



ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ В ТИХОМ МЕСТЕ.

10.5 сот.

Площадь участка

700 м²

Площадь дома

2 км


Расстояние от МКАД

ID 7943



 Можайское шоссе

 700 м²

 10.5 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4


 баня

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 индивидуальная
скважина

 септик

ID 7943

Цоколь: Бильярдная с баром и камином, кухня, прачечная, кладовая, сауна, бассейн (подогрев, гейзер, водопад, гидромассаж, приточная вентиляция) и душевые, раздевальная, электрощитовая и насосная, санузел.

Этаж 1: гостиная, кухня, кладовая, столовая с выходом на террасу и во двор, холлы, кофейная комната, гостевой су

Этаж 2: кабинет, 4 спальни со своими санузлами и гардеробными, музыкальный салон, холлы и большой балкон.

Дополнительные строения: бассейн, баня, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ В ТИХОМ МЕСТЕ.

Предлагается на продажу просторный, красивый, современный, в классическом стиле. загородный дом с удобной планировкой, зоной СПА с бассейном и сауной, общей площадью 700 кв.м. Очень солидные соседи. В доме гараж на 2 машины, комната охраны и прислуги. На верхних уровнях: кабинет, 4 спальни со своими санузлами и гардеробными, музыкальный салон, холлы и большой балкон. Все центральные коммуникации: магистральный газ, электричество 3 фазы 20 квт + резервный газовый полностью автоматизированный электрогенератор Дженерак с автозапуском, скважина 160 м насос Грундфос, профессиональная котельная Виссман. Котлы работают на газе и жидком топливе. Теплые полы с регулировкой. Резервуар для дизтоплива на 2 тонны. Система водоочистки Эковотер. Канализация центральная + умный септик Юбас. Центральная приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование инверторного типа, Панасоник. Московский прямой телефон, интернет, охранная и пожарная сигнализация, телевидение, профессиональная охрана. ИЖС, прописка, свидетельство на дом и на землю, в собственности более трех лет. Эксклюзивная отделка с использованием только натуральных материалов от студии дизайна AlterEgo. Полы Bulterrio с широкими дубовыми плинтусами, массивные двери Mazzitelli, отделка стен декоративные штукатурки Fransdekor с использованием натуральных восков с медью и сусальным золотом, лепные потолки и колонны. Профессиональный свет. Дубовые лестницы с авторской ковкой. Плитка и сантехника от ведущих производителей. Видеонаблюдение. Рядом с развитой инфраструктурой и удачным месторасположением по Можайскому шоссе всего в 2 км от Москвы. Участок 10.57 соток с ландшафтным дизайном, альпийская горка, пруд с ручьем и водопадом, газон, ели и сосны, профессиональный дренаж. Беседка с летней кухней и барбекю. Широкая, асфальтированная улица, уличное освещение. Гостевая парковка на 6 машин. Баковский лесопарк. Строек нет.

















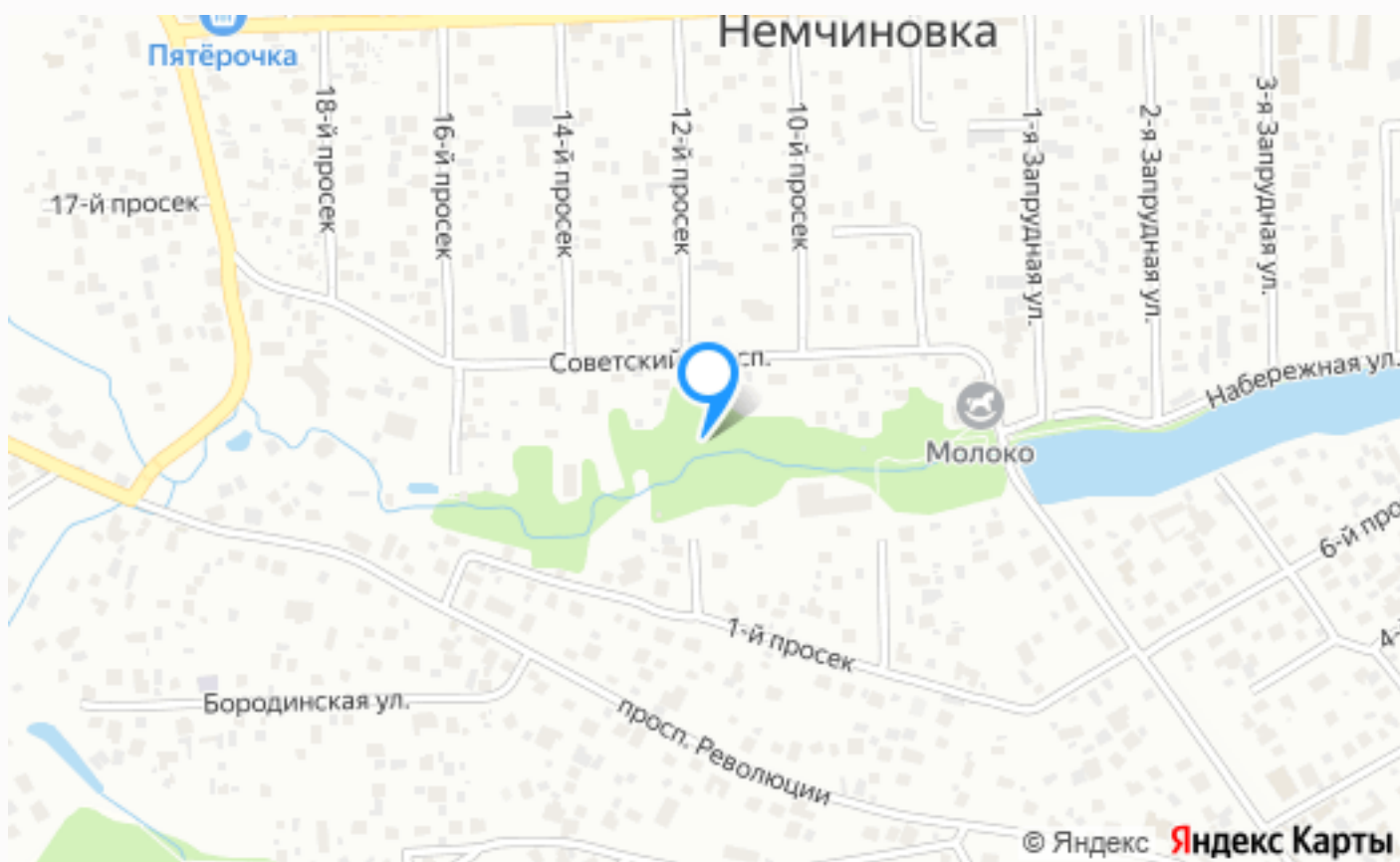












Расположение

Московская обл, г Одинцово, село Немчиновка

Немчиновка

О месте



2 км от
МКАД



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ В ТИХОМ
МЕСТЕ.

10.5 сот.

Площадь участка

700 м²

Площадь дома

2 км

Расстояние от МКАД

ID 7943