



УЧАСТОК СО ВСЕМИ КОММУНИКАЦИЯМИ В ШУЛЬГИНО

16 сот.

Площадь участка

6 км

Расстояние от МКАД

ID 7829



 Подушкинское шоссе

 16 сот.

 ИЖС

 магистральный

 да

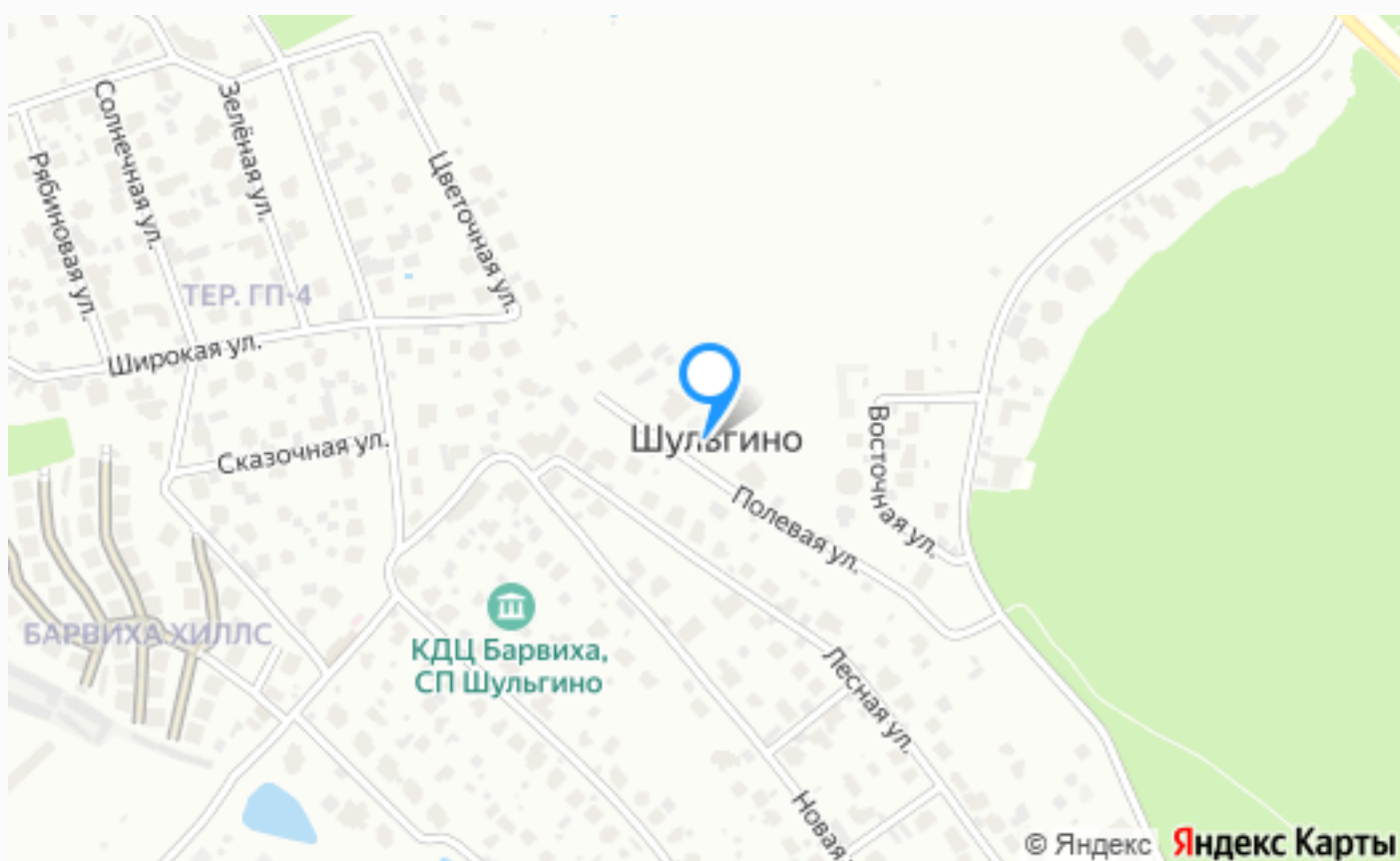
 центральное

 центральная

УЧАСТОК СО ВСЕМИ КОММУНИКАЦИЯМИ В ШУЛЬГИНО

Продается земельный участок 23 сотки по Рублево-Успенскому шоссе, 8 км. от МКАД. Участок расположен напротив КП премиум-класса Барвиха Хиллс. 17 соток в собственности (ИЖС) и дополнительно оформлена аренда береговой линии пруда на 6 соток. Категория земель - земли населенных пунктов, ВРИ - для индивидуального жилищного строительства. Коммуникации: газ магистральный, электричество, водоснабжение и канализация центральные (Одинцовский водоканал) В пешей доступности прекрасный парк "Раздолье", инфраструктура Барвихи и лучшие школы Рублевки в минутной доступности на автомобиле.





Расположение

Московская обл, Одинцовский р-н, деревня
Шульгино



Шульгино

Рублевка полна самых разных коттеджных поселков: с разными размерами, архитектурой, предложениями на рынке, ценами и так далее. Но помимо подобных комплексов, в Одинцовском районе много населенных пунктов с историей. "Шульгино" - большая деревня, даже городок, история которого начинается еще больше пяти сотен лет назад. Именно тогда, в 1472 году, "Шульгино" впервые упоминается, как населенный пункт, который передали в руки Евсевию, игумену Савво-Сторожевского монастыря. За много лет село меняло хозяев, переходя из одних рук в другие. После монастырской власти был Федор Нагой, а за ним Иван Голицын. В

1704 году население достигло почти двух сотен человек, а площадь деревни увеличилась. В настоящий момент "Шульгино" не особо растет в размерах. На его территории расположены коттеджные поселки, которые очень привлекательны для покупки Москвичей, а сам населенный пункт остался прежних размеров с несколькими сотнями человек населения. Хотя деревня и небольшая, но это не значит, что она проигрывает в чем-то другим селам Рублевки. Инфраструктура в этом месте считается одной из лучших во всем Подмоскovie. На территории "Шульгино", а также вокруг, в коттеджных поселках, расположено очень много самых разных учебных, государственных и развлекательных заведений. Школы и гимназии для обучения детей, СПА-салоны и фитнес центры для поддержания тела в порядке, рестораны, бары и кафе для проведения времени за едой и напитками, а также многое другое. Покупка домовладения в этом месте - отличный выбор и вложение средств. Деревня включает в себя много разных коттеджных комплексов, где можно найти особняк на любой вкус и цвет. Недвижимость здесь подойдет как инвесторам, так и тем, кто просто ищет спокойный уголок, где он сможет провести время после работы, отдохнуть с друзьями или с семьей. Цены на землю в "Шульгино" имеют постоянный рост из-за улучшения условий проживания и строительства новых домовладений, так что такое вложение средств очень выгодно. После покупки вы сможете сдавать дом в аренду на определенный срок или же открыть в нем частный бизнес, который также приумножит ваш капитал.

О месте



6 км от
МКАД

ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

УЧАСТОК СО ВСЕМИ КОММУНИКАЦИЯМИ В
ШУЛЬГИНО

16 сот.

Площадь участка

6 км

Расстояние от МКАД

ID 7829