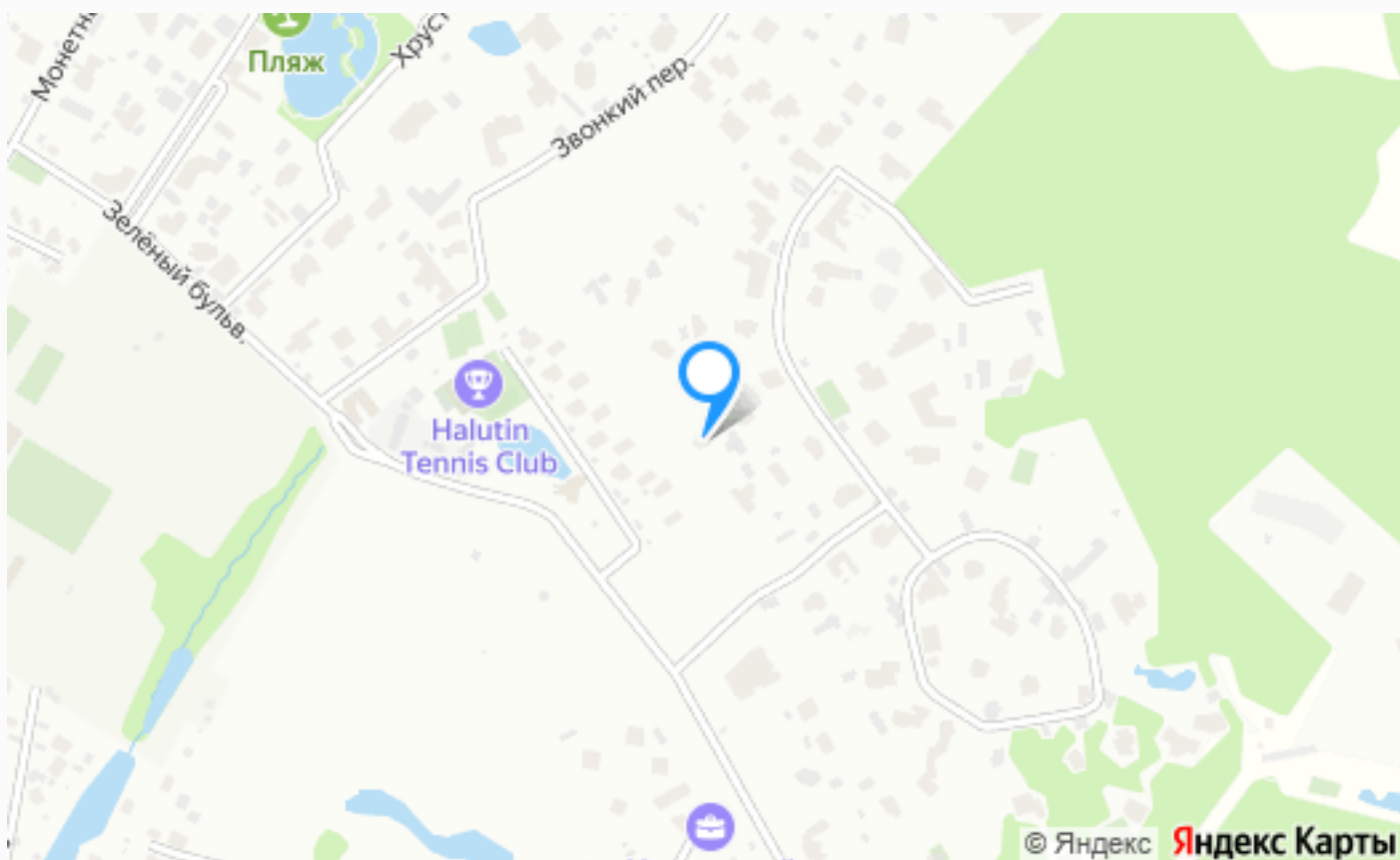












Расположение

Московская область, Красногорск, Поздняково,
коттеджный посёлок «Никольская Слобода»



Никольская Слобода

Коттеджный поселок Никольская слобода — уникальное сочетание премиальной загородной жизни в непосредственной близости от Москвы. Поселок расположен в 9 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Один из знаковых коттеджных поселков западного направления Подмосковья уникальным образом вписан в природный ландшафт благодаря большому лесному массиву по границе с поселком.

Территория занимает 100 гектар и насчитывает около 160 домовладений. Для жителей поселка доступна разнообразная инфраструктура, среди которой ресторан, теннисный клуб с крытыми и открытыми кортами, спортивные и детские площадки, живописное озеро с пляжной зоной, прогулочные зоны, детский сад. Для комфортного и безопасного передвижения по поселку для жителей предусмотрены пешеходные дорожки. Поселок круглосуточно охраняется, въезд на территорию осуществляется через контрольно-пропускной пункт, проводится постоянное патрулирование сотрудниками службы безопасности. Все коммуникации в поселке центральные. Инженерные сети находятся под постоянным контролем сотрудников управляющей компании.

В ближайшем окружении от поселка находятся торгово-развлекательные центры Рига Молл, Твой Дом, Outlet Village, рестораны и спортивные комплексы, частные и муниципальные образовательные учреждения. Также всего в нескольких минутах на автомобиле невероятно разнообразная инфраструктура Ильинского и Рублево-Успенского шоссе. Рядом с поселком находится государственный музей-заповедник. В соседнем населенном пункте Николо-Урюпино находится шедевр русской архитектуры — церковь Николая Чудотворца.

Поселок Никольская Слобода по праву обладает всеми достоинствами загородной жизни, обладая при этом уникальной транспортной доступностью.

О месте



9 км от
МКАД



Парковый, у воды



Школы
и гимназии



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ У ВОДЫ В ПОСЕЛКЕ
НИКОЛЬСКАЯ СЛОБОДА

40.8 сот.

Площадь участка

1430 м²

Площадь дома

9 км

Расстояние от МКАД

ID 13256